

**Z á p i s n i c a**  
**z 11. zasadnutia obecného zastupiteľstva, konaného dňa 29.5.2020**

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Neprítomní: Ing. Ján Macejka, Anna Kabelíková – osp.

Program:

1. Otvorenie zasadnutia obecného zastupiteľstva
2. Voľba komisií, určenie overovateľov a zapisovateľa zápisnice, schválenie programu
3. Kontrola plnenia uznesení
4. Prevod cesty a verejného osvetlenia do majetku obce – žiadosť o príspevok na verejné osvetlenie – Ing. Jurza
5. Investičný zámer – Zelená voda – Stred
6. LMT invest – Blundix House – výstavba a polozenie sietí
7. Rozpočet obce na rok 2020 – zmena č.2
8. Rôzne
9. Diskusia
10. Záver

K bodu 1.:

Zasadnutie obecného zastupiteľstva otvoril starosta obce, privítal poslancov - 7, konštatoval, že zasadnutie je uznášaniaschopné. Príloha – prezenčná listina. Poslanci dodržali všetky opatrenia na ochranu zdravia, všetci prítomní mali rúška, použili dezinfekciu rúk a mali medzi sebou 2 m odstupy.

K bodu 2.:

Starosta obce navrhol do návrhovej komisie pp. Ľuboša Hajdúška a Petra Benka, za overovateľov zápisnice určil pp. Ing. Lenku Bartošovú PhD. a Ing. Jaroslava Martiša. Za zapisovateľku určil p. A. Benkovú. Starosta obce ďalej predložil návrh programu zasadnutia podľa pozvánky. Navrhol doplniť program o návrh na pozastavenie procesu obstarávania ZaD č.4 a Ing. J. Martiš navrhol doplniť program o bod Schválenie zadania na aktualizáciu projektovej dokumentácie na kanalizáciu obce. O návrhu programu s doplnkami a návrhovej komisii dal starosta hlasovať. Prítomných 7 poslancov, 7 za, 0 proti, 0 sa zdržalo hlasovania. Program zasadnutia obecného zastupiteľstva a návrhová komisia boli schválené bez pripomienok.

K bodu 3.:

Kontrola plnenia uznesení zo zasadnutia konaného dňa 29.4.2020 – previedol zástupca starostu obce Ing. J. Martiš. Obecné zastupiteľstvo vzalo kontrolu uznesení zo zasadnutia konaného dňa 29.4.2020 na vedomie bez pripomienok.

K bodu 4.:

Prevod cesty a verejného osvetlenia do majetku obce – žiadosť o príspevok na verejné osvetlenie – starosta obce informoval, že návrhy zmlúv zaslal poslancom e-mailom, mali možnosť si ich naštudovať. Nikto z prítomných nemal pripomienky k obsahu zmlúv, a teda s prevodom vlastníctva pozemku parc.č.2139/186, komunikácie a verejného osvetlenia, ktoré boli vybudované v rámci stavby „IBV 12 rodinných domov Beckov“ do majetku obce za cenu

1 €. Starosta obce dal hlasovať o kúpnej zmluve na kúpu pozemku pod komunikáciou parc. č. 2139/183. Prítomných 6 poslancov, 6 za, 0 proti, 0 sa zdržalo hlasovania. Obecné zastupiteľstvo schválilo kúpnu zmluvu na kúpu pozemku parcelné číslo C-KN 2139/186 – ostatná plocha o výmere 1425 m<sup>2</sup> zapísaného na LV 2173, na ktorom sú vybudované inžinierske siete: komunikácia, rozvod elektrickej siete, rozvod STL plynu, vodovodná sieť a verejné osvetlenie, a kúpnu cenu za predmetnú nehnuteľnosť vo výške 1 € (od predávajúcich Ivo Kollár, Ing. Milan Jurza a Milan Jurza). Všetky poplatky súvisiace s vkladom do katastra nehnuteľností bude hradiť kupujúci.

Starosta obce dal hlasovať o zmluve na kúpu stavebného objektu – komunikácie od predávajúcich Ivo Kollár, Ing. Milan Jurza, Milan Jurza, Mária Jurzová. Prítomných 6 poslancov, 6 za, 0 proti, 0 sa zdržalo hlasovania. Obecné zastupiteľstvo schválilo kúpnu zmluvu na kúpu stavebného objektu SO 01 Komunikácia – vybudovaná a skolaudovaná v rámci stavby „IBV 12 rodinných domov Beckov“ na pozemku parc.č.2139/186 a kúpnu cenu za uvedenú komunikáciu vo výške 1 €.

Starosta dal hlasovať o zmluve na kúpu stavebného objektu Rozšírenie verejného osvetlenia. Prítomných 6 poslancov, 6 za, 0 proti, 0 sa zdržalo hlasovania. Obecné zastupiteľstvo schválilo kúpnu zmluvu na kúpu stavebného objektu SO 03 Rozšírenie verejného osvetlenia – vybudovaného a skolaudovaného v rámci stavby „IBV 12 rodinných domov Beckov“ na pozemku parc.č.2139/186 a kúpnu cenu za uvedené verejné osvetlenie vo výške 1 € (od predávajúcich Ivo Kollár, Ing. Milan Jurza, Milan Jurza, Mária Jurzová).

Žiadosť Iva Kollára, Ing. Milana Jurzu, Milana Jurzu a Márie Jurzovej o poskytnutie príspevku z rozpočtu obce na úpravu osvetlenia na LED osvetlenie na základe požiadavky obce – starosta obce vysvetlil, že obec požiadala stavebníkov, aby vymenili zdroje svetla za LED-kové tak, ako je to v celej obci. Na základe tejto výmeny žiadajú príspevok vo výške nákladu na túto úpravu. Poslanec P. Benko nesúhlasí s tým, aby sa žiadateľom vyhovel. Obecné zastupiteľstvo uložilo finančnej komisii pripraviť k uvedenej žiadosti stanovisko. Obecné zastupiteľstvo vzalo na vedomie žiadosť žiadateľov Iva Kollára, Ing. Milana Jurzu, Milana Jurzu a Márie Jurzovej o poskytnutie príspevku z rozpočtu obce Beckov na úpravu verejného osvetlenia na LED osvetlenie stavebného objektu „SO 03 – Rozšírenie verejného osvetlenia“ na pozemku parc.č.2139/186 podľa požiadavky obce vo výške nákladu na túto úpravu v hodnote 850 €.

K bodu 5.:

Investičný zámer – Zelená voda – Stred – starosta obce privítal k tomuto bodu p. Ing. Seiferta a projektanta. Objasnil poslancom, že žiadatelia predkladajúci štúdiu rozporujú, že bez vypracovania územného plánu zóny sa obec nechce vyjadriť k územnému konaniu. Existuje metodický pokyn k vydávaniu záväzných stanovísk obcí, v ktorom sa uvádza, že chýbajúci územný plán zóny nie je dôvod na vydanie nesúhlasného stanoviska, ak existuje platný územný plán pre dané územie. Projektant vysvetlil, že sa jedná o skupinu stavieb, pre ktoré sa môže vydať územné rozhodnutie pre územie, v ktorom boli regulatívy dané územným plánom. Ing. J. Martiš sa pýtal, v akom stave je konanie o zrušenie dobývacieho priestoru. Ing. Seifert objasnil, že si musel založiť firmu na dobývanie nerastu a požiadať banský úrad o zmenšenie dobývacieho územia, pretože vlastníci ďalších pozemkov, na ktorých sa dobývacie územie nachádza, nemali záujem to riešiť. Pokiaľ sa územie nezruší alebo nezmenší, nedá sa tam nič robiť. Ing. J. Martiš vysvetlil, že spracovanie územného plánu zóny odporučil spracovateľ ÚPN-O. E. Benko – pred 2 rokmi sa prijalo uznesenie o spracovaní zóny. Obecné zastupiteľstvo má jedinú šancu vyjadriť sa k územnému využitiu len v tomto štádiu, nie keď je na obec podaná žiadosť o vydanie územného rozhodnutia.

Ing. J. Martiš – keď sa poslanci dohodli na vypracovaní územného plánu zóny, trváme na tom, lebo máme zlé skúsenosti. Architekt tvrdí, že územie nespĺňa podmienky na spracovanie územného plánu zóny a tiež nie je vyriešený dobývací priestor. Ing. Seifert – investorom ide o čas aj peniaze. Obecné zastupiteľstvo uložilo stavebnej komisii zvolať stretnutie so spracovateľom ÚPN k predloženému investičnému zámeru Zelená voda – Stred. Obecné zastupiteľstvo vzalo na vedomie informácie k urbanistickej štúdii Rekreačná zóna Štrky – Zelená voda.

K bodu 6.:

LMT invest – Blundix House – výstavba a položenie sietí – starosta obce privítal zástupcov investora domu s tromi bytovými jednotkami na pozemku parc.č.190/18. Starosta obce objasnil postupné kroky, ktoré predchádzali. Zástupca investora vysvetlil, že žiadajú obec o súhlas so zmenou trasy vedenia NN, najskôr chceli ísť cez pozemok parc.č.190/28 a 5127/3 v k. ú. obce Beckov, teraz majú záujem viesť elektrickú prípojku cez pozemok vo vlastníctve obce parc.č.5127/3. Projektant vysvetlil, že svetlotechnický posudok vylúčil tienenie objektu bytovému domu Beckov č.195. Poslanec P. Benko spochybnil vypracovaný posudok, pretože ho vypracoval projektant. Ten vysvetlil, že pokiaľ má autorizáciu na tieto posudky, nie je dôvod o ich autenticite pochybovať. Občania bytového domu môžu mať pripomienky k stavbe na stavebnom konaní. Ing. J. Martiš vysvetlil, že zastupiteľstvo má problém s tým, aby tam stáli dva rodinné domy s troma bytovými jednotkami, fakticky ďalšia bytovka. E. Benko – obecnému zastupiteľstvu záleží na tom, ako bude vyzerat' tento priestor, ako bude vyzerat' obec. Chceme, aby ľudia slušne žili, nechceme, aby na dedine boli natlačené nehnuteľnosti vedľa seba. Firma dala zatiaľ žiadosť o uloženie kábla pre 1.etapu. Obecné zastupiteľstvo vzalo na vedomie informácie LMT Invest s.r.o. Nové Mesto nad Váhom ohľadne žiadosti o zmenu trasy elektrickej prípojky NN pre stavbu BLUNDIX HOUSE – 1. etapa – Rodinný dom s 3 bytovými jednotkami na pozemku parc.č.190/18 v k. ú. Beckov. Obecné zastupiteľstvo uložilo predmetný zámer prerokovať v stavebnej komisii.

K bodu 7.:

Rozpočet obce na rok 2020 – zmena č. 2 - starosta obce zaslal materiály k tomuto bodu poslancom e-mailom. Pri predchádzajúcej zmene rozpočtu bola vytvorená položka – materiál na ochranu pred Covid 19 so sumou 1000 €. Teraz je potrebné sumu navýšiť vzhľadom k tomu, že sa otvára od 1.6.2020 základná škola a materská škola. Je preto potrebné dodržať predpísané protiepidemiologické opatrenia a zakúpiť ochranné prostriedky. Následne si budeme nárokovať refundáciu nákladov cestou Okresného úradu Nové Mesto nad Váhom. Hlavná kontrolórka predložila svoje stanovisko, konštatovala, že zmena je v súlade s rozpočtovými pravidlami a odporučila poslancom zmenu schváliť. Predseda finančnej komisie upozornil, že aj rezervný fond má svoje hranice a odporučil hľadať rezervy z prevádzky obce. Poslanci nemali k zmene pripomienky. Starosta obce dal hlasovať, prítomných 6 poslancov, 6 za, 0 proti, 0 sa zdržalo hlasovania. Obecné zastupiteľstvo schválilo úpravu rozpočtu Obec Beckov na rok 2020 – zmenu č.2 s pripomienkou uvedenou v zápisnici.

K bodu 8.: - rôzne –

Zmeny a doplnky č.4 ÚPN-O Beckov – zmena funkčného využitia parciel č. 4895, 4896/1, 2, 3, 4974 v k. ú. obce Beckov z poľnohospodárskej pôdy na obytné územie s prevahou plôch na bývanie – vytvorenie lokality B11 – návrh na pozastavenie obstarávania. Starosta obce

informoval, že k návrhu bolo doručených viacero nesúhlasných stanovísk, a preto spracovateľ navrhuje pozastaviť proces obstarávania aj z dôvodu, že obec obstaráva ďalšiu zmenu č.5 a môže v jednom čase obstarávať len jednu zmenu územného plánu. Poslanci nemali k pozastaveniu procesu obstarávania žiadne pripomienky. Starosta obce dal o návrhu uznesenia hlasovať, prítomných 6 poslancov, 6 za, 0 proti, 0 sa zdržalo hlasovania.

Obecné zastupiteľstvo obce Beckov - obstarávateľ územnoplánovacích podkladov a územnoplánovacej dokumentácie obce Beckov preskúmalo stav rozpracovanosti ZaD č.4 ÚPN-O Beckov, rozhodlo, že pozastavuje proces obstarávania ZaD č.4 ÚPN-O Beckov. Dôvodom sú viaceré nesúhlasné stanoviská uplatnené v čase prerokovania návrhu ZaD č.4 ÚPN-O Beckov (III. – IV.2017) a uložilo obecnému úradu oboznámiť s uznesením iniciátora ZaD č.4 ÚPN-O Beckov – Ekonomické stavby a dohodnúť s ním ďalší postup.

Ing. J. Martiš informoval poslancov o stave spracovania projektovej dokumentácie na kanalizáciu obce, je potrebné prepracovať čerpacie stanice na iné spády, zakresliť odbočky k budovám, skontrolovať hĺbku výkopov, doplniť žiadosť o územné konanie o nové cesty a nové stavebné obvody. Až keď sa stanoví, čo bude treba do projektovej dokumentácie doplniť, potom z toho vyplynie cena za vypracovanie dokumentácie. Na ďalšom zasadnutí obecného zastupiteľstva sa bude prejednávať záverečný účet, podľa toho sa rozhodne. Obecné zastupiteľstvo schválilo zadanie na aktualizáciu projektovej dokumentácie na kanalizáciu obce.

Žiadosť Mgr. Silvie Ďurišovej, bytom Beckov č.148 a Lukáša Kusendu, bytom Beckov č.622, o povolenie uzavretia manželstva na Hrade Beckov – starosta obce informoval poslancov o podanej žiadosti, poslanci nemali pripomienky, za rovnakých podmienok, ako bol povolený sobáš v roku 2019. Obecné zastupiteľstvo vzalo na vedomie žiadosť Mgr. Silvie Ďurišovej, bytom Beckov č. 148, a Lukáša Kusendu, bytom Beckov č. 622, o umožnenie civilného obradu uzavretia manželstva na dolnom nádvorí Hradu Beckov dňa 3.10.2020.

b) Obecné zastupiteľstvo schválilo civilný obrad uzavretia manželstva na dolnom nádvorí Hradu Beckov dňa 3.10.2020, na základe žiadosti Mgr. Silvie Ďurišovej, bytom Beckov č. 148, a Lukáša Kusendu, bytom Beckov č. 622, za podmienky uzatvorenia nájomnej zmluvy so Záujmovým združením PO Hrad Beckov ako prevádzkovateľa a dodržania finančných požiadaviek obce.

Starosta obce informoval poslancov o otvorení ZŠ s MŠ J.M. Hurbana od 1.6.2020 za dodržania všetkým stanovených podmienok. V materskej škole budú dve triedy, spolu 28 detí a v ZŠ bude v dvoch triedach spolu 33 detí. Bude fungovať aj školský klub a školská jedáleň, dôchodcom budú dovážané obedy podľa požiadaviek. Obecné zastupiteľstvo vzalo na vedomie informáciu starostu obce o znovuo tvorení ZŠ s MŠ J.M. Hurbana od 1.6. 2020.

Starosta obce ďalej informoval, že 2.6.2020 bude po obnovení expozície otvorené Múzeum – Kúria Ambrovec. Obecné zastupiteľstvo vzalo na vedomie informáciu starostu obce o znovuo tvorení Múzea Kúria Ambrovec od 2.6.2020.

Starosta obce ďalej informoval poslancov o tom, že odbržal e-mail z úradu vlády, že naša žiadosť na obnovu Hradu Beckov – západný palác bola odporučená na schválenie Nórskym fondom.

Ďalej starosta obce informoval poslancov, že ku dňu 31.5.2020 končí pani MUDr. Mária Havranová, zubná lekárka, zatiaľ nie je náhradný zubár, 2 prejavili záujem, nie je ešte uzavretá žiadna zmluva.

Dni obce Beckov – návrhy na ocenenie je potrebné predložiť do 26.6.2020 v zmysle štatútu obce.

K bodu 9.:

V diskusii poslanec E. Benko upozornil, že je potrebné schváliť nových alebo potvrdiť bývalých členov Správnej rady Hradu Beckov. Obecné zastupiteľstvo uložilo obecnému úradu pripraviť návrh na členov Správnej rady Hradu Beckov s termínom do budúceho zasadnutia.

E. Benko informoval, že futbalisti potrebujú peniaze na zapojenie sa do jesennej súťaže. Obecné zastupiteľstvo uložilo finančnej komisii prejednať žiadosť Obecného športového klubu Slovan Beckov o poskytnutie finančných prostriedkov z rozpočtu obce.

Ing. Jaroslav Martiš informoval o stavebných úpravách na toaletách v základnej škole a na Dome rozlúčky v Beckove. Upozornil, že na dome rozlúčky je strecha v zlom stave. Z dôvodu vyskytujúcej sa zveri, ktorá sa pohybuje po cintoríne, bude potrebné vybudovať opltenie cintorína v evanjelickej časti cintorína.

#### **Návrh na uznesenie zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Beckov, zo dňa 29.5.2020:**

**uz.č.139/2020** – Obecné zastupiteľstvo vzalo na vedomie kontrolu uznesení zo zasadnutia obecného zastupiteľstva konaného dňa 29.4.2020 bez pripomienok.

**uz.č.140/2020** – Obecné zastupiteľstvo schválilo kúpnu zmluvu na kúpu pozemku parcelné číslo C-KN 2139/186 – ostatná plocha o výmere 1425 m<sup>2</sup> zapísaného na LV 2173, na ktorom sú vybudované inžinierske siete: komunikácia, rozvod elektrickej siete, rozvod STL plynu, vodovodná sieť a verejné osvetlenie, a kúpnu cenu za predmetnú nehnuteľnosť vo výške 1 € (od predávajúcich Ivo Kollár, Ing. Milan Jurza a Milan Jurza). Všetky poplatky súvisiace s vkladom do katastra nehnuteľností bude hradíť kupujúci.

**uz.č.141/2020** – Obecné zastupiteľstvo schválilo kúpnu zmluvu na kúpu stavebného objektu SO 01 Komunikácia – vybudovaná a skolaudovaná v rámci stavby „IBV 12 rodinných domov Beckov“ na pozemku parc.č.2139/186 a kúpnu cenu za uvedenú komunikáciu vo výške 1 € (od predávajúcich Ivo Kollár, Ing. Milan Jurza, Milan Jurza, Mária Jurzová).

**uz.č.142/2020** – Obecné zastupiteľstvo schválilo kúpnu zmluvu na kúpu stavebného objektu SO 03 Rozšírenie verejného osvetlenia – vybudovaného a skolaudovaného v rámci stavby „IBV 12 rodinných domov Beckov“ na pozemku parc.č.2139/186 a kúpnu cenu za uvedené verejné osvetlenie vo výške 1 € (od predávajúcich Ivo Kollár, Ing. Milan Jurza, Milan Jurza, Mária Jurzová).

**uz.č.143/2020** – a) Obecné zastupiteľstvo vzalo na vedomie žiadosť žiadateľov Iva Kollára, Ing. Milana Jurzu, Milana Jurzu a Márie Jurzovej o poskytnutie príspevku z rozpočtu obce Beckov na úpravu verejného osvetlenia na LED osvetlenie stavebného objektu „SO 03 – Rozšírenie verejného osvetlenia“ na pozemku parc.č.2139/186 podľa požiadavky obce vo výške nákladu na túto úpravu v hodnote 850 €.

b) Obecné zastupiteľstvo uložilo finančnej komisii pripraviť stanovisko k vyššie uvedenej žiadosti do budúceho zastupiteľstva.

**uz.č.144/2020** – a) Obecné zastupiteľstvo vzalo na vedomie informácie k urbanistickej štúdii Rekreačná zóna Štrky – Zelená voda.

b) Obecné zastupiteľstvo uložilo stavebnej komisii zvolať stretnutie so spracovateľom ÚPN k predloženému investičnému zámeru Zelená voda – Stred.

**uz.č.145/2020** – a) Obecné zastupiteľstvo vzalo na vedomie žiadosť LMT Invest s.r.o., Tehelná 1804/61, Nové Mesto nad Váhom, o zmenu trasy elektrickej prípojky, ktorá má byť vedená po obecnom pozemku parc.č.5127/3.

b) Obecné zastupiteľstvo uložilo stavebnej komisii, aby prerokovala žiadosť a predložila svoje stanovisko na zasadnutí obecného zastupiteľstva.

**uz.č.146/2020** – Obecné zastupiteľstvo schválilo úpravu rozpočtu Obec Beckov na rok 2020 – zmenu č.2 bez pripomienok.

**uz.č.147/2020** – a) Obecné zastupiteľstvo vzalo na vedomie žiadosť Mgr. Silvie Ďurišovej, bytom Beckov č. 148, a Lukáša Kusendu, bytom Beckov č. 622, o umožnenie civilného obradu uzavretia manželstva na dolnom nádvorí Hradu Beckov dňa 3.10.2020.

b) Obecné zastupiteľstvo schválilo civilný obrad uzavretia manželstva na dolnom nádvorí Hradu Beckov dňa 3.10.2020, na základe žiadosti Mgr. Silvie Ďurišovej, bytom Beckov č. 148, a Lukáša Kusendu, bytom Beckov č. 622, za podmienky uzatvorenia nájomnej zmluvy so Záujmovým združením PO Hrad Beckov ako prevádzkovateľa a dodržania finančných požiadaviek obce.

**uz.č.148/2020** – Obecné zastupiteľstvo vzalo na vedomie informáciu starostu obce o znovuo tvorení ZŠ s MŠ J.M. Hurbana od 1.6. 2020.

**uz.č.149/2020** – Obecné zastupiteľstvo vzalo na vedomie informáciu starostu obce o znovuo tvorení Múzea Kúria Ambrovec od 2.6.2020.

**uz.č.150/2020** – Obecné zastupiteľstvo obce Beckov – obstarávateľ územnoplánovacích podkladov a územnoplánovacej dokumentácie obce Beckov

a) **preskúmalo** stav rozpracovanosti ZaD č.4 ÚPN-O Beckov,

b) **rozhodlo**, že pozastavuje proces obstarávania ZaD č.4 ÚPN-O Beckov. Dôvodom sú viaceré nesúhlasné stanoviská uplatnené v čase prerokovania návrhu ZaD č.4 ÚPN-O Beckov (III. – IV.2017),

c) **uložilo** obecnému úradu oboznámiť s uznesením iniciátora ZaD č.4 ÚPN-O Beckov – Ekonomické stavby a dohodnúť s ním ďalší postup.

**uz.č.151/2020** – Obecné zastupiteľstvo schválilo zadanie na aktualizáciu projektovej dokumentácie na kanalizáciu obce.

**uz.č.152/2020** - Obecné zastupiteľstvo uložilo obecnému úradu pripraviť návrh na členov Správnej rady Hradu Beckov s termínom do budúceho zasadnutia.

**uz.č.153/2020** – Obecné zastupiteľstvo uložilo finančnej komisii prerokovať žiadosť Obecného športového klubu Slovan Beckov o poskytnutie finančných prostriedkov z rozpočtu obce.

Po vyčerpaní všetkých bodov programu starosta obce poďakoval poslancom za aktívnu účasť a zasadnutie ukončil.

V Beckove, 3.6.2020

Zapísala A. Benková

Overovatelia zápisnice:

.....  
Ing. Lenka Bartošová, PhD.

Daniel Hladký  
starosta obce

.....  
Ing. Jaroslav Martiš