OBEC BECKOV

Zverejnenie zámeru prevodu nehnuteľného majetku obce Beckov ako prípad hodný osobitného zreteľa

Obec Beckov v zmysle ustanovenia § 9aa ods. 2 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zverejňuje zámer prevodu nehnuteľného majetku ako prípad hodný osobitného zreteľa, vzhľadom na skutočnosť, že v zmysle ustanovenia §1 ods. 2 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov medzi základné úlohy obce pri výkone samospráv patrí aj starostlivosť o všestranný rozvoj jej územia a o potreby jej obyvateľov.

Obec Beckov a účastníci konania majú zámer zrušiť a vysporiadať podielové spoluvlastníctvo rozčlenením pozemku registra E KN parcelné číslo 2151/1, orná pôda, výmera 2 090 m² v obci Beckov, okres Nové Mesto nad Váhom, kat. úz. Beckov, zapísané na LV č. 812.

Predmetom prevodu sú novovzniknuté poľnohospodárske pozemky nachádzajúce sa v katastrálnom území Beckov: 1. Pozemok evidovaný ako parcela registra "C" číslo 2139/246, orná pôda, o výmere 1 045 m² a 2. Pozemok evidovaný ako parcela registra "C" číslo 2139/247, orná pôda, o výmere 1 045 m² určené geometrickým plánom č. 109/2021, úradne overený pod číslom G1-709/2021.

Všeobecná hodnota prevádzaného majetku 0,5 eur/m², teda celková všeobecná hodnota 1 045 eur. Hodnota bola stanovená na základe preukázateľného porovnania s inou verejne dostupnou ponukou na predaj obdobnej veci.

Dôvody osobitného zreteľa: Spoluvlastnícky podiel obce Beckov na predmetnej parcele je ½. Obec má zámer spoluvlastníckeho vysporiadania s ďalším vlastníkmi uvedenej parcely rozčlenením parciel. Dôvodom hodným osobitného zreteľa je objektívna nemožnosť vykonania súťažnej formy prevodu majetku s inými osobami ako sú spoluvlastníci danej parcely. Tento zámer majetkového prevodu je v súlade s ustanoveniami zákona o majetku obcí v znení neskorších predpisov a s ustanovením Článku 5; B. Osobitný zreteľ Zásad hospodárenia s majetkom obce Beckov https://www.obec-beckov.sk/upload/u65wfu2u-Zasady-hospodarenia-s-MO-web.pdf

V Beckove, 4.6.2025

Ernest Benko, v. r.
starosta obce Beckov

Vyvesené: 4.6.2025
Zvesené: 20.6.2025