O b e c B e c k o v
916 38 Beckov

VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE OBCE BECKOV
ČÍSLO 1/2025,

ktorým sa vyhlasuje záväzná časť Zmien a doplnkov č.6 Územného plánu obce (ZaD č.6 ÚPN-O) Beckov

Návrh VZN zverejnený na úradnej tabuli obce dňa:	**04.06.2025**
na webovom sídle obce na dňa:	**04.06.2025**
VZN schválené v obecnom zastupiteľstve dňa:	**20.06.2025**
Uznesením OcZ číslo:	**378/2025**
VZN zverejnené po schválení na úradnej tabuli obce dňa:	
na webovom sídle obce na dňa:	23.06.2025
VZN nadobudlo účinnosť dňa:	**09.07.2025**

Obecné zastupiteľstvo obce Beckov, podľa § 6 Ods. 1 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o Obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a § 27 a § 28 Stavebného zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku, účinnom do 31.03.2024 (Stavebný zákon), v súlade s §40a ods.6 zák. 200/2022 Z.z. o územnom plánovaní, v znení neskorších predpisov uznesením č. 378/2025/c OZ nariaďuje toto:

VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE OBCE BECKOV
č. 1/2025 , zo dňa 20.06.2025
ktorým sa vyhlasuje záväzná časť Zmien a doplnkov č.6 Územného plánu obce (ZaD č.6 ÚPN-O) Beckov

Časť I.
ÚČEL VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉHO NARIADENIA

1. Toto nariadenie vymedzuje záväznú časť ZaD č.6 ÚPN-O Beckov. Upravuje, dopĺňa a mení VZN č.1/2006 vyhlásené uznesením OZ Beckov č. 621/2006 zo dňa 27.10.2006 (účinnosť VZN č.1/2006 nadobudlo dňa 14.11.2006), ktorým bola vyhlásená záväzná časť Územného plánu obce Beckov.
2. Všeobecne záväzné nariadenie a jeho nedeliteľná súčasť - Záväzná časť ZaD č.6 ÚPN-O Beckov:
   - stanovuje funkčné a priestorové usporiadanie, záväzné regulatívy a limity využívania územia v územnom rozsahu podľa predmetu ZaD č.6 ÚPN-O Beckov

Časť II.
ROZSAH PLATNOSTI ZMIEN A DOPLNKOV Č.6 ÚZEMNÉHO PLÁNU OBCE BECKOV

1. Riešeným územím ÚPN-O Beckov je celé katastrálne územie obce Beckov. Tento rozsah sa ZaD č.6 ÚPN-O Beckov nemení.
2. Riešeným územím Zmien a doplnkov č.6 ÚPN-O Beckov je:
   - ZaD č.6.1 - Rozšírenie lokality B7 – Za Vachátkou urb. blok B7a je lokalita Za Vachátkou, západne od zastavaného územia obce, v kontakte s lokalitou obytného územia označenou v ÚPN-O ako urb. blok B7.
   - ZaD č.6.2 - Úprava záväzných regulatívov pre jestvujúce zastavané územie (urb. blok Bs2) - Lokalitu Bs2 tvorí súčasné zastavané územie obce. Výmera územia je cca 62,72 ha V tomto priestore sa dnes nachádza prevažná časť zastavaného územia obce.

Časť III.
ULOŽENIE A ÚČINNOSŤ DOKUMENTÁCIE

1. Dokumentácia schválených ZaD č.6 ÚPN-O Beckov je uložená v kompletnom rozsahu a je k nahliadnutiu na Obecnom úrade obce Beckov, na Spoločnom stavebnom úrade samosprávy v Novom Meste nad Váhom a na Regionálnom úrade pre územné plánovanie a výstavbu v Trenčíne.
2. ZaD č.6 ÚPN-O Beckov boli schválené Obecným zastupiteľstvom obce Beckov dňa 20.06.2025, uznesením č. 378/2025/b.
3. Návrh VZN o vyhlásení záväznej časti ZaD č.6 ÚPN-O Beckov bol zverejnený na úradnej tabuli obce dňa 04.06.2025.
4. VZN nadobúda účinnosť 15. dňom od jeho zverejnenia na úradnej tabuli obce, t.j. dňa 09.07.2025.

OBEC BECKOV

Ernest Benko
starosta obce

Príloha:
Záväzná časť ZaD č.6 ÚPN – O Beckov - je k nahliadnutiu na obecnom úrade Beckov

Vyvesené dňa: 23.06.2025 Zvesené dňa: 08.07.2025