OKRESNÝ ÚRAD NOVÉ MESTO NAD VÁHOM

ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

Hviezdoslavova 36, 915 41 Nové Mesto nad Váhom

Číslo spisu
OU-NM-OSZP-2026/014396-026

Nové Mesto nad Váhom
30. 09. 2026

R O Z H O D N U T I E

Výrok

Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor starostlivosti o životné prostredie ako vecne a miestne príslušný orgán štátnej správy na posudzovanie vplyvov na životné prostredie podľa § 5 ods. 1 zákona č. 525/2003 Z.z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, § 53 písm. c) a § 56 písm. b) zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších predpisov (ďalej len „príslušný orgán“), vydáva podľa § 7 ods. 5 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov na základe oznámenia o strategickom dokumente „Územný plán obce Trenčianske Bohuslavice Zmeny a doplnky č. 2“, ktoré predložil obstarávateľ Obec Trenčianske Bohuslavice, Trenčianske Bohuslavice 135, 913 07 Bošáca, IČO: 00311901 v zastúpení starostkou obce Darinou Jurigovou, po ukončení zisťovacieho konania toto rozhodnutie:

Strategický dokument „Územný plán obce Trenčianske Bohuslavice Zmeny a doplnky č. 2“

sa nebude posudzovať

podľa zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Navrhovaný strategický dokument je možné prerokovať a schváliť podľa osobitných predpisov.

Pre eliminovanie alebo zmiernenie vplyvov strategického dokumentu na životné prostredie sa určujú nasledovné podmienky, ktoré bude potrebné zohľadniť pri schválení územnoplánovacej dokumentácie a nasledujúcich povoľovacích konaniach:
1. V textovej a grafickej časti územnoplánovacej dokumentácie vymedziť, vyznačiť a zohľadniť v záväznej časti územného plánu riziká stavebného využitia územia, a to výskyt stredného radónového rizika. Ako záväzný regulatív pre výstavbu v dotknutom území do územnoplánovacej dokumentácie uviesť nasledovné: „Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z.z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky Ministerstva zdravotníctva Slovenskej republiky č. 57/2024 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o obmedzovaní ožiarenia pracovníkov a obyvateľov z prírodných zdrojov ionizujúceho žiarenia.“
2. V textovej a grafickej časti územnoplánovacej dokumentácie vymedziť, vyznačiť a zohľadniť výskyt pásma hygienickej ochrany II. stupňa – vonkajšia časť vodného zdroja „Štvrtok nad Váhom“, ktoré bolo vymedzené rozhodnutím vydaným Okresným národným výborom v Trenčíne pod č. j. PLVH-3380/1988-405 zo dňa 30.12.1988.
3. V záväznej časti územného plánu pre lokalitu B15 Vnútroblok a lokalitu B16 Záhrada rešpektovať záväzný regulatív pre výstavbu v súvislosti s umiestnením stavieb v pásme hygienickej ochrany II. stupňa časť vonkajšia, a to dodržať a rešpektovať režim činností a spôsob hospodárenia uvedený v rozhodnutí o ochranných pásmach vodného zdroja Štvrtok nad Váhom v zmysle rozhodnutia, ktoré vydal Okresný národný výbor v Trenčíne pod č. j. PLVH-3380/1988-405 zo dňa 30.12.1988.

4. V textovej a grafickej časti územnoplánovacej dokumentácie vymedziť, vyznačiť a zohľadniť výskyt pásma hygienickej ochrany II. stupňa vodného zdroja Čachtice prameň „Tepličkа", ktoré bolo vymedzené rozhodnutím vydaným Západoslovenským krajským národným výborom v Bratislave pod č. j. PLVH-4/1875/1987-8 zo dňa 08.02.1989.
5. V záväznej časti územného plánu pre lokalitu OV6 Pod Tureckom a lokalitu ZO2-3 rešpektovať záväzný regulatív pre výstavbu v súvislosti s umiestnením stavieb v pásme hygienickej ochrany II. stupňa časť vonkajšia, a to dodržať a rešpektovať režim činností a spôsob hospodárenia uvedený v rozhodnutí o ochranných pásmach vodného zdroja „Tepličkа“ Čachtice, ktoré bolo vymedzené rozhodnutím vydaným Západoslovenským krajským národným výborom v Bratislave pod č. j. PLVH-4/1875/1987-8 zo dňa 08.02.1989.
6. V záväznej časti územného plánu zohľadniť a doplniť záväzné regulatívy kapitoly týkajúcej sa vodného hospodárstva v súvislosti so spôsobom zadržania vody v záujmovom území, a to návrh zadržania vody v záujmovom území riešiť v súlade s organizačnými, technickými možnosťami a inžiniersko-geologickými a hydrogeologickými podmienkami dotknutého územia, projektovú dokumentáciu v povoľovacom procese jednotlivých stavieb vypracovať tak, aby dažďové vody zo striech rodinných domov boli zadržiavané v danom území a odvádzané do podzemných vôd, napr. vsakovacích objektov, retenčných nádrží, jazierok.
7. V záväznej časti územného plánu rešpektovať záväzný regulatív pre výstavbu, a to:
- všetky kanalizačné potrubia a nádrže, v ktorých sa budú nachádzať odpadové vody, musia byť vybudované ako vodonepriepustné objekty s vykonaním skúšky vodotesnosti
- zachovať ochranné pásmo vodného toku Bošáčka (manipulačný pás), ktoré je pri vodohospodársky významnom vodnom toku do 10 m od brehovej čiary
- zachovať ochranné pásmo vodného toku Haluzický potok (manipulačný pás), ktoré je pri drobnom vodnom toku do 5 m od brehovej čiary
8. Do záväznej časti regulatívov priestorového usporiadania a funkčného využívania územia pre lokalitu B16 Záhrada žiada uviesť nasledovnú reguláciu pre výstavbu v inundačnom území:
- ku konaniu o stavebnom zámere sa vyžaduje záväzné stanovisko orgánu štátnej vodnej správy a správcu vodohospodársky významných vodných tokov
- stavebník ku konaniu o stavebnom zámere doloží posudok, že stavba bezpečne odolá hydrodynamickému tlaku vody pri povodni
- v projektovej dokumentácii pre stavebný zámer musia byť zapracované konkrétne protipovodňové opatrenia, napr. rodinný dom bez podpivničenia, obytné miestnosti sa budú nachádzať nad úrovňou hladiny Q100, prízemie konštruovať tak, aby odolalo zaplaveniu, hlavné elektrické rozvádzače, kotolňa/technická miestnosť a iné kľúčové technológie rodinného domu musia byť umiestnené nad úrovňou predpokladanej záplavovej vlny, použitie vodostavebného betónu v spodnej stavbe, vodonepriepustná žumpa, v prípade napojenia stavby na verejnú kanalizáciu inštalácia spätných klapiek
- stavba nesmie zhoršiť odtok povrchových vôd
- v priestoroch, ktoré môžu byť zaplavené (napr. prízemie), nesmú byť umiestnené látky, ktoré by pri zaplavení kontaminovali vodu
9. Do záväznej časti regulatívov priestorového usporiadania a funkčného využívania územia pre lokalitu OV6 Pod Tureckom žiada uviesť nasledovnú reguláciu pre výstavbu v inundačnom území:
- vypracovať vodohospodárske posúdenie, cieľom ktorého bude preukázať, že stavba, objekty alebo zariadenia nezhoršia odtok povrchových vôd, chod ľadov alebo kvalitu vody
- vypracovať povodňový plán zabezpečovacích prác zhotoviteľom stavby na celé obdobie výstavby až do nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia o užívaní stavby a predložiť ho na schválenie na Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor starostlivosti o životné prostredie
10. V smernej časti, v kapitole A.2.9 Vymedzenie ochranných pásiem a chránených území, v časti Ochranné pásma letiska Trenčín nahradiť text so znením: „V zmysle leteckého zákona...“ nasledovným znením: „V zmysle leteckého zákona je Dopravný úrad na území obce dotknutým orgánom v povoľovacom procese stavieb letísk, osobitných letísk, heliportov, letiskových stavieb a stavieb pre letecké pozemné zariadenia a ďalej uvedených stavieb a využitia územia, pre ktoré sa vyžaduje súhlas Dopravného úradu. Súhlas na zhotovenie, umiestnenie alebo užívanie stavby, zariadenia nestavebnej povahy alebo vykonávanie činností alebo využívanie územia, ktoré by svojimi vlastnosťami mohli ohroziť bezpečnosť leteckej prevádzky, sa vyžaduje, ak:
- by svojou výškou, prevádzkou alebo použitím stavebných a iných mechanizmov mohli narušiť alebo narušia obmedzenia určené ochrannými pásmami Letiska Trenčín,
- sa ich najvyšší bod nachádza vo výške 40 m a viac nad terénom,
- sú ich súčasťou veterné turbíny s rotujúcimi lopatkami alebo sú na nich umiestnené veterné turbíny s rotujúcimi lopatkami,

- môžu rušiť funkciu leteckých palubných prístrojov alebo leteckých pozemných zariadení, najmä zariadenia priemyselných podnikov, vedenia veľmi vysokého napätia 110 kV a viac, energetické zariadenia alebo vysielacie stanice,
- môžu ohroziť let lietadla, najmä zariadenia na generovanie alebo zosilňovanie elektromagnetického žiarenia, klamlivé svetlá alebo silné svetelné zdroje a nadzemné elektrické vedenia s napätím viac ako 1 000 V vedúce ponad údolia alebo v blízkosti diaľnic, rýchlostných ciest a ciest I. triedy,
- by mohli zvýšiť aktivitu voľne žijúcich živočíchov, ktorá by mohla byť nebezpečná pre prevádzku prúdových lietadiel“.

11. V smernej časti, v kapitole A.2.12 Návrh verejného dopravného a technického vybavenia, v časti Letecká doprava nahradiť text v odseku so znením: „V zmysle leteckého zákona...“ nasledovným znením: „V zmysle leteckého zákona je Dopravný úrad na území obce dotknutým orgánom v povoľovacom procese stavieb letísk, osobitných letísk, heliportov, letiskových stavieb a stavieb pre letecké pozemné zariadenia a ďalej uvedených stavieb a využitia územia, pre ktoré sa vyžaduje súhlas Dopravného úradu. Súhlas na zhotovenie, umiestnenie alebo užívanie stavby, zariadenia nestavebnej povahy alebo vykonávanie činností alebo využívanie územia, ktoré by svojimi vlastnosťami mohli ohroziť bezpečnosť leteckej prevádzky, sa vyžaduje, ak:
- by svojou výškou, prevádzkou alebo použitím stavebných a iných mechanizmov mohli narušiť alebo narušia obmedzenia určené ochrannými pásmami Letiska Trenčín,
- sa ich najvyšší bod nachádza vo výške 40 m a viac nad terénom,
- sú ich súčasťou veterné turbíny s rotujúcimi lopatkami alebo sú na nich umiestnené veterné turbíny s rotujúcimi lopatkami,
- môžu rušiť funkciu leteckých palubných prístrojov alebo leteckých pozemných zariadení, najmä zariadenia priemyselných podnikov, vedenia veľmi vysokého napätia 110 kV a viac, energetické zariadenia alebo vysielacie stanice,
- môžu ohroziť let lietadla, najmä zariadenia na generovanie alebo zosilňovanie elektromagnetického žiarenia, klamlivé svetlá alebo silné svetelné zdroje a nadzemné elektrické vedenia s napätím viac ako 1 000 V vedúce ponad údolia alebo v blízkosti diaľnic, rýchlostných ciest a ciest I. triedy,
- by mohli zvýšiť aktivitu voľne žijúcich živočíchov, ktorá by mohla byť nebezpečná pre prevádzku prúdových lietadiel“.

12. V záväznej časti, v kapitole I) Vymedzenie ochranných pásiem a chránených území, v časti Ochranné pásma letiska Trenčín nahradiť text v odseku so znením: „V zmysle leteckého zákona...“ nasledovným znením: „V zmysle leteckého zákona je Dopravný úrad na území obce dotknutým orgánom v povoľovacom procese stavieb letísk, osobitných letísk, heliportov, letiskových stavieb a stavieb pre letecké pozemné zariadenia a ďalej uvedených stavieb a využitia územia, pre ktoré sa vyžaduje súhlas Dopravného úradu. Súhlas na zhotovenie, umiestnenie alebo užívanie stavby, zariadenia nestavebnej povahy alebo vykonávanie činností alebo využívanie územia, ktoré by svojimi vlastnosťami mohli ohroziť bezpečnosť leteckej prevádzky, sa vyžaduje, ak:
- by svojou výškou, prevádzkou alebo použitím stavebných a iných mechanizmov mohli narušiť alebo narušia obmedzenia určené ochrannými pásmami Letiska Trenčín,
- sa ich najvyšší bod nachádza vo výške 40 m a viac nad terénom,
- sú ich súčasťou veterné turbíny s rotujúcimi lopatkami alebo sú na nich umiestnené veterné turbíny s rotujúcimi lopatkami,
- môžu rušiť funkciu leteckých palubných prístrojov alebo leteckých pozemných zariadení, najmä zariadenia priemyselných podnikov, vedenia veľmi vysokého napätia 110 kV a viac, energetické zariadenia alebo vysielacie stanice,
- môžu ohroziť let lietadla, najmä zariadenia na generovanie alebo zosilňovanie elektromagnetického žiarenia, klamlivé svetlá alebo silné svetelné zdroje a nadzemné elektrické vedenia s napätím viac ako 1 000 V vedúce ponad údolia alebo v blízkosti diaľnic, rýchlostných ciest a ciest I. triedy,
- by mohli zvýšiť aktivitu voľne žijúcich živočíchov, ktorá by mohla byť nebezpečná pre prevádzku prúdových lietadiel“.

13. V textovej časti územnoplánovacej dokumentácie odstrániť neaktuálne texty týkajúce sa lokality B18, tzn. nielen vypustiť „B18“, ale celú vetu v kapitole Hluk a vibrácie na str. 17.

14. V textovej a grafickej časti územnoplánovacej dokumentácie zohľadniť pri návrhu lokalít v blízkosti pozemných komunikácií:

a) rešpektovať hranice cestného ochranného pásma pozemných komunikácií, ktoré platia mimo hraníc súvisle zastavaného územia obce vymedzeného platným územným plánom obce;

b) pri navrhovaných lokalitách v blízkosti pozemných komunikácií a železničných tratí stanoviť špeciálny regulatív podmieňujúci výstavbu v danej lokalite vypracovaním hlukovej štúdie, hodnotiacej vplyv hluku z dopravy na

jestvujúce vonkajšie a vnútorné chránené priestory, tzn. je potrebné posúdiť nepriaznivé vplyvy z dopravy a vyznačiť pásma prípustných hladín hluku v zmysle vyhlášky Ministerstva zdravotníctva SR č. 549/2007 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení neskorších zmien a predpisov. V prípade realizácie lokalít, predovšetkým bývania (resp. ubytovania), v pásme s prekročenou prípustnou hladinou hluku, je nevyhnutné navrhnúť opatrenia na maximálnu možnú elimináciu negatívnych účinkov dopravy a zaviazať investorov na vykonanie protihlukových opatrení na zabezpečenie ochrany vnútorného a vonkajšieho chráneného priestoru. Voči správcovi pozemných komunikácií a železničných tratí nebude možné uplatňovať požiadavku na realizáciu týchto opatrení, pretože negatívne účinky vplyvu dopravy sú v čase realizácie známe.
15. V grafickej časti územnoplánovacej dokumentácie opraviť názov SKUEV0805 Hájnica - vypustiť slovo „návrh“.
16. V záväznej časti územného plánu v kapitole týkajúcej sa ochrany pamiatkového fondu zohľadniť a uviesť záväzný regulatív: „Podmienkou pre vydanie povolenia k stavebnému zámeru bude vydanie záväzného stanoviska Krajského pamiatkového úradu Trenčín podľa § 30 ods. 4 zákona č. 49/2002 Z.z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov, v oprávnených prípadoch s požiadavkou na zabezpečenie archeologického výskumu aj na mieste stavby alebo inej hospodárskej činnosti, ktoré nie je evidovaným archeologickým náleziskom podľa § 41 ods. 1 citovaného zákona, ak na tomto mieste dôvodne predpokladá výskyt archeologických nálezov.
17. V záväznej časti územného plánu v kapitole týkajúcej sa ochrany prírody a krajiny zohľadniť a uviesť záväzný regulatív: „Akúkoľvek činnosť realizovať na vymedzenom priestore plochy OV6. Nezakladať akékoľvek skládky do okolitých biotopov. Zabrániť vyrubovaniu ekotónu lesa. Zabrániť zásahu do bylinných porastov a koryta toku Bošáčka. Naďalej kosiť okolie s odstraňovaním biomasy.“

Odôvodnenie

Obstarávateľ, Obec Trenčianske Bohuslavice, Trenčianske Bohuslavice 135, 913 07 Bošáca, IČO: 00311901 v zastúpení starostkou obce Darinou Jurigovou, doručil dňa 19.08.2026 príslušnému orgánu podľa § 7 a § 5 ods. 1 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o posudzovaní“) úplné oznámenie o strategickom dokumente „Územný plán obce Trenčianske Bohuslavice Zmeny a doplnky č. 2“ v písomnom vyhotovení a na elektronickom nosiči dát.

Obec Trenčianske Bohuslavice ako obstarávateľ strategického dokumentu predložila v apríli 2026 Okresnému úradu Nové Mesto nad Váhom, odboru starostlivosti o životné prostredie Oznámenie o strategickom dokumente „ZaD č. 2 ÚPN-O Trenčianske Bohuslavice“ na vykonanie zisťovacieho konania. V priebehu zisťovacieho konania boli k predloženému strategickému dokumentu doručené negatívne stanoviská dotknutých orgánov, ktoré poukázali na problematické časti navrhovaného riešenia. Na základe uvedených stanovísk obec pristúpila k späť vzatiu Oznámenia o strategickom dokumente z procesu posudzovania vplyvov na životné prostredie. Následne obec v spolupráci so spracovateľom územnoplánovacej dokumentácie vyhodnotila uplatnené stanoviská dotknutých orgánov, problémové lokality z návrhu vypustila a primerane upravila rozsah a obsah riešenia ZaD č. 2 ÚPN-O Trenčianske Bohuslavice. Vzhľadom na vykonané úpravy a zmenu rozsahu navrhovaného riešenia obec Trenčianske Bohuslavice opätovne predložila Oznámenie o strategickom dokumente „Zmeny a doplnky č. 2 ÚPN-O Trenčianske Bohuslavice“ príslušnému orgánu na vykonanie nového zisťovacieho konania podľa zákona o posudzovaní.

Územný plán obce Trenčianske Bohuslavice Zmeny a doplnky č. 2 navrhuje pre rozvoj nasledovné lokality :
- Lokalita B15 Vnútroblok o výmere 0,0351 ha navrhuje doplnenie lokality B10 zo severozápadnej strany, ktorá je v UPN obce určená pre rozvoj bývania v rodinných domoch.
- Lokalita B16 Záhrada, navrhuje sa obytné územie o výmere 0,0574 ha záberu PP s výstavbou rodinných domov (v počte 1 RD)
- Lokalita OV6 Pod Tureckom navrhuje sa občianska vybavenosť o výmere 0,4614 ha záberu PP, dopĺňa jestvujúce zariadenie občianskej vybavenosti - reštaurácie o nové prevádzkové objekty, športoviská a drobnú architektúru, lokalita je situovaná v blízkosti potoka Bošáčka a vyžaduje premostenie vodného toku.
- Úprava regulatívu zástavby lokalita ZO2-3, v rámci ktorého je možné na ploche umiestniť stavbu s pôdorysom 50 m2.

Územnoplánovacia dokumentácia bude spracovaná podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení účinnom do 31.03.2024 a podľa vyhlášky Ministerstva životného prostredia SR č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii účinnej do 31.03.2024, v súlade s § 40 ods. 5 a § 40a ods. 6 zákona č. 200/2022 Z.z. o územnom plánovaní v aktuálnom znení.

Oznámenie o strategickom dokumente vypracovala Ing. Marta Slámková, odborne spôsobilá osoba pre obstarávanie ÚPP a ÚPD reg. č. 549.

Prílohou oznámenia o strategickom dokumente bol strategický dokument s vyznačením navrhovanej zmeny, ktorý vypracoval Ing. arch. Zdena Brzá, autorizovaný architekt SKA 1770AA, URBIZ s.r.o., Kúnovec 2734/28, 017 01 Považská Bystrica.

Strategický dokument bude vypracovaný v jednom variantnom riešení a v nulovom variante.

Podľa § 4 ods. 1 zákona o posudzovaní predmetom posudzovania vplyvov strategických dokumentov je strategický dokument pripravovaný pre oblasť poľnohospodárstva, lesníctva, rybárstva, priemyslu, energetiky, dopravy, odpadového hospodárstva, vodného hospodárstva, telekomunikácií, cestovného ruchu, územného plánovania alebo využívania územia, regionálneho rozvoja a životného prostredia, ako aj strategický dokument spolufinancovaný Európskou úniou, ktoré majú pravdepodobne významný vplyv na životné prostredie a zároveň vytvárajú rámec na schválenie niektorej z navrhovaných činností uvedených v prílohe č. 8 okrem strategických dokumentov, ktoré určujú využívanie malých území na miestnej úrovni.

Podľa § 4 ods. 2 zákona o posudzovaní ak príslušný orgán rozhodne na základe výsledkov zisťovacieho konania o posudzovaní vplyvov strategického dokumentu podľa § 7 a § 17 ods. 4, že strategický dokument alebo jeho zmena sa bude posudzovať, pretože má pravdepodobne významný vplyv na životné prostredie, predmetom posudzovania vplyvov strategických dokumentov je
a) strategický dokument, neuvedený v odseku 1, ktorý stanovuje rámec na schválenie niektorej z navrhovaných činností uvedených v prílohe č. 8 vrátane jeho zmeny,
b) strategický dokument uvedený v odseku 1, ktorý určuje využitie malých území na miestnej úrovni,
c) malá zmena strategického dokumentu uvedeného v odseku 1.

Strategický dokument svojim predmetom – zmena strategického dokumentu pre oblasť územného plánovania alebo využívania územia, uvedený v § 4 ods. 1 a § 4 ods. 2 písm. c) zákona o posudzovaní, podlieha zisťovaciemu konaniu, ktoré príslušný orgán vykonal podľa § 7 zákona o posudzovaní.

Podľa § 64 písm. a) zákona o posudzovaní na konanie podľa tohto zákona sa vzťahuje všeobecný predpis o správnom konaní okrem konania podľa druhej (Posudzovanie návrhov strategických dokumentov a strategických dokumentov s celoštátnym dosahom) a štvrtej časti (Posudzovanie vplyvov presahujúcich štátne hranice) tohto zákona.

Podľa § 7 ods. 1 zákona o posudzovaní ak ide o strategické dokumenty uvedené v § 4 ods. 2, vykoná príslušný orgán na základe oznámenia predloženého obstarávateľom zisťovacie konanie, či sa strategický dokument bude posudzovať podľa tohto zákona.

Podľa § 7 ods. 3 zákona o posudzovaní na zisťovacie konanie sa vzťahujú obdobne § 5 ods. 1 a 2 a § 6.

Podľa § 6 ods. 1 zákona o posudzovaní príslušný orgán po obdržaní úplného oznámenia oznámi obstarávateľovi adresu, na ktorú možno predkladať stanoviská verejnosti, a bezodkladne vyzve obstarávateľa na zverejnenie oznámenia, ak ide o strategický dokument s miestnym alebo regionálnym dosahom, formou informácie o oznámení povinne na úradnej tabuli, nepovinne miestnou tlačou, miestnou televíziou alebo podobne (ďalej len „spôsob v mieste obvyklý“) spolu s informáciou, kde možno do oznámenia nahliadnuť, robiť z neho výpisy, odpisy alebo na vlastné náklady zhotoviť kópie.

Podľa § 6 ods. 2 zákona o posudzovaní príslušný orgán do piatich dní od doručenia oznámenia podľa § 5 zverejní oznámenie v centrálnom informačnom systéme a doručí oznámenie spolu s informáciami uvedenými v odseku 3
a) dotknutému orgánu,
b) schvaľujúcemu orgánu,
c) ak ide o strategický dokument s miestnym dosahom, aj dotknutej obci.

Podľa § 6 ods. 3 zákona o posudzovaní príslušný orgán pri zverejnení oznámenia oznámi miesto a čas konania konzultácie podľa § 63.

Podľa § 63 ods. 1 zákona o posudzovaní príslušný orgán pri posudzovaní vplyvov strategických dokumentov alebo navrhovaných činností alebo ich zmien alebo pri postupe podľa § 7 zabezpečí vykonanie konzultácií s povoľujúcim orgánom alebo schvaľujúcim orgánom, rezortným orgánom, dotknutým orgánom, dotknutou obcou a dotknutou verejnosťou počas celého procesu posudzovania vplyvov.

Podľa § 63 ods. 2 zákona o posudzovaní obsahom konzultácií medzi navrhovateľom, obstarávateľom a ostatnými subjektmi procesu posudzovania vrátane verejnosti môžu byť najmä
a) doplňujúce informácie o strategickom dokumente a navrhovanej činnosti,
b) informácie o možných vplyvoch strategického dokumentu a navrhovanej činnosti na životné prostredie vrátane zdravia,
c) vzájomné oboznámenie sa so stanoviskami,
d) doplnenie alebo upresnenie navrhovaných opatrení,
e) obsah a rozsah poprojektovej analýzy.

Podľa § 63 ods. 3 zákona o posudzovaní konzultácie je možné vykonať ústnou formou alebo písomnou formou. Príslušný orgán uvedie výsledky konzultácií v odôvodnení rozhodnutia zo zisťovacieho konania podľa § 7 alebo v záverečnom stanovisku podľa § 14 a 37.

Podľa § 6 ods. 4 zákona o posudzovaní príslušný orgán môže určiť, že z dôvodu veľkého počtu dotknutých obcí bude oznámenie na nahliadnutie len v ním vybraných obciach; zoznam obcí, v ktorých do oznámenia možno nahliadnuť, oznámi aj ostatným dotknutým obciam v lehote podľa odseku 2. Dotknuté obce zverejnia uvedený zoznam obcí spolu s informáciami ustanovenými v odseku 5 spôsobom v mieste obvyklým.

V rámci zisťovacieho konania podľa § 7 ods. 3 v spojení s 6 ods. 2 zákona o posudzovaní príslušný orgán dňa 25.08.2026 zverejnil oznámenie o strategickom dokumente v centrálnom informačnom systéme Ministerstva životného prostredia SR na adrese https://www.enviroportal.sk/eia/detail/uzemny-plan-obce-trencianske-bohuslavice-zmeny-doplnky-c-2 spolu s informáciou o mieste a čase konania konzultácie podľa § 63.

Príslušný orgán listom číslo OU-NM-OSZP-2026/014396-002 zo dňa 21.08.2026 doručil oznámenie o strategickom dokumente dotknutému orgánu (Úrad pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej republiky, Regionálny úrad pre územné plánovanie a výstavbu Trenčín, oddelenie územného plánovania; Ministerstvo dopravy Slovenskej republiky, Sekcia stratégie a plánovania; Ministerstvo dopravy Slovenskej republiky, Útvar vedúceho hygienika rezortu; Trenčiansky samosprávny kraj, Oddelenie životného prostredia a územného plánovania; Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Trenčíne; Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, odbor štátnej správy ochrany prírody a krajiny; Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, sekcia geológie a prírodných zdrojov; Krajský pamiatkový úrad Trenčín; Obvodný banský úrad v Banskej Bystrici; Dopravný úrad; Krajské riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Trenčíne, oddelenie požiarnej prevencie; Okresný úrad Trenčín, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií; Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie, Oddelenie štátnej správy vôd a vybraných zložiek životného prostredia kraja; Okresný úrad Trenčín, Oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja; Okresný úrad Trenčín, odbor opravných prostriedkov, referát pôdohospodárstva; Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií; Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, pozemkov s lesný odbor; Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor starostlivosti o životné prostredie; Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor krízového riadenia). Doručenie je vykázané doručenkami.

Príslušný orgán listom číslo OU-NM-OSZP-2026/014396-003 zo dňa 21.08.2026 doručil oznámenie o strategickom dokumente dotknutej obci (Obec Trenčianske Bohuslavice, Obec Beckov, Obec Bošáca, Mesto Nové Mesto nad Váhom, Obec Dolné Srnie, Obec Štvrtok), schvaľujúcemu orgánu (Obecné zastupiteľstvo obce Trenčianske Bohuslavice). Z dôvodu veľkého počtu dotknutých obcí príslušný orgán určil podľa § 6 ods. 4 zákona o posudzovaní, že oznámenie bude na nahliadnutie v písomnom vyhotovení na Obci Trenčianske Bohuslavice. Doručenie je vykázané doručenkami.

Konzultácie podľa § 63 zákona o posudzovaní bolo možné vykonať na Okresnom úrade Nové Mesto nad Váhom, odbore starostlivosti o životné prostredie.

Podľa § 6 ods. 5 zákona o posudzovaní dotknutá obec informuje do troch pracovných dní od doručenia oznámenia podľa odseku 2 o ňom verejnosť spôsobom v mieste obvyklým a zároveň oznámi, kde a kedy možno do oznámenia nahliadnuť, robiť si z neho odpisy, výpisy alebo na vlastné náklady zhotoviť kópie; oznámenie musí byť verejnosti prístupné najmenej po dobu 14 dní od jeho doručenia.

Obec Trenčianske Bohuslavice zverejnila informáciu pre verejnosť o oznámení o strategickom dokumente na úradnej tabuli a na svojom webovom sídle od 26.08.2026 do 11.09.2026. Obec Beckov zverejnila informáciu pre verejnosť o oznámení o strategickom dokumente na úradnej tabuli a na svojom webovom sídle od 26.08.2026 do 10.09.2026. Obec Bošáca zverejnila informáciu pre verejnosť o oznámení o strategickom dokumente na úradnej tabuli od 24.08.2026 do 08.09.2026. Mesto Nové Mesto nad Váhom zverejnilo informáciu pre verejnosť o oznámení o strategickom dokumente na úradnej tabuli a na svojom webovom sídle od 26.08.2026 do 10.09.2026. Obec Dolné Srnie zverejnila informáciu pre verejnosť o oznámení o strategickom dokumente na úradnej tabuli od 26.08.2026 do 11.09.2026. Obec Štvrtok zverejnila informáciu pre verejnosť o oznámení o strategickom dokumente na úradnej tabuli a na svojom webovom sídle od 26.08.2026 do 10.09.2026.

Podľa § 6 ods. 6 zákona o posudzovaní dotknutý orgán a dotknutá obec doručia písomné stanoviská k oznámeniu príslušnému orgánu do 15 dní od doručenia oznámenia. Verejnosť môže doručiť svoje písomné stanovisko k oznámeniu príslušnému orgánu do 15 dní odo dňa, keď bolo oznámenie zverejnené podľa odseku 5.

V súlade s § 6 ods. 6 zákona o posudzovaní doručili príslušnému orgánu svoje písomné stanoviská a do doby vydania tohto rozhodnutia tieto subjekty (stanoviská sú uvedené v skrátenom znení):

Dotknuté orgány:

1. Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, Sekcia odpadov a geológie, Odbor geológie a štátnej geologickej správy (list č. 8183/2026-5.1; 50728/2026 zo dňa 26.08.2026) - dotknutý orgán vo svojom stanovisku konštatoval z hľadiska sledovania záujmov zákona č. 44/1988 Zb. o ochrane a využití nerastného bohatstva (banský zákon) v znení neskorších predpisov a zákona č. 569/2007 Z.z. o geologických prácach (geologický zákon) v znení neskorších predpisov, že v katastrálnom území obce Trenčianske Bohuslavice (ďalej len „predmetné územie“) sa nachádza výhradné ložisko „Nové Mesto nad Váhom – štrkopiesky a piesky (630)“.
Dotknutý orgán vo svojom stanovisku konštatoval, že na základe § 29 banského zákona evidenciu osvedčení o výhradnom ložisku vedie ministerstvo, evidenciu chránených ložiskových území vedie obvodný banský úrad, evidenciu dobývacích priestorov a ich zmien vedie obvodný banský úrad v knihách dobývacích priestorov a súhrnnú evidenciu dobývacích priestorov vedie Hlavný banský úrad.
Dotknutý orgán vo svojom stanovisku ďalej konštatoval, že v predmetnom území sú evidované skládky odpadov tak, ako sú zobrazené na priloženej mape. Ministerstvo odporúča uvedené skládky odpadov dostatočne zohľadniť v územnoplánovacej dokumentácii.
Dotknutý orgán vo svojom stanovisku ďalej konštatoval, že predmetné územie spadá do nízkeho až stredného radónového rizika, tak ako je to zobrazené na priloženej mape. Stredné radónové riziko môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.
Dotknutý orgán vo svojom stanovisku ďalej konštatoval, že v predmetnom území sú evidované geotermálne útvary podzemných vôd v podobe puklinovokrasových vôd podložných triasových karbonátov.
Dotknutý orgán vo svojom stanovisku ďalej konštatoval, že podľa § 20 ods. 3 geologického zákona ministerstvo vymedzuje ako riziká stavebného využitia územia výskyt stredného radónového rizika. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 57/2024 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o obmedzovaní ožiarenia pracovníkov a obyvateľov z prírodných zdrojov ionizujúceho žiarenia.

K stanovisku bola priložená príloha – mapa s vyznačením výhradných ložísk, skládok odpadov a radónového rizika.

Vyhodnotenie príslušného orgánu: Príslušný orgán berie stanovisko dotknutého orgánu na vedomie. Dotknutý orgán upozornil na výskyt ložiska štrkopieskov a pieskov, evidovaných skládok odpadov, nízkeho až stredného radónového rizika v riešenom území a evidovaných geotermálnych útvarov podzemných vôd, ktoré je potrebné zohľadniť v územnoplánovacej dokumentácii. Na konzultácii dňa 24.09.2026 obstarávateľ k predmetnej požiadavke uviedol, že uvedené javy sú súčasťou platnej územnoplánovacej dokumentácie obce Trenčianske Bohuslavice. Z tohto

dôvodu predmetná požiadavka dotknutého orgánu nebola zaradená medzi opatrenia na zabránenie a zmiernenie znečisťovania životného prostredia. Riziká stavebného využitia územia sú zohľadnené v bode 1 výrokovej časti tohto rozhodnutia. Mapový podklad tvorí prílohu tohto rozhodnutia.

2. Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor starostlivosti o životné prostredie (list č. OU-NM-OSZP-2026/014640-002 zo dňa 26.08.2026) z hľadiska ochrany vodných pomerov podľa zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (ďalej len „vodný zákon“) s navrhovanou zmenou 7.01 dotknutý orgán súhlasí za nasledovných podmienok:
Navrhované lokality č. 15, 16 - sa nachádzajú v pásme hygienickej ochrany II. stupňa – vonkajšia časť vodného zdroja „Štvrtok nad Váhom“, ktoré bolo vymedzené rozhodnutím vydaným Okresným národným výborom v Trenčíne, odborom poľnohospodárstva, lesného a vodného hospodárstva pod č. j. PLVH-3380/1988-405 zo dňa 30.12.1988. Dotknutý orgán upozorňuje na to, že v území rozsahu pásma hygienickej ochrany II. stupňa – vonkajšia časť vodného zdroja „Štvrtok nad Váhom“ je na základe vydaného rozhodnutia obmedzená výstavba obytných budov, závodov a zariadení a možno ju povoliť iba pri preukázaní, že nemôžu negatívne ovplyvniť kvalitu podzemných vôd a že protihavarijné opatrenia k ochrane vôd sú dostačujúce. Zakázané je budovať cintoríny, sklady odpadov, mrchoviská, budovať prevádzky so sústredenou infekciou, kafilérie, bitúnky, spaľovne odpadov. Obmedzené sú všetky zemné práce, hĺbenie priekop, kanálov, vrtov a môžu sa vykonávať len so súhlasom vodohospodárskeho orgánu po predchádzajúcom odbornom posúdení možného vplyvu týchto prác na kvalitu podzemnej vody. V tomto pásme je obmedzená výstavba parkovísk, umývacích rámp, mechanizačných stredísk a môžu byť vybudované len v prípade, že sú zabezpečené účinné protihavarijné opatrenia, aby nemohlo dôjsť k úniku pohonných hmôt a olejov do podzemných vôd.
Navrhované lokality č. OV6 „Pod Tureckom“ a ZO 2 -3 - sa nachádzajú v pásme hygienickej ochrany II. stupňa vodného zdroja „Teplička“ Čachtice, ktoré bolo vymedzené rozhodnutím vydaným Západoslovenským krajským národným výborom v Bratislave pod č. j. PLVH-4/1875/1987-8 zo dňa 08. 02. 1989. V území rozsahu pásma hygienickej ochrany II. stupňa časť vonkajšia, je na základe rozhodnutia zakázané zriaďovať skládky mestských a priemyselných odpadov, fekálií, kalov a odpadových vôd s obsahom rádioaktívnych látok a toxických zložiek, ako aj vodohospodárske diela určené na čistenie odpadových vôd alebo odklalisko s výnimkou zariadenia riadenej skládky odpadov na jej okraji, Ďalej je zakázané prevádzkovať zariadenia so sústredenou infekciou, kafilérie, bitúnky, spaľovne odpadov a iné podobné zariadenia, produktovody toxických a škodlivých látok. Povoliť možno vedenie cesty pod vodným zdrojom, výstavbu obytných budov, závodov a zariadení, len pokiaľ tieto nemôžu negatívne ovplyvniť akosť a zdravotnú nezávadnosť podzemných a povrchových vôd a ak sa na zariadeniach vykonajú také opatrenia, ktorými sa vylúči možnosť znečistenia podzemných a povrchových vôd. Možné je povoliť ČOV na čistenie odpadových vôd z aglomeracií situovaných v tomto ochrannom pásme na základe kladného hydrogeologického posudku a so súhlasom vlastníka a prevádzkovateľa vodných zdrojov.
Na základe vyššie uvedených skutočností dotknutý orgán požaduje v navrhovaných lokalitách počas výstavby a prevádzky jednotlivých objektov dodržať a rešpektovať režim činností a spôsob hospodárenia uvedený v rozhodnutí o ochranných pásmach vodného zdroja Štvrtok nad Váhom a vodného zdroja „Teplička“ Čachtice.
Dotknutý orgán vo svojom stanovisku ďalej požaduje odkanalizovanie jednotlivých objektov v navrhovaných lokalitách do vodonepriepustných žúmp a po vybudovaní verejnej kanalizácie v obci požaduje ich pripojenie na ňu. Všetky potrubia, v ktorých sa budú nachádzať znečisťujúce látky (odpadové vody) ohrozujúce podzemné vody musia byť vybudované ako vodonepriepustné objekty.
Dotknutý orgán vo svojom stanovisku ďalej požaduje ak to z hydrogeologického hľadiska bude možné, aby dažďové vody zo striech rodinných domov boli odvádzané do podzemných vôd – vsakovacích objektov, resp. do retenčných nádrží, jazierok, atď., aby čo najviac týchto vôd bolo zadržiavaných v danom území.
Dotknutý orgán vo svojom stanovisku ďalej požaduje v lokalitách umiestnených pri vodnom toku Bošáčka a Haluzický potok zachovať ochranné pásmo vodného toku (manipulačný pás), ktoré je pri vodohospodársky významnom vodnom toku do 10 m od brehovej čiary a pri drobnom vodnom toku do 5 m od brehovej čiary (§ 49 ods. 2 zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách).
V prípade dodržania požadovaných podmienok dotknutý orgán vyjadril názor, že nepožaduje, aby sa uskutočnil proces posudzovania vplyvov na životné prostredie.

Vyhodnotenie príslušného orgánu: Príslušný orgán berie stanovisko dotknutého orgánu na vedomie. Zákonné požiadavky týkajúce sa konkrétnej činnosti/stavby a ktoré stavebníkovi vyplývajú z osobitných právnych predpisov na úseku ochrany vôd, je stavebník povinný v zmysle príslušných právnych predpisov dodržať, bude na ne upozornený aj v rámci povoľujúceho procesu konkrétnej navrhovanej činnosti/stavby, a preto neboli zaradené medzi opatrenia určené na zmiernenie resp. elimináciu identifikovaných pravdepodobných vplyvov navrhovanej činnosti

na životné prostredie. Ostatné relevantné podmienky zahrnul do výrokovej časti tohto rozhodnutia do bodu 2, 3, 4, 5, 6, 7.

3. Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor starostlivosti o životné prostredie (list č. OU-NM-OSZP-2026/014646-002 zo dňa 28.08.2026) - dotknutý orgán vo svojom stanovisku konštatoval, že žiada, aby obec podľa § 6 ods. 10 zákona č. 7/2010 Z.z. o ochrane pred povodňami zabezpečila vyznačenie všetkých záplavových čiar zobrazených na aktualizovaných mapách povodňového ohrozenia https://mpt.svp.sk/svp_vmapportal do navrhovaných zmien. V predloženom návrhu vyznačenie záplavových čiar absentuje.
Dotknutý orgán vo svojom stanovisku ďalej konštatoval, že Lokalita B16 Záhrada sa nachádza v území vymedzenom záplavovou čiarou Q100. Nakoľko výstavba bytových budov je podľa § 20 ods. 5 písm. a) zákona o ochrane pred povodňami zakázaná, dotknutý orgán žiada predmetnú lokalitu z návrhu ÚPD vylúčiť.
Dotknutý orgán vo svojom stanovisku ďalej konštatoval, že Lokalita OV6 Pod Tureckom sa nachádza v území vymedzenom záplavovou čiarou Q100. Pre výstavbu v predmetnej lokalite žiadame rešpektovať ustanovenie § 20 zákona o ochrane pred povodňami, ktorý špecifikuje stavby, zariadenia a činnosti, ktoré je v inundačnom území zakázané umiestňovať, ktoré sú zakázané a ktoré možno povoliť a ustanovenie § 37 citovaného zákona, ktorý špecifikuje povinnosti vlastníka, správcu a užívateľa stavby, objektu alebo zariadenia, ktoré je umiestnené na vodnom toku, križuje vodný tok alebo je v inundačnom území. Za účelom preukázania, že stavba nezhorší odtok povrchových vôd, bude stavba, zariadenie a činnosť podmienená vypracovaním vodohospodárskeho posúdenia, cieľom ktorého bude dokázať, že zmeny na pozemku (zastavaná plocha, spevnené plochy) neovplyvnia negatívne okolie, nezvýšia riziko záplav a že zrážková voda/povodňový prietok bude na pozemku bezpečne zlikvidovaná (odvedená), napr. hydrotechnický výpočet, situácia odvodnenia, vsakovacie a retenčné systémy. Pre výstavbu v Lokalite OV6 Pod Tureckom dotknutý orgán ďalej žiada rešpektovať záväzný regulatív, a to povinnosť vypracovať podľa § 10 ods. 2 písm. e) zákona o ochrane pred povodňami povodňový plán zabezpečovacích prác zhotoviteľom stavby na celé obdobie výstavby až do nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia o užívaní stavby a predložiť ho na schválenie na Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor starostlivosti o životné prostredie.
Dotknutý orgán na ostatných lokalitách žiada rešpektovať záväzný regulatív súvisiaci so zadržaním vody v riešenom území vhodnými vodozádržnými opatreniami, zameranými na zadržanie zrážkovej vody v krajine, napr. prednostne riešiť odvádzanie vôd z povrchového odtoku do podzemných vôd vždy tam, kde je to technicky možné a nebránia tomu prírodné podmienky, napríklad prostredníctvom vsakovacích objektov (prípadne s retenčnými nádržami), dažďových záhrad, jazierok a podobne. Ak nie je možné zachytávať vodu z povrchového odtoku na mieste dopadu zrážok alebo v jeho tesnej blízkosti, možno ju odvádzať do povrchových vôd, uvedené primerane žiada uplatniť aj pri odvádzaní znečistených vôd z povrchového odtoku; na nepriepustných plochách, napr. strechy budov žiadame preferovať možnosti realizácie zelenej strechy, zachytávanie a využívanie dažďovej vody na strechách. Návrh zadržania vody v riešenom území žiadame riešiť v súlade s organizačnými, technickými možnosťami a inžiniersko-geologickými a hydrogeologickými podmienkami dotknutého územia. Odtokové pomery žiadame riešiť s dôrazom na zadržanie, a v prípade nevyhnutnosti odvedenie vnútorných vôd v súlade s ekologickými limitmi využívania územia a ochrany prírody.
Dotknutý orgán vo svojom stanovisku ďalej konštatoval, že podľa § 8 ods. 13 zákona o ochrane pred povodňami obec zosúlaďuje povoľovanie stavieb a určovanie regulatívov priestorového usporiadania a funkčného využívania územia v územnom pláne obce alebo v územnom pláne zóny s opatreniami na ochranu pred povodňami, ktoré sú uvedené v schválenom pláne manažmentu povodňového rizika a v jeho aktualizácii. Dotknutý orgán vo svojom stanovisku upozornil, že aktualizácia Plánu manažmentu povodňového rizika bola schválená v roku 2021 a v súčasnosti sa vypracováva jeho aktualizácia - 3. cyklus prípravy návrhu Plánu manažmentu povodňového rizika v čiastkových povodiach Slovenskej republiky: https://www.minzp.sk/voda/ochrana-pred-povodnami/manazment-povodnovych-rizik/
V prípade vylúčenia Lokality B16 navrhovaný strategický dokument nepožaduje posudzovať podľa zákona o posudzovaní; v opačnom prípade žiada strategický dokument posudzovať podľa zákona o posudzovaní, pričom predmetom rozsahu hodnotenia bude:
1. Doplniť hydrotechnický výpočet na určenie hraníc záplavového územia pre prietok Q100 a na
jeho základe zhodnotiť súlad umiestnenia navrhovanej lokality so zákonom č. 7/2010 Z.z. o ochrane pred povodňami v znení neskorších zákonov.
2. Popísať riešenie odtokových pomerov v dotknutom území, s dôrazom na zadržanie, a v prípade nevyhnutnosti odvedenie, vnútorných vôd v súlade s ekologickými limitmi využívania územia a ochrany prírody.
3. Vyhodnotiť súlad navrhovanej činnosti so schváleným Plánom manažmentu povodňového rizika v čiastkových povodiach Slovenskej republiky – aktualizácia 2021.

Vyhodnotenie príslušného orgánu: Príslušný orgán berie stanovisko dotknutého orgánu na vedomie. Na základe záverov konzultácie zo dňa 24.09.2026, dotknutý orgán zmenil svoje pôvodné stanovisko v časti týkajúcej sa lokality B16 Záhrada s podmienkou do záväznej časti regulatívov priestorového usporiadania a funkčného využívania územia doplniť reguláciu pre realizáciu stavby v inundačnom území, so záverom neposudzovať podľa zákona o posudzovaní, uvedené nižšie v texte. Relevantné podmienky príslušný orgán zahrnul do výrokovej časti tohto rozhodnutia do bodu 6, 8, 9.

4. Krajské riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Trenčíne, oddelenie požiarnej prevencie (list č. KRHZ-TN-OPP-2026/000075-86 zo dňa 26.08.2026) konštatuje, že z hľadiska ochrany pred požiarmi nepredpokladá vznik negatívnych vplyvov na životné prostredie (návrh a riešenie ochrany pred požiarmi bez zmien – A.2.10) a vzhľadom na svoje kompetencie na úseku ochrany pred požiarmi nepožaduje posudzovanie podľa zákona o posudzovaní.

Vyhodnotenie príslušného orgánu: Príslušný orgán berie stanovisko dotknutého orgánu na vedomie. Dotknutý orgán si neuplatnil žiadne podmienky vrátane opatrení na zabránenie a zmiernenie znečisťovania životného prostredia.

5. Obvodný banský úrad v Banskej Bystrici (list č. OBUBB_1564-3805/2026-I zo dňa 31.08.2026) – dotknutý orgán vo svojom stanovisku skonštatoval, že sa vyjadroval k strategickému dokumentu stanoviskom č. OBUBB_1564-2134/2026-I z 28.04.2026 na ktorom trvá (nemá námietky k strategickému dokumentu). Dotknutý orgán nepovažuje za potrebné, aby sa tento strategický dokument posudzoval podľa zákona o posudzovaní.

Vyhodnotenie príslušného orgánu: Príslušný orgán berie stanovisko dotknutého orgánu na vedomie. Dotknutý orgán si neuplatnil žiadne podmienky vrátane opatrení na zabránenie a zmiernenie znečisťovania životného prostredia.

6. Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií (list č. OU-NM-OCDPK-2026/014609-002 zo dňa 02.09.2026) – dotknutý orgán vo svojom stanovisku skonštatoval, že nemá pripomienky.

Vyhodnotenie príslušného orgánu: Príslušný orgán berie stanovisko dotknutého orgánu na vedomie. Dotknutý orgán si neuplatnil žiadne podmienky vrátane opatrení na zabránenie a zmiernenie znečisťovania životného prostredia.

7. Dopravný úrad (list č. 15501/2026/ROP-006-P/63058 zo dňa 03.09.2026) - dotknutý orgán na úseku civilného letectva v zmysle ustanovenia § 28 ods. 1 písm. b) zákona č. 143/1998 Z. z. o civilnom letectve (letecký zákon) a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov skonštatoval, že navrhované priestorové usporiadanie a funkčné využívanie riešených lokalít nepredpokladá rozpor s obmedzeniami vyplývajúcimi z ochranných pásiem Letiska Trenčín, ktorými je časť katastrálneho územia obce Trenčianske Bohuslavice dotknutá a nakoľko sa nepredpokladá ani žiadny negatívny vplyv na bezpečnosť leteckej prevádzky s poukazom na ustanovenie § 30 ods. 1 leteckého zákona, dotknutý orgán k strategickému dokumentu neuplatňuje žiadne pripomienky.
Dotknutý orgán však žiada vykonať v rámci strategického dokumentu nasledovnú úpravu znenia textovej časti platného Územného plánu obce Trenčianske Bohuslavice nasledovne:
1) V smernej časti, v kapitole A.2.9 Vymedzenie ochranných pásiem a chránených území, v časti
Ochranné pásma letiska Trenčín, je potrebné nahradiť text so znením: „V zmysle leteckého zákona...“ nasledovným znením:
„V zmysle leteckého zákona je Dopravný úrad na území obce dotknutým orgánom v povoľovacom procese stavieb letísk, osobitných letísk, heliportov, letiskových stavieb a stavieb pre letecké pozemné zariadenia a ďalej uvedených stavieb a využitia územia, pre ktoré sa vyžaduje súhlas Dopravného úradu. Súhlas na zhotovenie, umiestnenie alebo užívanie stavby, zariadenia nestavebnej povahy alebo vykonávanie činností alebo využívanie územia, ktoré by svojimi vlastnosťami mohli ohroziť bezpečnosť leteckej prevádzky, sa vyžaduje, ak:
- by svojou výškou, prevádzkou alebo použitím stavebných a iných mechanizmov mohli narušiť alebo narušia obmedzenia určené ochrannými pásmami Letiska Trenčín,
- sa ich najvyšší bod nachádza vo výške 40 m a viac nad terénom,
- sú ich súčasťou veterné turbíny s rotujúcimi lopatkami alebo sú na nich umiestnené veterné turbíny s rotujúcimi lopatkami,
- môžu rušiť funkciu leteckých palubných prístrojov alebo leteckých pozemných zariadení, najmä zariadenia priemyselných podnikov, vedenia veľmi vysokého napätia 110 kV a viac, energetické zariadenia alebo vysielacie stanice,

- môžu ohroziť let lietadla, najmä zariadenia na generovanie alebo zosilňovanie elektromagnetického žiarenia, klamlivé svetlá alebo silné svetelné zdroje a nadzemné elektrické vedenia s napätím viac ako 1 000 V vedúce ponad údolia alebo v blízkosti diaľnic, rýchlostných ciest a ciest I. triedy,
- by mohli zvýšiť aktivitu voľne žijúcich živočíchov, ktorá by mohla byť nebezpečná pre prevádzku prúdových lietadiel“.
2) V smernej časti, v kapitole A.2.12 Návrh verejného dopravného a technického vybavenia, v časti Letecká doprava, je potrebné nahradiť text v odseku so znením: „V zmysle leteckého zákona...“ rovnakým znením ako v bode 1) tohto stanoviska.
3) V záväznej časti, v kapitole I) Vymedzenie ochranných pásiem a chránených území, v časti Ochranné pásma letiska Trenčín, je potrebné nahradiť text v odseku so znením: „V zmysle leteckého zákona...“ rovnakým znením ako v bode 1) tohto stanoviska.
Dotknutý orgán zo strany obce žiada o poskytnutie spätnej informácie o čísle všeobecne záväzného nariadenia, ktorým bude záväzná časť územnoplánovacej dokumentácie schválená a zaslanie konečného znenia smernej, aj záväznej časti, ak tieto nebudú zverejnené na webovom sídle obce.
Dotknutý orgán v stanovisku skonštatoval, že z jeho pohľadu neexistujú žiadne vplyvy, ktoré by mali byť pri strategickom dokumente posúdené podrobnejšie, teda také, ktoré by mali byť posudzované podľa zákona o posudzovaní a zároveň uviedol, že toto stanovisko bolo vydané len z hľadiska záujmov civilného letectva (nie z hľadiska záujmov dopravy na dráhach a vnútrozemskej plavby).

Vyhodnotenie príslušného orgánu: Príslušný orgán berie stanovisko dotknutého orgánu z hľadiska záujmov civilného letectva na vedomie. Dotknutý orgán upozornil na nedostatky textu v návrhu územnoplánovacej dokumentácie. Požiadavka na opravu textu v návrhu územnoplánovacej dokumentácie bola zapracovaná do výrokovej časti tohto rozhodnutia do bodu 10, 11, 12.

8. Úrad pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej republiky, Regionálny úrad pre územné plánovanie a výstavbu Trenčín, Oddelenie územného plánovania (list č. 22833/2026-20.1.1.; 69180/2026 zo dňa 02.09.2026) k štruktúre a obsahu oznámenia o strategickom dokumente nemá pripomienky. Dotknutý orgán ďalej vyjadril názor, že vzhľadom k tomu, že návrhom strategického dokumentu nebudú priamo dotknuté chránené vtáčie územia, územia európskeho významu, územia sústavy NATURA 2000, strategický dokument nemusí byť posudzovaný podľa zákona o posudzovaní.

Vyhodnotenie príslušného orgánu: Príslušný orgán berie stanovisko dotknutého orgánu na vedomie. Dotknutý orgán si neuplatnil žiadne podmienky vrátane opatrení na zabránenie a zmiernenie znečisťovania životného prostredia.

9. Ministerstvo dopravy Slovenskej republiky, Sekcia stratégie a plánovania (list č. 16837/2026/SSP/90044 zo dňa 04.09.2026) vo svojom stanovisku za oblasť dopravy konštatuje,
že katastrálnym územím obce Trenčianske Bohuslavice prechádza cesta I. triedy č. I/61, cesta III. triedy č. III/1223 a železničná trať 125 A.
Dotknutý orgán žiada rešpektovať nasledovné požiadavky a pripomienky:
- postupovať podľa ustanovení zákona č. 513/2009 Z. z. o dráhach a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, najmä rešpektovať ochranného pásmo dráhy (OPD), ktoré je definované ako 60 m od osi krajnej koľaje;
- rešpektovať hranice ochranných pásiem pozemných komunikácií podľa § 11 ods. 1 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov a § 15 vyhlášky č. 35/1984 Zb., a to pri ceste I. triedy vo vzdialenosti 50 m od osi vozovky priľahlého jazdného pásu a pri ceste III. triedy 20 m od osi vozovky, mimo hraníc súvisle zastavaného územia obce vymedzeného platným územným plánom obce;
- v textovej časti ÚPN-O Trenčianske Bohuslavice, ZaD 2 požaduje odstrániť neaktuálne texty týkajúce sa lokality B18, ktorá bola z aktuálneho návrhu vypustená, tzn. nielen vypustiť „B18“, ale celú vetu v kapitole Hluk a vibrácie na str. 17;
- všetky dopravné parametre (napr. dopravné pripojenia, statickú dopravu, cyklistické trasy, atď.) je potrebné navrhnúť v súlade s aktuálne platnými STN a technickými predpismi;
- pri navrhovaných lokalitách v blízkosti pozemných komunikácií a železničných tratí je potrebné posúdiť nepriaznivé vplyvy z dopravy a vyznačiť pásma prípustných hladín hluku v zmysle vyhlášky Ministerstva zdravotníctva SR č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení neskorších zmien a predpisov. Umiestnenie lokalít, predovšetkým bývania, v pásme s prekročenou prípustnou hladinou

hluku neodporúčame. V prípade realizácie takýchto lokalít je nevyhnutné navrhnúť opatrenia na maximálnu možnú elimináciu negatívnych účinkov dopravy a zaviazať investorov na vykonanie protihlukových opatrení. Voči správcovi pozemných komunikácií a železničných tratí nebude možné uplatňovať požiadavku na realizáciu týchto opatrení, pretože negatívne účinky vplyvu dopravy sú v čase realizácie známe;
- v oblasti cyklistickej dopravy odporúčame postupovať v súlade s Národnou stratégiou rozvoja cyklistickej dopravy a cykloturistiky v SR schválenou uznesením vlády SR č. 223/2013.
Dotknutý orgán z hľadiska svojej pôsobnosti a po zohľadnení rozsahu upraveného návrhu nepovažuje za potrebné, aby sa strategický dokument posudzoval podľa zákona o posudzovaní za predpokladu zohľadnenia vyššie uvedených pripomienok.

Vyhodnotenie príslušného orgánu: Príslušný orgán berie stanovisko dotknutého orgánu na vedomie. Dotknutý orgán upozornil na nedostatky textu v návrhu územnoplánovacej dokumentácie. Zákonné požiadavky spracovateľ územnoplánovacej dokumentácie a spracovateľ projektovej dokumentácie pre povoľujúce konanie konkrétnej stavby je povinný v zmysle príslušných právnych predpisov dodržať, a preto neboli zaradené medzi opatrenia určené na zmiernenie resp. elimináciu identifikovaných pravdepodobných vplyvov navrhovanej činnosti na životné prostredie. Požiadavku na opravu textu a ostatné relevantné pripomienky zapracoval príslušný orgán do výrokovej časti tohto rozhodnutia do bodu 13, 14.

10. Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie (list č. OU-TN-OSZP2-2026/040796-002 zo dňa 07.09.2026) dotknutý orgán za oblasť ochrany prírody a krajiny konštatoval, že lokality sa nachádzajú na území s prvým stupňom ochrany podľa § 12 zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov. Dotknutý orgán na lokalite OV6 eviduje styk regionálneho biocentra RBc 54 Turecký vrch a regionálneho hydrického biokoridoru Bošáčky ako prvkov RÚSES, ktorý bol schválený v rámci ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja v znení neskorších zmien a doplnkov. V grafickej časti návrhu zmien a doplnkov je potrebné upraviť názov SKUEV0805 Hájnica (vypustiť slovo „návrh“). Dotknutý orgán požaduje zmapovanie biotopov európskeho a národného významu na lokalite OV6, vzhľadom na ekoton lesa a travinnobylinných spoločenstiev, resp. prípadného zásahu do mokrade Bošáčky. Na základe uvedeného mapovania bude potrebná v prípade ich výskytu redukcia, resp. vylúčenie predmetnej lokality v návrhu zmien a doplnkov ÚPN. V prípade vykonania uvedeného mapovania a rešpektovania predmetných biotopov dotknutý orgán nepožaduje strategický dokument posudzovať, v opačnom prípade dotknutý orgán požaduje vyhodnotenie vplyvu rozvoja lokality na uvedené biotopy v rámci ďalšieho posúdenia strategického dokumentu.

Vyhodnotenie príslušného orgánu: Príslušný orgán berie stanovisko dotknutého orgánu na vedomie. Dotknutý orgán upozornil na nedostatky textu v návrhu územnoplánovacej dokumentácie. Zmapovanie biotopov európskeho a národného významu na lokalite OV6 vykonala RNDr. Zuzana Pčolová, riaditeľkou EKOSPOL a.s., Odborne spôsobilá osoba (OP - F-4/2003, EIA- 269/99-OPV) v mesiaci september 2026. Zo záverov Ekologického posudku - Mapovanie biotopov a druhov vyšších rastlín na lokalite OV6 v ZAD č.2 ÚPN-O k.ú. Trenčianske Bohuslavice vyplynulo, že riešená lokalita je tvorená zruderalizovaným trávnym porastom s nízkou druhovou diverzitou, okrajový ekotón dubovo-hrabového lesa je antropicky ovplyvnený aj s výskytom početnej populácie invázneho druhu Robinia pseudoacacia. V blízkosti riešenej plochy sa nachádza koryto, v čase botanického prieskumu vyschnutého koryta, s bylinným silne zruderalizovaným brehovým porastom. Na riešenej lokalite sa nenachádzajú biotopy ani druhy, ktoré by vylučovali túto plochu využívať, pri dodržaní návrhov opatrení na zmiernenie vplyvov. Na okraji lesného porastu v tesnej blízkosti riešenej lokality bol zaznamenaný chránený druh dreviny Staphylea pinnata, ktorý sa nachádza v lesnom poraste na svahu (mimo plánovanej činnosti). Plánovaný rozvoj v rámci ÚPN-O Trenčianske Bohuslavice na lokalite OV6 nie je v rozpore s ochranou prírody.
Spracovateľka posudku na zmiernenie vplyvov plánovanej činnosti na biotopy navrhla nasledovné opatrenia:
- odporúča sa akúkoľvek činnosť realizovať na vymedzenom priestore plochy OV6, nezakladať akékoľvek skládky do okolitých biotopov,
- zabrániť vyrubovaniu ekotónu lesa,
- zabrániť zásahu do bylinných porastov a koryta toku Bošáčka,
- naďalej kosiť okolie s odstraňovaním biomasy, tak ako doteraz, čím sa chránia okolité biotopy pred šírením expanzívnych a inváznych druhov rastlín.
Navrhované opatrenia zapracoval príslušný orgán do výrokovej časti tohto rozhodnutia do bodu 17.

11. Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor starostlivosti o životné prostredie (list č. OU-NM-OSZP-2026/014666-002 zo dňa 07.09.2026) dotknutý orgán za oblasť odpadového hospodárstva v stanovisku

uviedol, že nemá žiadne pripomienky a nepožaduje posudzovanie strategického dokumentu podľa zákona o posudzovaní.

Vyhodnotenie príslušného orgánu: Príslušný orgán berie stanovisko dotknutého orgánu na vedomie. Dotknutý orgán v stanovisku k strategickému dokumentu si neuplatnil žiadne pripomienky.

12. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Trenčíne (list č. RÚVZTN/OHŽPaZ/4643/17589/2026 zo dňa 08.09.2026) dotknutý orgán s návrhom strategického dokumentu súhlasí a nežiada posudzovať podľa zákona o posudzovaní.

Vyhodnotenie príslušného orgánu: Príslušný orgán berie stanovisko dotknutého orgánu na vedomie. Dotknutý orgán v stanovisku k strategickému dokumentu si neuplatnil žiadne pripomienky.

13. Ministerstvo dopravy Slovenskej republiky, Útvar vedúceho hygienika rezortu, Oddelenie oblastného hygienika Bratislava (list č. 29592/2026/ÚVHR/92748 zo dňa 11.09.2026) dotknutý orgán z hľadiska ochrany verejného zdravia a s ohľadom na navrhované lokality netrvá na posudzovaní predloženého návrhu strategického dokumentu podľa zákona o posudzovaní. Dotknutý orgán vo svojom stanovisku skonštatoval, že z hľadiska ochrany verejného zdravia pred negatívnym pôsobením hluku z konkrétnych líniových zdrojov hluku – železničnej dráhy, cesty I/61, Diaľnice D1 neidentifikovalo žiadnu z vyššie uvedených lokalít predloženého návrhu ako lokality, ktoré je potrebné považovať za územie chránené pred potenciálnym negatívnym pôsobením hluku z vyššie uvedených konkrétnych líniových zdrojov hluku, s prípadnou realizáciou protihlukových opatrení pri realizácii predloženého návrhu v súlade s príslušnými ustanoveniami § 27 zákona ods. 4 a ods. 6 zákona č. 355/2007 Z.z..

Vyhodnotenie príslušného orgánu: Príslušný orgán berie stanovisko dotknutého orgánu na vedomie. Dotknutý orgán v stanovisku k strategickému dokumentu si neuplatnil žiadne pripomienky.

Dotknuté obce:

14. Obec Trenčianske Bohuslavice (list č. OcÚ TB2026/039.077 zo dňa 11.09.2026) dotknutá obec predmetným listom potvrdila, že informácia pre verejnosť boli zverejnené na úradnej tabuli a na webovom sídle obce od 26.08.2026 do 11.09.2026..

Vyhodnotenie príslušného orgánu: Príslušný orgán predmetné stanovisko zobral na vedomie.

15. Obec Dolné Srnie (list č. S2026/00085 zo dňa 14.09.2026) dotknutá obec predmetným listom potvrdila spôsob a čas zverejnenia informácie pre verejnosť o predloženom oznámení na úradnej tabuli od 26.08.2026 do 11.09.2026.

Vyhodnotenie príslušného orgánu: Príslušný orgán predmetné stanovisko zobral na vedomie.

16. Obec Štvrtok (list č. S2026/00053 zo dňa 26.08.2026) dotknutá obec predmetným listom potvrdila spôsob a čas zverejnenia informácie pre verejnosť o predloženom oznámení na úradnej tabuli obce a na jej webovom sídle od 26.08.2026 do 10.09.2026.

Vyhodnotenie príslušného orgánu: Príslušný orgán predmetné stanovisko zobral na vedomie.

17. Obec Bošáca (2x list zo dňa 16.09.2026) dotknutá obec predmetným listom potvrdila spôsob a čas zverejnenia informácie pre verejnosť o predloženom oznámení na úradnej tabuli obce od 24.08.2026 do 08.09.2026.

Vyhodnotenie príslušného orgánu: Príslušný orgán predmetné stanovisko zobral na vedomie.

18. Mesto Nové Mesto nad Váhom (list zo dňa 16.09.2026) dotknutá obec predmetným listom potvrdila spôsob a čas zverejnenia informácie pre verejnosť o predloženom oznámení na úradnej tabuli a na jej webovom sídle od 26.08.2026 do 10.09.2026.

Vyhodnotenie príslušného orgánu: Príslušný orgán predmetné stanovisko zobral na vedomie.

19. Obec Beckov (list č. OcUBc-S2026/00447-003 zo dňa 11.09.2026) dotknutá obec nemá k vypracovanému dokumentu pripomienky a odporúča, aby návrh strategického dokumentu nebol posudzovaný podľa zákona o posudzovaní, Dotknutá obec zároveň predmetným listom potvrdila spôsob a čas zverejnenia informácie pre verejnosť o predloženom oznámení na úradnej tabuli obce a na jej webovom sídle od 26.08.2026 do 10.09.2026.

Vyhodnotenie príslušného orgánu: Príslušný orgán predmetné stanovisko zobral na vedomie.

Záver
K oznámeniu o strategickom dokumente nezaslali písomné stanovisko dotknuté orgány – Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, odbor štátnej správy ochrany prírody a krajiny; Krajský pamiatkový úrad Trenčín; Okresný úrad Trenčín, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií; Okresný úrad Trenčín, odbor opravných prostriedkov; Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor krízového riadenia; Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, pozemkový a lesný odbor; schvaľujúci orgán – Obecné zastupiteľstvo obce Trenčianske Bohuslavice a dotknutý samosprávny kraj - Trenčiansky samosprávny kraj.

Dotknuté obce Obec Trenčianske Bohuslavice, Obec Beckov, Obec Bošáca, Mesto Nové Mesto nad Váhom, Obec Dolné Srnie, Obec Štvrtok doručili príslušnému orgánu potvrdenie o vyvesení a zvesení informácie o oznámení pre verejnosť, ktorým preukázali zverejnenie oznámenia o strategickom dokumente podľa zákona o posudzovaní spôsobom v mieste obvyklým.

Zo strany verejnosti nebolo príslušnému orgánu doručené žiadne stanovisko.

Konzultácie k uvedenému strategickému dokumentu podľa § 63 zákona o posudzovaní bolo možné uskutočniť na Okresnom úrade Nové Mesto nad Váhom, odbore starostlivosti o životné prostredie počas celého procesu posudzovania strategického dokumentu.

Na základe oznámenia príslušného orgánu o vykonaní konzultácie číslo OU-NM-OSZP-2026/014396-017 zo dňa 11.09.2026, sa dňa 24.09.2026 uskutočnili podľa § 63 zákona o posudzovaní konzultácie s účasťou 1 zástupcu obstarávateľa, 1 zástupcu dotknutej obce, 1 zástupcu osoby poverenej obstarávaním územnoplánovacej dokumentácie, 1 zástupcu spracovateľa návrhu ZaD č. 2, 1 zástupkyne dotknutého orgánu a 1 zástupkyne príslušného orgánu.

Na konzultácii boli prítomní oboznámení s doterajším priebehom zisťovacieho konania o posudzovaní strategického dokumentu a so stanoviskami, doručenými príslušnému orgánu podľa § 6 ods. 6 zákona o posudzovaní. Na konzultácii boli prítomní oboznámení s doterajším priebehom zisťovacieho konania a boli prerokované stanoviská doručené v zisťovacom konaní.

Zástupca obstarávateľa, zástupca osoby poverenej obstarávaním územnoplánovacej dokumentácie a zástupca spracovateľa návrhu ZaD č. 2 podali vysvetlenia na otázky príslušného orgánu a na požiadavky vyplývajúce z doručených stanovísk.

K stanovisku dotknutého orgánu na úseku ochrany pred povodňami, ktorým je Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor starostlivosti o životné prostredie číslo OU-NM-OSZP-2026/014646-002 zo dňa 28.08.2026, obstarávateľ uviedol, že záplavové čiary sú zohľadnené v platnej územnoplánovacej dokumentácii. Obstarávateľ ďalej uviedol, že zmena Lokalita B16 sa jedná o obytné územie s výstavbou jedného rodinného domu v jestvujúcej uličnej zástavbe. Na mieste stavby sa v minulosti nachádzal rodinný dom súp.č. 2/7 so zastavanou plochou 100 m2, ktorý bol odstránený na základe platného povolenia príslušným stavebným úradom; obstarávateľ predložil na konzultácii rozhodnutie Obce Trenčianske Bohuslavice o povolení odstránenia stavby č. A/2020/00817/Če zo dňa 10.08.2020, právoplatné dňa 07.09.2020. Pri tvorbe územného plánu obce podľa v tom čase platnej legislatívy bola do obytného územia zaradená len zastavaná časť pozemku predmetným rodinným domom, priľahlá záhrada bola v územnoplánovacej dokumentácii definovaná ako „súkromná zeleň, záhrady“. Nakoľko na predmetnom mieste je v súčasnosti záujem o výstavbu rodinného domu s väčšou zastavanou plochou, je potrebné vykonať zmenu územnoplánovacej dokumentácie. Zároveň v rámci schválenej územnoplánovacej dokumentácie je výstavba v záplavovom území podmienená realizáciou verejnoprospešnej stavby č. 34: PROTIPOVODŇOVÉ OPATRENIA NA VODNOM TOKU. Prítomný zástupca dotknutého orgánu z hľadiska ochrany pred povodňami túto skutočnosť akceptoval a uviedol, že na základe uvedených skutočností požiadavka vyznačiť záplavové čiary v

rámci predmetných zmien a doplnkov je irelevantná. V časti týkajúcej sa lokality B16 Záhrada pôvodné stanovisko č. OU-NM-OSZP-2026/014646-002 zo dňa 28.08.2026 dotknutý orgán zmenil nasledovne: „Do záväznej časti regulatívov priestorového usporiadania a funkčného využívania územia žiadame doplniť nasledovnú reguláciu pre realizáciu stavby v inundačnom území: - ku konaniu o stavebnom zámere sa vyžaduje záväzné stanovisko orgánu štátnej vodnej správy a správcu vodohospodársky významných vodných tokov, - stavebník ku konaniu o stavebnom zámere doloží posudok, že stavba bezpečne odolá hydrodynamickému tlaku vody pri povodni, - v projektovej dokumentácii pre stavebný zámer musia byť zapracované konkrétne protipovodňové opatrenia, napr. rodinný dom bez podpivničenia, obytné miestnosti sa budú nachádzať nad úrovňou hladiny Q100, prízemie konštruovať tak, aby odolalo zaplaveniu, hlavné elektrické rozvádzače, kotolňa/technická miestnosť a iné kľúčové technológie rodinného domu musia byť umiestnené nad úrovňou predpokladanej záplavovej vlny, použitie vodostavebného betónu v spodnej stavbe, vodonepriepustná žumpa, v prípade napojenia stavby na verejnú kanalizáciu inštalácia spätných klapiek, - stavba nesmie zhoršiť odtok povrchových vôd, - v priestoroch, ktoré môžu byť zaplavené (napr. prízemie), nesmú byť umiestnené látky, ktoré by pri zaplavení kontaminovali vodu. V prípade dodržania požadovaných podmienok dotknutý orgán nepožaduje, aby sa uskutočnil proces posudzovania vplyvov na životné prostredie.“
K stanovisku dotknutého orgánu na úseku ochrany prírody a krajiny, ktorým je Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie číslo OU-TN-OSZP1-2026/040796-002 zo dňa 07.09.2026, obstarávateľ na konzultácii predložil „Ekologický posudok - Mapovanie biotopov a druhov vyšších rastlín na lokalite OV6 v ZAD č.2 ÚPN-O k.ú. Trenčianske Bohuslavice“, vypracovaný RNDr. Zuzanou Pčolovou, riaditeľkou EKOSPOL a.s., Odborne spôsobilá osoba (OP - F-4/2003, EIA- 269/99-OPV) v mesiaci september 2026. Zo záveru predmetného posudku vyplynulo, že na riešenej lokalite sa nenachádzajú biotopy ani druhy, ktoré by vylučovali túto plochu využívať, pri dodržaní návrhov opatrení na zmiernenie vplyvov:
- odporúča sa akúkoľvek činnosť realizovať na vymedzenom priestore plochy OV6, nezakladať akékoľvek skládky do okolitých biotopov,
- zabrániť vyrubovaniu ekotónu lesa,
- zabrániť zásahu do bylinných porastov a koryta toku Bošáčka,
- naďalej kosiť okolie s odstraňovaním biomasy, tak ako doteraz, čím sa chránia okolité biotopy pred šírením expanzívnych a inváznych druhov rastlín.

Ostatné doručené stanoviská vzal obstarávateľ na vedomie. Z konzultácie bol spísaný záznam.

Dôvody, prečo sa predmetný strategický dokument nebude posudzovať podľa zákona o posudzovaní:

Príslušný orgán v rámci zisťovacieho konania posúdil oznámenie o strategickom dokumente z hľadiska jeho povahy, riešeného územia, najmä jeho únosného zaťaženia a ochranu poskytovanú podľa osobitných predpisov, významu očakávaných vplyvov na životné prostredie a zdravie obyvateľstva a úrovne spracovania strategického dokumentu. Jedná sa o strategický dokument podľa § 4 ods. 2 zákona o posudzovaní, dokument, ktorý určuje malú zmenu strategického dokumentu pre oblasť územného plánovania.

Predložené oznámenie o strategickom dokumente obsahuje všetky potrebné náležitosti podľa § 5 ods. 5 až 7 zákona o posudzovaní.

Príslušný orgán v rámci zisťovacieho konania posúdil oznámenie o strategickom dokumente z hľadiska kritérií pre zisťovacie konanie podľa § 7 a prílohy č. 3 k zákonu o posudzovaní:

1. Relevantnosť strategického dokumentu pre integráciu environmentálnych vrátane zdravotných otázok, predovšetkým z hľadiska podpory udržateľného rozvoja
Hlavným cieľom tejto územnoplánovacej dokumentácie je zabezpečiť územné podmienky pre realizáciu zámerov obce, občanov a vlastníkov pozemkov za predpokladu dosiahnutia optimálnych urbanistických a environmentálnych väzieb a súladu s podmienkami trvalo udržateľného života.

Strategickým dokumentom Územný plán obce Trenčianske Bohuslavice Zmeny a doplnky č. 2 (ďalej len „ZaD č. 2“) nedochádza k zmene koncepcie starostlivosti o životné prostredie a zdravie obyvateľstva, vytýčenej pôvodným Územným plánom obce Trenčianske Bohuslavice v znení jeho zmien a doplnkov.
V katastrálnom území obce Trenčianske Bohuslavice sa nachádza výhradné ložisko „Nové Mesto nad Váhom – štrkopiesky a piesky (630)“, sú evidované skládky odpadov, predmetné územie spadá do nízkeho až stredného radónového rizika a v predmetnom území sú evidované geotermálne útvary podzemných vôd, ktoré môžu negatívne

ovplyvniť možnosti využitia územia pre stavebné účely. Z charakteru navrhovaných zmien nevyplýva negatívny vplyv strategického dokumentu na záujmy chránené banským zákonom a geologickým zákonom. Za účelom eliminácie negatívnych vplyvov bude potrebné vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia overiť posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z.z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky Ministerstva zdravotníctva Slovenskej republiky č. 57/2024 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o obmedzovaní ožiarenia pracovníkov a obyvateľov z prírodných zdrojov ionizujúceho žiarenia.
Riešené územie ZaD č. 2 sa nachádza v prvom stupni ochrany podľa zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny. Lokalita OV6 je evidovaný styk regionálneho biocentra RBc54 Turecký vrch a regionálny hydrický biokoridor Bošáčky ako prvkov regionálneho územného systému ekologickej stability. Na lokalite terénnym prieskumom nebola zistená prítomnosť biotopov európskeho ani národného významu.
Z hľadiska záujmov civilného letectva návrh ZaD č. 2 neovplyvní obmedzenia určené ochrannými pásmami Letiska Trenčín. Návrh ZaD č. 2 je mimo ochranných pásiem železničnej trate 125A, mimo ochranného pásma cesty I. triedy a III. triedy.
Zásobovanie pitnou vodou pre lokalitu B15 a B16 bude zabezpečený z verejného vodovodu, odkanalizovanie bude riešené v súlade s legislatívou platnou vo vodnom hospodárstve tak, aby nedošlo k ohrozeniu kvality podzemných vôd, pričom protokol o skúške vodotesnosti bude predložený ku kolaudácii jednotlivých stavieb. Odkanalizovanie lokality B15 a B16 bude do vodonepriepustných žúmp a po vybudovaní verejnej kanalizácie bude napojená na ňu.
Územie navrhovanej zmeny a doplnkov je súčasťou povodia rieky Váh. Časť územia obce Trenčianske Bohuslavice sa nachádza v území vymedzenom záplavovými čiarami tak, ako je zobrazené na mape povodňového ohrozenia a mape povodňového rizika a ktoré sú verejne prístupné na portáli: https://mpt.svp.sk/svp_vmapportal Riešené lokality B15 a OV6 sa nachádzajú v území vymedzenom záplavovou čiarou. Stavby, objekty a zariadenia bude možné umiestniť v predmetnej lokalite len na základe preukázania, že tieto nezhoršia odtok povrchových vôd, chod ľadov a kvalitu vody, alebo ktoré by mohla voda počas povodne odplaviť.
Obec Trenčianske Bohuslavice sa nachádza mimo kúpeľných území, území ochranných pásiem prírodných liečivých a prírodných minerálnych zdrojov a mimo území klimatických podmienok vhodných na liečenie.
Pri navrhovaných lokalitách v blízkosti pozemných komunikácií a železničnej trate bude potrebné posúdiť nepriaznivé vplyvy z dopravy a vyznačiť pásma prípustných hladín hluku v zmysle vyhlášky Ministerstva zdravotníctva SR č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení neskorších zmien a predpisov. V prípade prekročenia prípustnej hladiny hluku je nevyhnutné navrhnúť opatrenia na maximálnu možnú elimináciu negatívnych účinkov dopravy a zaviazať investorov na vykonanie protihlukových opatrení. Voči správcovi pozemných komunikácií a železničných tratí nebude možné uplatňovať požiadavku na realizáciu týchto opatrení, pretože negatívne účinky vplyvu dopravy sú v čase realizácie známe.
V riešených lokalitách v ZaD č. 2 nie sú v Ústrednom zozname pamiatkového fondu evidované žiadne národné kultúrne pamiatky ani archeologické lokality. Vzhľadom k pravdepodobnosti narušenia doposiaľ nepreskúmaných archeologických lokalít, je vysoký predpoklad odkrytia nových archeologických situácií v týchto polohách, načo bude potrebné prihliadať v jednotlivých etapách realizácie územného plánu v praxi, kedy podmienkou pre vydanie povolenia k stavebnému zámeru pre jednotlivé akcie bude vyjadrenie Krajského pamiatkového úradu Trenčín, v oprávnených prípadoch s požiadavkou na zabezpečenie archeologického výskumu. Za účelom ochrany nepreskúmaných archeologických lokalít príslušný orgán stanovil v bode 16 výrokovej časti tohto rozhodnutia záväzné regulatívy súvisiace so stavebnou činnosťou a inou hospodárskou činnosťou.
V úrovni prípravy územnoplánovacej dokumentácie možno identifikovať riziká, ktoré by mali súvis s jej uplatňovaním, iba vo všeobecnej rovine. Počas realizácie prác v rámci vymedzených lokalít predpokladá možnosť výskytu nasledovných rizík: absencia finančných zdrojov na realizáciu návrhu, nedodržanie stanovených postupov, riziko vzniku požiaru pri realizácií stavieb, nepredvídateľné prírodné úkazy, zlyhanie ľudského faktora, zlyhanie techniky alebo technológie pri realizácii.

Požiadavky na vstupy
Riešené územie Územného plánu obce Trenčianske Bohuslavice je celé katastrálne územie obce. Tento rozsah sa ZaD č. 2 nemení. ZaD č. 2 vychádzajú z nadradenej územnoplánovacej dokumentácie, ktorou je strategický dokument:
- Územný plán veľkého územného celku (ÚPN VÚC) Trenčianskeho kraja, schválený 14.04.1998 uznesením vlády SR č. 284/1998, ktorého záväzná časť je vyhlásená Nariadením vlády SR č. 149/98 Z.z., uverejnenom v Zbierke zákonov, čiastka 54 z roku 1998, aktualizovaný Zmenami a doplnkami č. 1/2004; tento dokument bol schválený Zastupiteľstvom Trenčianskeho samosprávneho kraja (TSK) uznesením č. 259/2004 dňa 23.06.2004; Všeobecne záväzné nariadenie TSK č. 7/2004, ktorým sa vyhlásili Zmeny a doplnky č. 1/2004 záväznej časti ÚPN

VÚC Trenčianskeho kraja, bolo schválené Zastupiteľstvom TSK uznesením č. 260/2004 zo dňa 23.06.2004; ďalej Zmenami a doplnkami č. 2 ÚPN VÚC (ZaD č. 2); tento dokument bol schválený Zastupiteľstvom TSK uznesením č. 297/2011 dňa 26.10.2011, záväzná časť bola vyhlásená Všeobecne záväzným nariadením TSK č. 8/2011; ďalej Zmenami a doplnkami č. 3 ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja (ZaD č. 3) boli schválené Zastupiteľstvom TSK dňa 28.05.2018 uznesením č. 98/2018, Všeobecne záväzné nariadenie č. 7/2018, ktorým sa schválila ich záväzná časť, nadobudlo účinnosť dňa 28.06.2018
- ZaD č. 2 aktualizujú strategický dokument - platný Územný plán obce Trenčianske Bohuslavice; schválený uznesením obecného zastupiteľstva (OZ) č. 58/2007 zo dňa 21.11.2000
- Územný plán obce Trenčianske Bohuslavice bol aktualizovaný - Zmenami a doplnkami č. 1
- územnoplánovacie dokumentácie susedných obcí.

Vstupom pre spracovanie strategického dokumentu ZaD č. 2 sú ďalej podklady a informácie o súčasnom stave podmienok v území, požiadavky fyzických a právnických osôb, požiadavky obce Trenčianske Bohuslavice, aktualizované podklady a informácie o území vrátane požiadaviek na jeho riešenie, vyplývajúcich zo strategických dokumentov súvisiacich s riešeným územím.

Ďalšími vstupmi pre spracovanie strategického dokumentu ZaD č. 2 sú príslušné ustanovenia právnych predpisov v nasledujúcich oblastiach: životné prostredie (ovzdušie, pôda, voda, hluk a vibrácie, žiarenie), ochrana prírody (veľkoplošné chránené územia, maloplošné chránené územia, územia siete NATURA 2000, mokrade, RÚSES, biotopy), ochrana drevín, tvorba krajiny (krajinná štruktúra, krajinný obraz, krajinná zeleň), energetické zdroje (plyn, elektrika, teplo, suroviny), doprava:
- podmienky zabezpečenia ochrany a tvorby životného prostredia, vrátane prvkov územného systému ekologickej stability (Regionálny územný systém ekologickej stability okresu Nové Mesto nad Váhom, Stratégia adaptácie SR na nepriaznivé dôsledky zmeny klímy),
- ustanovenia zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov,
- ustanovenia zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách v znení neskorších predpisov,
- ustanovenia zákona č. 7/2010 Z.z. o ochrane pred povodňami v znení neskorších predpisov,
- ustanovenia zákona č. 146/2023 Z.z. o ovzduší v znení neskorších predpisov,
- ustanovenia zákona č. 79/2015 Z.z. o odpadoch v znení neskorších predpisov
- ustanovenia zákona č. 42/1994 Z. z. o civilnej ochrane obyvateľstva v znení neskorších predpisov,
- ustanovenia zákona č. 355/2007 Z.z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov,
- ustanovenia vyhlášky Ministerstva zdravotníctva SR č. 549/2007 Z.z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení neskorších predpisov
- ustanovenia zákona č. 2/2005 Z.z. o posudzovaní a kontrole hluku vo vonkajšom prostredí v znení neskorších predpisov,
- ustanovenia zákona č. 49/2002 Z.z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov,
- ustanovenia zákona č. 51/1988 Zb. o banskej činnosti, výbušninách a o štátnej banskej správe v znení neskorších predpisov,
- ustanovenia zákona č. 44/1988 Z.z. banský zákon v znení neskorších predpisov a zákona č. 569/2007 Z.z. geologický zákon v znení neskorších predpisov,
- ustanovenia vyhlášky Ministerstva vnútra SR č. 532/2006 Z.z. o podrobnostiach na zabezpečenie stavebnotechnických požiadaviek a technických podmienok zariadení civilnej ochrany v znení neskorších predpisov,
- ustanovenia zákona č. 220/2004 Z.z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy v znení neskorších predpisov,
- ustanovenia zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov,
- ustanovenia zákona č. 143/1998 Z.z. o civilnom letectve (letecký zákon) v znení neskorších predpisov,
- ochranné pásma dopravnej infraštruktúry,
- hygienické a bezpečnostné pásma trás inžinierskych sietí.

Údaje o výstupoch
Územný plán obce Trenčianske Bohuslavice je riešený ako komplexná územnoplánovacia dokumentácia s cieľom vytvorenia dokumentu, vytvárajúceho predpoklady pre vytvorenie priestorových predpokladov pre lokalizáciu aktivít zabezpečujúcich pracovné príležitosti, zabezpečenie adekvátnych podmienok pre športové a rekreačné potreby obyvateľov a návštevníkov obce, vyriešenie problematiky cyklistickej dopravnej obsluhy obce dobudovaním uceleného prepravného systému i vybavenie územia obce potrebnou technickou infraštruktúrou.

Výstupy tohto strategického dokumentu sú zrejmé zo záväznej časti dokumentu, obsahujúce záväzné regulatívy riešených lokalít, v rozsahu ako to vyplýva z § 12 vyhlášky č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacej dokumentácii a územnoplánovacích podkladov a § 13 stavebného zákona. ZaD č. 2 sa zásadne nemení urbanistická koncepcia, funkčné a priestorové usporiadanie ani koncepcia ochrany zložiek životného prostredia, koncepcia dopravy a technickej infraštruktúry, koncepcia odpadového hospodárstva, koncepcia vodného hospodárstva, zásadne sa nemenia ani nároky na energie a surovinové zdroje. Výstupmi strategického dokumentu ZaD č. 2 bude najmä zmena funkčného využitia v riešených lokalitách. Všetky lokality však budú pri umiestňovaní a povoľovaní stavieb zohľadňovať príslušné právne predpisy v oblasti ochrany prírody a tvorby krajiny, ochrany životného prostredia a ochrany zdravia obyvateľstva.
ZaD č. 2 budú predmetom schválenia uznesením Obecného zastupiteľstva obce Trenčianske Bohuslavice. Záväzné časti budú vyhlásené Všeobecne záväzným nariadením obce Trenčianske Bohuslavice. Strategický dokument ZaD č. 2 bude po jeho schválení v Obecnom zastupiteľstve a nadobudnutí platnosti príslušného VZN slúžiť ako záväzný územnoplánovací dokument.

Vplyv na susedné obce
Susednými obcami obce Trenčianske Bohuslavice sú obce Beckov, Bošáca, Nové Mesto nad Váhom, Dolné Srnie a Štvrtok (okres Trenčín). Vzhľadom na predmet a polohu riešeného územia, ZaD č. 2 nepredpokladá ovplyvňovanie koncepcie urbanistického rozvoja týchto obcí, definovaný v ich strategických dokumentoch - územných plánoch obcí.

2. Rozsah, v rámci ktorého strategický dokument vytvára rámec pre navrhované projekty a iné aktivity, či už z hľadiska jeho lokalizácie, povahy, veľkosti prevádzkových podmienok alebo z hľadiska alokácie zdrojov
ZaD č. 2 nevytvára rámec na schválenie navrhovaných činností uvedených v prílohe č. 8 k zákonu o posudzovaní.

3. Rozsah, v rámci ktorého strategický dokument ovplyvňuje iné strategické materiály, vrátane hierarchicky zostavených strategických dokumentov
ZaD č. 2 nevytvára rámec pre strategické dokumenty v rámci hospodárskeho a sociálneho rozvoja a územnoplánovacej dokumentácie dotknutých obcí.

4. Environmentálne problémy vrátane zdravotných problémov, ktoré sú relevantné z hľadiska strategického materiálu
Strategický dokument eliminuje možné zdravotné riziká, ktoré by mohli ovplyvniť kvalitu života v obci zavádzaním a rešpektovaním potrebných regulatívov a ochranných pásiem v zmysle platných právnych predpisov.

5. Povaha environmentálnych vplyvov vrátane vplyvov na zdravie, ako sú pravdepodobnosť, trvanie, frekvencia, kumulatívny charakter vplyvov, možnosť vrátenia do pôvodného stavu, veľkosť a rozsah (napr. geografická oblasť alebo počet obyvateľov, ktoré budú pravdepodobne ovplyvnené), hodnota a zraniteľnosť dotknutého územia z hľadiska zvláštnych prírodných charakteristík alebo kultúrneho dedičstva, prekročených noriem kvality životného prostredia alebo hraničných hodnôt, alebo intenzívneho využívania územia

Údaje o priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie
Vplyvy na životné prostredie budú závislé od rozsahu, charakteru aktivít plánovaných v strategickom dokumente ich lokalizácie a spôsob implementácie do povolení podľa Stavebného zákona. Územnoplánovacia dokumentácia je priamym nástrojom na „zlepšenie životného prostredia, dosiahnutie ekologickej stability a zabezpečenie trvalo udržateľného rozvoja“ (§ 2, ods.1, písm. j) stavebného zákona v spojitosti s ďalšími písmenami cit. odseku. Úlohou územnoplánovacej dokumentácie je vytvorenie predpokladov pre súlad všetkých činností v území so zreteľom na starostlivosť o životné prostredie, dosiahnutie ekologickej rovnováhy a zabezpečenie trvalého udržateľného rozvoja. Charakter strategického dokumentu ako sú ZaD č. 2 a ich zameranie a ciele, vytvárajú predpoklad pre prevahu dlhodobých pozitívnych vplyvov na životné prostredie a poukazujú na prínos v eliminácii existujúcich negatívnych vplyvov prostredníctvom Záväzných regulatívov a opatrení, aby nedošlo k zhoršeniu životného prostredia v obci. Priame a nepriame vplyvy na životné prostredie zo spracovaného strategického dokumentu nevyplývajú. Požadované aktivity do územia budú včlenené tak, aby nedošlo k ohrozeniu občanov a súčasne aby nebola narušená ekologická stabilita krajiny. V súčasnosti platná legislatíva na úseku ochrany jednotlivých zložiek životného prostredia tiež prispeje k zamedzeniu negatívnych vplyvov ZaD č. 2 na jednotlivé zložky životného prostredia.

Riešenie ZaD č. 2 vytvára predpoklady pre zosúladenie navrhovaných zmien s podmienkami okolitej krajiny. Navrhované aktivity budú do územia včlenené tak, aby došlo k uspokojeniu záujmov a potrieb spoločnosti na jednej strane a súčasne nebola narušená ekologická stabilita krajiny.

Vplyvy na chránené územia (napr. navrhované chránené vtáčie územia, územia európskeho významu, súvislá európska sústava chránených území (NATURA 2000), národné parky, chránené krajinné oblasti, chránené vodohospodárske oblasti a pod.) vrátane návrhu opatrení na ich zmiernenie
V k.ú. Trenčianske Bohuslavice sú evidované nasledovné záujmy ochrany prírody:
1. Chránené územia v rámci národnej siete:
- Prírodná rezervácia (PR) Turecký vrch – časť, 4. stupeň ochrany, ochranné pásmo 100 m v zmysle § 17 zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov, kde platí 3. stupeň ochrany;
- Prírodná rezervácia (PR) Hájnica - 4. stupeň ochrany, ochranné pásmo 100 m v zmysle § 17 zákona o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov, kde platí 3. stupeň ochrany. V ochrannom pásme Prírodnej rezervácie Hájnica, v ktorom platí podľa zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov tretí stupeň územnej ochrany, je navrhnutá rozvojová lokalita B12.
2. Chránené územie zaradené do sústavy Natura 2000:
- Územie európskeho významu SKUEV0567 Turecký vrch – 4. stupeň ochrany, územie takmer identické s PR Turecký vrch,
- Územie európskeho významu SKUEV0805 Hájnica – 4. stupeň ochrany, územie pozostáva z dvoch polygónov, jeden sa prekrýva s časťou PR Hájnica, druhý sa nachádza mimo k. ú. Trenčianske Bohuslavice, v susediacom k. ú. Štvrtok
3. Územný systém ekologickej stability:
- Podľa ZaD č.2 ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja do riešeného územia zasahuje biocentrum č. 54 - Turecký vrch, biocentrum a biocentrum č. 38 - Hájnica. Všetky uvedené biocentrá sú regionálneho významu. Tieto biocentrá sú navzájom prepojené hydrickým biokoridorom regionálneho významu, ktorý ide pozdĺž toku potoka Bošáčka. Hydrický biokoridor regionálneho významu je vedený aj pozdĺž Biskupického kanála Váhu. Pozdĺž toku rieky Váh je vedený hydrický biokoridor nadregionálneho významu NRBK1 Váh, ďalší koridor nadregionálneho významu je vedený od biocentra Turecký vrch v juhozápadnom smere (do riešeného k.ú zasahuje len okrajovo).
- Regionálny územný systém ekologickej stability okresu Nové Mesto Nad Váhom vyčleňuje dve nadregionálne biocentrá RBc6 Turecký vrch a RBc7 Hájnica, ktoré sú totožné s regionálnymi biocentrami podľa ZaD č. 2 ÚPN – VÚC TN, ďalej nadregionálny biokoridor rieky Váh NRBk1 Váh a regionálny biokoridor RBk9 Nová hora – Turecký vrch, regionálny biokoridor Biskupický kanál a regionálny biokoridor Bošáčanka. V k.ú. Trenčianske Bohuslavice je evidovaná genofondová lokalita GL17 Kočovce važina, ekologicky významný segment EVSK5 Váh. Obec Trenčianske Bohuslavice patrí podľa koeficientu ekologickej stability do tretieho stupňa ekologickej stability, to znamená, že má strednú ekologickú stabilitu.
4. V katastrálnom území obce Trenčianske Bohuslavice sa nachádza výhradné ložisko „Nové Mesto nad Váhom – štrkopiesky a piesky (630)“. Riešené územie ZaD č. 2 nezasahuje do tohto výhradného ložiska.
Riešené územie ZaD č. 2 sa nachádza v prvom stupni ochrany podľa zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny. Lokalita OV6 je evidovaný styk regionálneho biocentra RBc54 Turecký vrch a regionálny hydrický biokoridor Bošáčky ako prvkov regionálneho územného systému ekologickej stability. Na lokalite terénnym prieskumom nebola zistená prítomnosť biotopov európskeho ani národného významu.

Lokalita B15 a B16 sa nachádza v ochrannom pásme hygienickej ochrany vodného zdroja „Štvrtok nad Váhom“, ktoré boli určené rozhodnutím Okresného národného výboru v Trenčíne, odboru poľnohospodárstva, lesného a vodného hospodárstva, č.j. PLVH3380/1988-405 zo dňa 30.12.1988. Lokalita OV6 a ZO2-3 zasahuje do ochranného pásma II. stupňa vodárenského zdroja „Teplička“ Čachtice, určeného v rozhodnutí Západoslovenského krajského národného výboru v Bratislave č. PLVH-4/1875/1987-8 zo dňa 8.2.1989 s náväznosťou na zmenu rozhodnutia vydaného Okresným úradom Nové Mesto nad Váhom, odborom životného prostredia pod č. H-H/2003/00179/HD1 zo dňa 10.03.2003. V navrhovaných lokalitách počas výstavby a prevádzky bude potrebné dodržať a rešpektovať režim činností a spôsob hospodárenia.

Lokalita B15 a OV6 sa nachádza v území vymedzenom záplavovou čiarou Q100 vodného toku Bošáčka. V rámci schválenej územnoplánovacej dokumentácie je výstavba v záplavovom území podmienená realizáciou verejnoprospešnej stavby č. 34: PROTIPOVODŇOVÉ OPATRENIA NA VODNOM TOKU. Navrhované stavby nesmú zhoršiť odtok povrchových vôd, chod ľadov a nemôže zhoršiť kvalitu vody.

Poľnohospodárska pôda a lesné pozemky
V ZaD č. 2 dochádza k záberu poľnohospodárskej pôdy o výmere 0,5188 ha, z toho v zastavanom území obce o výmere 0,0574 ha a mimo neho 0,4614 ha. Lokality B15, B16 sú navrhnuté ako obytné územie pre výstavbu rodinných domov a drobných doplnkových stavieb k rodinným domom. Lokalita OV6 rozširuje existujúce územie občianskej vybavenosti – reštauráciu pre umiestnenie drobných doplnkových stavieb. Na lokalite B15 nedochádza k záberu poľnohospodárskej pôdy. Na lokalite B16 dochádza k záberu poľnohospodárske pôdy podľa kódu bonitovaných pôdno – ekologických jednotiek (BPEJ) je Kód BPEJ 0202002. Na lokalite OV6 dochádza k záberu poľnohospodárske pôdy podľa kódu bonitovaných pôdno – ekologických jednotiek (BPEJ) je Kód BPEJ 0254772. K záberu lesných pozemkov nedochádza.

Ovzdušie
v navrhovaných územiach a v ich blízkosti nemá evidovaný stredný prípadne veľký zdroj znečisťovania ovzdušia. Predmetné lokality nebudú využívané na výrobnú činnosť, kde by bolo potrebné zabezpečenie podmienok k udržaniu kvality ovzdušia.

Hluk z dopravy
Vo väzbe na ciele spracovania ZaD č. 2 sa nepredpokladá negatívny vplyv na zdravie obyvateľstva z hľadiska hlukových pomerov. Dočasné negatívne vplyvy možno očakávať v súvislosti s výstavbou, nárastom dopravy, hluku, nárastom produkcie odpadov, ktoré je možné eliminovať opatreniami počas projektovej prípravy, realizácie a užívania stavieb v súlade s platnými právnymi predpismi na úseku ochrany životného prostredia a na úseku ochrany verejného zdravia. Funkčná segregácia a zavedená platnosť príslušných regulatívov vytvárajú rámec zachovania kvality životného prostredia a rešpektovania hraničných hodnôt využívania územia.

Vodné pomery
ZaD č. 2 navrhuje pre rozvoj lokalitu OV6 Pod Tureckom, ktorá je situovaná v blízkosti potoka Bošáčka a vyžaduje premostenie vodného toku. Pri stavebných prácach bude potrebné eliminovať riziko havárií, kedy by mohlo dôjsť k zhoršeniu kvality vody. Pri zásobovaní lokalít pre výstavbu rodinných domov jestvuje dostatočný zdroj pitnej vody. Riziko havarijných únikov chemikálií (chlór, čistiace prostriedky) musí byť eliminované bezpečnými technologickými postupmi (bezpečné skladovanie a manipulácia s chemikáliami, automatizované dávkovacie systémy, monitorovanie kvality vody v reálnom čase, havarijné ventilačné systémy...).
Odkanalizovanie splaškových vôd do obecnej ČOV bude možné až po jej vybudovaní. Pri nakladaní s dažďovými vodami sa spadnutá voda zadrží v riešenom území. Použije sa na úžitkové účely a využije sa disponibilná infiltračná schopnosť miestneho horninového prostredia, aby nedochádzalo k ich odtekaniu na susedné pozemky.

Odpady
Navrhované funkčné využitie lokalít B15 a B16 generuje vyšší objem komunálneho odpadu. Likvidácia komunálneho odpadu v riešenom území bude vychádzať z platnej legislatívy v oblasti odpadového hospodárstva.

Vplyv na zdravotný stav obyvateľstva
Vo väzbe na vyššie uvedené a na ciele spracovania ZaD č. 2 sa predpokladajú hlavne pozitívne priame aj nepriame vplyvy na zdravie obyvateľstva. Úlohou strategického dokumentu je vylúčiť negatívne vplyvy na zdravotný stav obyvateľov, resp. záväznými regulatívmi stanoviť ich elimináciu. Dočasné negatívne vplyvy možno očakávať v súvislosti s výstavbou na predmetnej lokalite, nárastom dopravy, hluku, nárastom produkcie odpadov, ktoré je možné eliminovať opatreniami počas projektovej prípravy, realizácie a užívania stavieb v súlade s platnými právnymi predpismi na úseku ochrany životného prostredia a na úseku ochrany verejného zdravia. Funkčná segregácia a zavedená platnosť príslušných regulatívov vytvárajú rámec zachovania kvality životného prostredia a rešpektovania hraničných hodnôt využívania územia. V povoľovacom procese jednotlivých stavieb podľa návrhu ZaD č. 2 bude potrebné, aby príslušný stavebný úrad požadoval od investora dodržanie podmienok ochrany verejného zdravia vyplývajúcich zo zákona č. 355/2007 Z.z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia v znení neskorších predpisov. V rámci nižších stupňov projektovej dokumentácie bude potrebné hodnotiť jednotlivé činnosti v zmysle zákona o posudzovaní, či nebudú mať negatívne vplyvy na zdravie obyvateľstva, životnú pohodu a kvalitu života v obci.

6. Environmentálne riziká vrátane zdravotných rizík
Identifikované možné environmentálne riziká a zdravotné riziká dotknutými orgánmi boli eliminované návrhom vytvorenia špecifických regulatívov využívania územia, ako sa uvádza vo výroku rozhodnutia. Ich rešpektovanie

počas projektovej prípravy stavieb, povoľovacej fázy stavieb a užívania stavieb je rámcom, že žiadne environmentálne a zdravotné riziká v súvislosti s uplatňovaním strategického dokumentu nevzniknú.

7. Cezhraničný charakter vplyvov
Z predloženého návrhu strategického dokumentu nevyplývajú žiadne vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice.

8. Rozsah navrhovaných intervencií v rámci strategického dokumentu neovplyvní hodnotné alebo citlivé oblasti, ako je krajina s uznaným národným alebo medzinárodným štatútom ochrany za podmienky rešpektovania schváleného regionálneho územného systému ekologickej stability v rámci okresu Nové Mesto nad Váhom.

9. Význam strategického dokumentu pre uplatňovanie osobitných predpisov oblasti životného prostredia
Schválený strategický dokument bude slúžiť ako záväzný regulačný nástroj pre optimálne usmerňovanie výstavby obce počas návrhového obdobia so zreteľom na starostlivosť o životné prostredie, dosiahnutie ekologickej rovnováhy a zabezpečenie trvalo udržateľného rozvoja.

Príslušný orgán v rámci zisťovacieho konania posúdil oznámenie o strategickom dokumente z hľadiska jeho povahy, riešeného územia, najmä jeho únosného zaťaženia a ochranu poskytovanú podľa osobitných predpisov, významu očakávaných vplyvov na životné prostredie a zdravie obyvateľstva a úrovne spracovania strategického dokumentu. Žiaden z dotknutých subjektov, ktoré sa vyjadrili v priebehu zisťovacieho konania, v závere nepožadovali ďalšie posudzovanie a vyslovili názor ukončiť posudzovanie strategického dokumentu na úrovni zisťovacieho konania. Požiadavky, ktoré vyplynuli vo vzťahu k navrhovanému strategickému dokumentu, sú uvedené vo vyjadreniach dotknutých subjektov a relevantné pripomienky boli zapracované do výrokovej časti tohto rozhodnutia.
Príslušný orgán vo svojom rozhodovaní postupoval podľa § 7 ods. 4 zákona o posudzovaní, prihliadal na kritériá pre zisťovacie konanie uvedené v prílohe č. 3 zákona o posudzovaní, význam očakávaných vplyvov na životné prostredie a zdravie obyvateľstva, úroveň spracovania strategického dokumentu, stanoviská doručené k oznámeniu o strategickom dokumente od dotknutých orgánov podľa § 6 ods. 6 zákona o posudzovaní a rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Ak sa zistí, že skutočné vplyvy zmien strategického dokumentu budú väčšie, ako sa uvádza v oznámení o strategickom dokumente, je obstarávateľ povinný zabezpečiť opatrenia na zosúladenie skutočného vplyvu s vplyvom uvedeným v oznámení a v súlade s podmienkami určenými v rozhodnutí podľa osobitných predpisov.

Vzhľadom k tomu, že celý proces prerokovávania územnoplánovacej dokumentácie prebieha v súlade so zákonom č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, ktorý je takmer totožný s procesom posudzovania podľa zákona o posudzovaní, bolo od ďalšieho posudzovania podľa tohto zákona upustené.

Upozornenie
Týmto záverom zisťovacieho konania nie je dotknutá povinnosť posudzovania konkrétnych činností podliehajúcich posudzovaniu podľa zákona o posudzovaní.
Podľa § 7 ods. 7 zákona o posudzovaní dotknutá obec bez zbytočného odkladu informuje verejnosť o tomto rozhodnutí spôsobom v mieste obvyklým.

Poučenie

Zisťovacie konanie sa nevykonáva podľa zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov a preto sa voči nemu nemožno odvolať. Toto rozhodnutie možno preskúmať súdom podľa zákona č. 162/2015 Z.z. Správny súdny poriadok v znení neskorších predpisov.

Prílohy

mapa s vyznačením výhradných ložísk, skládok odpadov a radónového rizika

Ing. Ľubica Hrušovská
vedúca odboru

Doručuje sa

Obec Trenčianske Bohuslavice, Trenčianske Bohuslavice 135, 913 07 Trenčianske Bohuslavice, Slovenská republika
Obec Beckov, Beckov 180, 916 38 Beckov, Slovenská republika
Obec Bošáca, Bošáca 257, 913 07 Bošáca, Slovenská republika
Mesto Nové Mesto nad Váhom, Čsl. armády 1, 915 32 Nové Mesto nad Váhom, Slovenská republika
Obec Dolné Srnie, Dolné Srnie 242, 916 41 Dolné Srnie, Slovenská republika
Obec Štvrtok, Štvrtok 1, 913 05 Štvrtok, Slovenská republika
Obec Trenčianske Bohuslavice, obecné zastupiteľstvo obce Trenčianske Bohuslavice, Trenčianske Bohuslavice 135, 913 07 Trenčianske Bohuslavice, Slovenská republika
Úrad pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej republiky, Regionálny úrad pre územné plánovanie a výstavbu Trenčín, oddelenie územného plánovania, Tomášikova 14366/64A, 831 04 Bratislava-Nové Mesto, Slovenská republika
Ministerstvo dopravy Slovenskej republiky, Sekcia stratégie a plánovania, Námestie slobody 6, P.O.BOX č. 100 , 810 05 Bratislava, Slovenská republika
Ministerstvo dopravy Slovenskej republiky, Útvar vedúceho hygienika rezortu, Námestie slobody 6, P.O.BOX č. 100 , 810 05 Bratislava, Slovenská republika
Trenčiansky samosprávny kraj, Oddelenie životného prostredia a územného plánovania, K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín, Slovenská republika
Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Trenčíne, Nemocničná 4, 911 01 Trenčín, Slovenská republika
Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, odbor štátnej správy ochrany prírody a krajiny, Námestie Ľ. Štúra , 812 35 Bratislava, Slovenská republika
Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, sekcia geológie a prírodných zdrojov, Námestie Ľ. Štúra , 812 35 Bratislava, Slovenská republika
Krajský pamiatkový úrad Trenčín, K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín, Slovenská republika
Obvodný banský úrad v Banskej Bystrici, 9. mája 2, 975 90 Banská Bystrica, Slovenská republika
Dopravný úrad, Letisko M. R. Štefánika , 823 05 Bratislava, Slovenská republika
Okresný úrad Trenčín, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Hviezdoslavova 140/3, 911 01 Trenčín, Slovenská republika
Okresný úrad Trenčín, odbor opravných prostriedkov, Hviezdoslavova 140/3, 911 01 Trenčín, Slovenská republika
Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie, Hviezdoslavova 140/3, 911 01 Trenčín, Slovenská republika
Krajské riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Trenčíne, oddelenie požiarnej prevencie, Štefánikova 20, 911 49 Trenčín, Slovenská republika
Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Hviezdoslavova 36, 015 41 Nové Mesto nad Váhom, Slovenská republika
Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor krízového riadenia, Hviezdoslavova 36, 015 41 Nové Mesto nad Váhom, Slovenská republika
Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor starostlivosti o životné prostredie, Hviezdoslavova 36, 015 41 Nové Mesto nad Váhom, Slovenská republika
Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, pozemkový a lesný odbor, Hviezdoslavova 36, 015 41 Nové Mesto nad Váhom, Slovenská republika