OZNÁMENIE O STRATEGICKOM DOKUMENTE

ZMENY A DOPLNKY Č.15 ÚZEMNÉHO PLÁNU SÍDELNÉHO ÚTVARU NOVÉ MESTO NAD VÁHOM

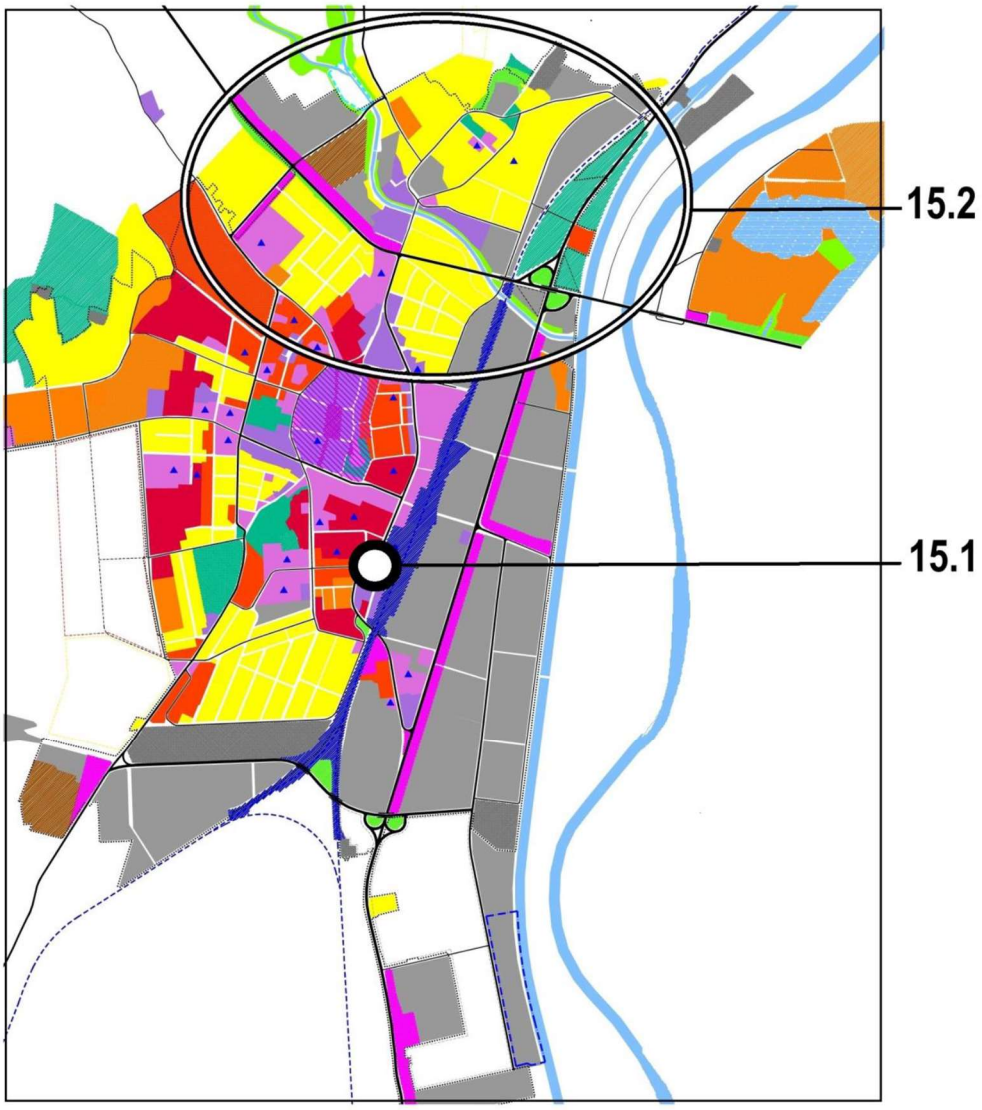

Schéma riešeného územia

ZaD č.15.1 - Zmena funkčného využitia priestoru pred železničnou stanicou v urbanistickej lokalite č. 66

ZaD č.15.2 - Aktualizácia záplavových čiar v k.ú. Nové Mesto nad Váhom podľa máp povodňového ohrozenia II. cyklu.

vypracoval	**Ing. arch. Marianna Bogyová**
	Odborne spôsobilá osoba pre obstarávanie ÚPP a ÚPD, reg. č.442
predkladá	**Ing. František Mašlonka**
	primátor Mesta Nové Mesto nad Váhom

OZNÁMENIE O STRATEGICKOM DOKUMENTE

vypracované podľa §5 zák. č.24/2006 Z.z. v znení neskorších predpisov a prílohy č.2 tohto zákona.

I. Základné údaje o obstarávateľovi

I.1. Názov	Mesto Nové Mesto nad Váhom obstarávateľ územnoplánovacej dokumentácie mesta
I.2. Identifikačné číslo	00311863
I.3. Adresa sídla	Mestský úrad Nové Mesto nad Váhom adresa: Čsl. armády 1, 915 32 Nové Mesto nad Váhom
I.4. Oprávnený zástupca obstarávateľa	Ing. František Mašlonka - primátor Mesta Nové Mesto nad Váhom adresa: Mestský úrad Nové Mesto nad Váhom telefón: 032/ 7402 220 E-mail: primator@nove-mesto.sk
I.5. Kontaktná osoba	Ing. arch. Mária Serdahelyová adresa: Mestský úrad Nové Mesto nad Váhom Odd. investícií a výstavby, Referát územného plánovania telefón: 032/ 7402 318 , +421 908 292 145 E-mail: maria.serdahelyova@nove-mesto.sk Ing. arch. Marianna Bogyová, OSO r. č. 442 - poverená obstarávaním Zmien a doplnkov č.15 ÚPN-SÚ Nové Mesto nad Váhom, v zmysle §2a zákona č. 50/1976 Zb - Stavebného zákona v znení účinnom do 31.03.2024 a §13 zákona č.200/2022 Z.z. o územnom plánovaní v aktuálnom znení adresa: N. Teslu 4404/1, 921 01 Piešťany telefón: 0905 643 581 e-mail: aabp@aabp.sk
I.6. Možné miesto konzultácie	Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom Odb. starostlivosti o životné prostredie adresa: Hviezdoslavova 36, 915 41 Nové Mesto nad Váhom
I.7. Spracovateľ	Hlavný riešiteľ, urbanizmus a ÚP: prof. Ing. arch. Bohumil Kováč. PhD. AA 0068, adresa: Bzovícka 32, 851 07 Bratislava telefón: +421 905 498 414, archboko@gmail.com

II. Základné údaje o strategickom dokumente

II.1. Názov

Zmeny a doplnky č.15 Územného plánu sídelného útvaru (ďalej ZaD č.15 ÚPN-SÚ) Nové Mesto nad Váhom

II.2. Charakter

Charakteristika podľa zákona 24/2006 Z.z. - o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej zákon o posudzovaní):
Malá zmena strategického dokumentu miestneho významu podľa §4 ods. 2c zákona o posudzovaní.
Strategický dokument - ZaD č.15 ÚPN-SÚ podlieha zisťovaciemu konaniu podľa § 7 zákona o posudzovaní. ZaD č.15 ÚPN-SÚ nepredstavujú z koncepčného hľadiska významný zásah do schváleného územného plánu mesta.

II.3. Hlavné ciele a predmet ZaD č.15 ÚPN-SÚ

Ciele:

- **Aktualizácia** platného územnoplánovacieho dokumentu mesta (ÚPN-SÚ Nové Mesto nad Váhom), ktorá zohľadňuje nové skutočnosti a potreby mesta ovplyvňujúce priestorové usporiadanie a funkčné využívanie územia mesta Nové Mesto nad Váhom, s cieľom trvalého súladu činností v riešenom území vo väzbe na susedné obce, na starostlivosť o životné prostredie, na dosiahnutie ekologickej rovnováhy, na šetrné využívanie prírodných zdrojov, civilizačných a kultúrnych hodnôt;
- **Potreba zmeny funkčného využitia** riešeného územia, aby bolo kompatibilné s ostatnými funkčnými systémami v území mesta a vyhovovalo potrebám mesta;

Strategický dokument ÚPN-SÚ Nové Mesto nad Váhom, rovnako aj jeho ZaD č.15 ÚPN-SÚ si vytýčili ako hlavný cieľ zabezpečenie vhodných podmienok pre zdravé bývanie v meste, s ohľadom na trvalý súlad činností v riešených územiach, vo väzbe na starostlivosť o životné prostredie a zdravie obyvateľov.

Dôvody obstarania ZaD č.15 ÚPN-SÚ:

- zmenené predpoklady, za ktorých bol schválený pôvodný ÚPN-SÚ a jeho ZaD č.1 – 14;
- potreba prípravy a koordinácie stavebných aktivít na území mesta;
- schválenie nových „Máp povodňového ohrozenia (MPO) a máp povodňového rizika (MPR) vodných tokov Slovenska“ II.cyklu;
- potreba zosúladenia prijatého uznesenia Rady partnerstva č. 5A.1/2024, z 10.07.2024 k projektovému zámeru výstavby novej autobusovej stanice, ako aj riešenia dopravného zázemia železničnej stanice, s platným ÚPN-SÚ.

Predmetom ZaD č.15 ÚPN-SÚ je:

- **ZaD č.15.1 -** Zmena funkčného využitia priestoru pred železničnou stanicou v urbanistickej lokalite č. 66 z hlavných peších priestorov na funkčné využitie - plochy dopravných zariadení.
- **ZaD č.15.2 -** Aktualizácia záplavových čiar v k.ú. Nové Mesto nad Váhom podľa máp povodňového ohrozenia vodných tokov Slovenska - II. cyklu

II.4. Obsah (osnova)

Dokumentácia ZaD č.15 ÚPN-SÚ vychádza

- z požiadaviek mesta, ako obstarávateľa ÚPD mesta Nové Mesto nad Váhom, na úpravu textovej smernej, záväznej časti a grafickej časti ÚPN-SÚ;
- zo štruktúry platného územného plánu sídelného útvaru.

Metodicky je vypracovaná v zmysle zákona č.50/1976 Zb. - o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení účinnom do 31.03.2024 (ďalej Stavebný zákon) a Vyhlášky č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii účinnej do 31.03.2024, v súlade s §40 ods.5 a §40a ods.6 zákona č.200/2022 Z.z. o územnom plánovaní v aktuálnom znení.

ZaD č.15.1 sa dotýka úpravy:

- príslušných častí textovej časti vrátane záväznej časti

- grafickej časti časti:
  - výkres č.1 - Komplexný urbanistický návrh – intravilán (m 1:5000) s ekvivalentnou platnosťou aj pre ostatné hlavné výkresy, v ktorých je funkčné využitie sekundárnou informáciou.
  - výkres č.3 - Návrh dopravného riešenia (m 1:5000)

ZaD č.15.2 - sa dotýkajú úpravy:
- príslušných častí textovej časti vrátane záväznej
- výkresovej časti:
  - výkres č.2 - Katastrálne územie - územné limity - (m 1:10 000)

Zmeny v záväznej časti, po ich schválení, budú vyhlásené Všeobecne záväzným nariadením (VZN) mesta, ktoré bude meniť a dopĺňať VZN Mesta Nové Mesto nad Váhom č. 1/98 - zo dňa 23.06.1998, ktorým bola vyhlásená záväzná časť ÚPN-SÚ Nové Mesto nad Váhom.

Po formálnej stránke, v súlade s platnými právnymi predpismi, v grafickej časti je zmena zobrazená na samostatnej priesvitke na dotknutom výreze hlavných výkresov v zhodných mierkach.

II.5. Uvažované variantné riešenia

Výsledný dokument ZaD č.15 ÚPN-SÚ nebude obsahovať variantné riešenia (v súlade s ustanoveniami Stavebného zákona). Pre prípadné potreby posudzovania variantov v ZaD č.15 ÚPN-SÚ je možné porovnávať Návrh a nulový variant.
Nulový variant je variant stavu, ktorý by nastal, ak by sa strategický dokument ZaD č.15 ÚPN-SÚ neprijal.

II.6. Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania

Pri obstarávaní ZaD č.15 ÚPN-SÚ sa postupuje podľa ustanovení §22 až §28 Stavebného zákona primerane.

II.6.1 Vecný harmonogram prác ZaD č.15 ÚPN-SÚ v súlade so Stavebným zákonom:
- **Oznámenie o začatí obstarávania ZaD č.15 ÚPN-SÚ**
- **Vypracovanie návrhu riešenia** podľa §22 SZ a
  Oznámenia o strategickom dokumente ZaD č.15 ÚPN-SÚ Nové Mesto nad Váhom, podľa prílohy č.2 zákona o posudzovaní, pre zisťovacie konanie.
- **Prerokovanie návrhu** podľa Stavebného zákona a
  Zisťovacie konanie podľa zákona o posudzovaní
  Ďalej v tomto procese bude postupované podľa rozhodnutia príslušného orgánu – OU Nové Mesto nad Váhom, OSŽP, v závere zisťovacieho konania.
- **Schválenie**
  - **preskúmanie** návrhu ÚPD Regionálnym úradom pre územné plánovanie a výstavbu Trenčín
  - **schválenie ZaD č.15 ÚPN-SÚ** v mestskom zastupiteľstve a vyhlásenie všeobecne záväzného právneho predpisu, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť územnoplánovacej dokumentácie
- **Práce po schválení ZaD č.15 ÚPN-SÚ**
  - **vypracovanie a uloženie čistopisu** ZaD č.15 ÚPN-SÚ Nové Mesto nad Váhom a registračného listu ÚPD

Predpokladaný časový harmonogram ZaD č.15 ÚPN-SÚ:

• oznámenie o začatí obstarávania ZaD č.15 ÚPN-SÚ	XII/2024
• vypracovanie Návrhu a Oznámenia o strategickom dokumente ZaD č.15 ÚPN-SÚ	XII/2024 – I/2025

• zisťovacie konanie podľa §7 zákona o posudzovaní • prerokovanie Návrhu ZaD č.15 ÚPN-SÚ podľa §22 Stavebného zákona	II - V/2025
• posúdenie ZaD č.15 ÚPN-SÚ podľa §25 Stavebného zákona • schválenie ZaD č.15 ÚPN-SÚ	VI/2025
• práce po schválení (uloženie čistopisov)	do 3 mesiacov od schválenia

II.7. Vzťah k iným strategickým dokumentom

- **ZaD č.15 ÚPN-SÚ sú v súlade** z nadradenou ÚPD, ktorou je strategický dokument - **Územný plán veľkého územného celku (ÚPN VÚC) Trenčianskeho kraja**, schválený 14.04.1998, uznesením vlády SR č.284/1998, ktorého záväzná časť je vyhlásená Nariadením vlády SR č. 149/98 Z. z., uverejnenom v Zbierke zákonov, čiastka 54 z roku 1998,

  aktualizovaný
  - **Zmenami a doplnkami č. 1/2004** (ZaD č.1/2004 ÚPN VÚC TK). Tento dokument bol schválený Zastupiteľstvom TSK uznesením č.259/2004 dňa 23.6.2004. Všeobecne záväzné nariadenie TSK č.7/2004, ktorým sa vyhlásili Zmeny a doplnky č. 1/2004 záväznej časti ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja, bolo schválené Zastupiteľstvom TSK uznesením č. 260/2004 zo dňa 23.6.2004.
  - **Zmenami a doplnkami č. 2** územného plánu veľkého územného celku Trenčianskeho kraja (ZaD č.2 ÚPN VÚC TK). Tento dokument bol schválený Zastupiteľstvom TSK uznesením č. 297/2011, dňa 26.10.2011, záväzná časť bola vyhlásená Všeobecne záväzným nariadením TSK č.8/2011.
  - **Zmenami a doplnkami č.3** Územného plánu veľkého územného celku Trenčianskeho kraja (ZaD č.3 ÚPN-VÚC TK) boli schválené Zastupiteľstvom TSK dňa 28.05.2018 uznesením č. 98/2018, VZN č. 7/2018, ktorým sa schvália ich záväzná časť, nadobudlo účinnosť dňa 28.06.2018.

- **ZaD č.15 ÚPN-SÚ aktualizujú** strategický dokument - platný **Územný plán sídelného útvaru Nové Mesto nad Váhom**, schválený 23.06.1998 uznesením mestského zastupiteľstva č. 366/98 – MsZ, ktorého záväzná časť bola vyhlásená Všeobecne záväzným nariadením mesta č. 1/98 - zo dňa 23.06.1998, (vyhlásené uznesením č.367/98 – MsZ). Tento dokument bol doposiaľ aktualizovaný nasledovnými zmenami a doplnkami:
  - **Zmeny a doplnky č.1 ÚPN SÚ** schválené uznesením č. 25/1999-MsZ dňa 22.2.1999
  - **Zmeny a doplnky č.2 ÚPN SÚ** schválené uznesením č. 387/2002-MsZ a 388/2002-MsZ (dodatok VZN) dňa 12.11.2002
  - **Zmeny a doplnky č.3 ÚPN SÚ** schválené uznesením č. 237/2004-MsZ a 239/2004-MsZ (dodatok VZN) dňa 23.11.2004
  - **Zmeny a doplnky č.4 ÚPN SÚ** schválené uznesením č. 256/2004-MsZ dňa 14.12.2004
  - Zmeny a doplnky č.5 ÚPN SÚ schválené uznesením č. 51/2007-MsZ a 52/2007-MsZ (dodatok VZN) dňa 24.4.2007
  - **Zmeny a doplnky č.6 ÚPN SÚ** schválené uznesením č. 229-234/2009-MsZ a 235/2009-MsZ (dodatok VZN) dňa 28.4.2009
  - **Zmeny a doplnky č.7 ÚPN SÚ** schválené uznesením č. 327/2010-MsZ dňa 27.4.2010
  - **Zmeny a doplnky č.8 ÚPN SÚ** schválené uznesením č. 401/2010-MsZ dňa 14.12.2010 (dodatok č.6 k VZN č.1/98-VZN)
  - **Zmeny a doplnky č.9 ÚPN SÚ** schválené uznesením č. 113/2016-MsZ dňa 26.04.2016 (dodatok č.7 k VZN č.1/98-VZN)
  - **Zmeny a doplnky č.10 ÚPN SÚ** schválené uznesením č. 236/2017-MsZ dňa 12.09.2017 (dodatok č.8 k VZN č.1/98-VZN)
  - **Zmeny a doplnky č.11 ÚPN SÚ** schválené uznesením č. 343, 344, 345/2018, dňa 18.09.2018 (dodatok č.9 k VZN č.1/98-VZN)

- **Zmeny a doplnky č.12 ÚPN SÚ** schválené uznesením č. 387/2021-MsZ, dňa 26.10.2021 (dodatok č.10 k VZN č.1/98-VZN)
- **Zmeny a doplnky č.13 ÚPN SÚ** schválené uznesením č. 61/2023-MsZ, dňa 25.4.2023 (dodatok č.11 k VZN č.1/98-VZN)
- **Zmeny a doplnky č.14 ÚPN SÚ** schválené uznesením č. 266/2024-MsZ, dňa 17.09.2024 (dodatok č.12 k VZN č.1/98-VZN)

- **ZaD č.15 ÚPN-SÚ vychádzajú** zo strategického dokumentu celoštátneho významu:
  - z Plánu manažmentu povodňového rizika v čiastkových povodiach Slovenskej republiky - aktualizácia 2021 (Implementácia smernice Európskeho parlamentu a Rady 2007/60/ES z 23. októbra 2007 o hodnotení a manažmente povodňových rizík)
- **ZaD č.15 ÚPN-SÚ sú v súlade** s regionálnymi strategickými dokumentami:
  - s Plánom dopravnej obslužnosti na obdobie rokov 2020 - 2025 s výhľadom do roku 2030
  - s Cyklostratégiou TSK na roky 2016 - 2030
- **ZaD č.15 ÚPN-SÚ sú v súlade** s miestnym strategickým dokumentom:
  - s PHRaSR Mesta Nové Mesto nad Váhom 2023 – 2029. Spracovateľ dokumentu : Spolupráca pri tvorbe regiónov, obcí a miest - STROM, o.z. Hodžova 1478/11, 91101 Trenčín

Vzhľadom na polohu riešeného územia ZaD č.15.1 ÚPN-SÚ - v zastavanom území mesta Nové Mesto nad Váhom a charakter predmetu ZaD č.15.1 ÚPN-SÚ, tieto neovplyvňujú koncepciu rozvoja susedných obcí (Čachtice, Bzince pod Javorinou, Dolné Srnie, Trenčianske Bohuslavice, Beckov, Kočovce, Považany).

Predmetom ZaD č.15.2 ÚPN-SÚ - aktualizáciou záplavových čiar podľa máp povodňového ohrozenia II. cyklu vodných tokov Klanečnica a Kamečnica, susedné obce: Bzince pod Javorinou, Dolná Súča a Kočovce môžu byť dotknutými obcami.

II.8. Orgán kompetentný na jeho prijatie

Schvaľujúci orgán: Mestské zastupiteľstvo mesta Nové Mesto nad Váhom

II.9. Druh schvaľovacieho dokumentu

Uznesenie Mestského zastupiteľstva mesta Nové Mesto nad Váhom

III. Základné údaje o predpokladaných vplyvoch strategického dokumentu na životné prostredie vrátane zdravia

III.1. Požiadavky na vstupy

Vymedzenie riešeného územia ÚPN-SÚ a ZaD č.15 ÚPN-SÚ

- Riešené územie Územného plánu sídelného útvaru Nové Mesto nad Váhom je celé katastrálne územie mesta. Tento rozsah sa ZaD č.15 ÚPN-SÚ nemení.

- **Riešené územia jednotlivých ZaD č.15 ÚPN-SÚ**:
  15.1 – riešeným územím je časť lokality č. 66 - priestory Ctiborovej ulice. Tieto sú podľa platného ÚPN-SÚ vymedzené na hlavné pešie priestory pred jestvujúcou železničnou stanicou a plánovaným priestorom pre autobusovú stanicu. Navrhovaná zmena ÚPN vychádza zo súčasných plošných daností územia, na ktorých sa uvažuje so zmenou na dopravné plochy s tým, že pešie trasy a zeleň budú ich súčasťou. Funkčným zjednotením územia sa umožní následné viac variantné riešenie.

15.2 – riešeným územím sú plochy v blízkosti vodných tokov Klanečnica a Kamečnica. Záplavové čiary zasahujú do území urbanistických obvodov : 3, 10, 11, 14 a 19
a v rámci nich do urbanistických lokalít :
02, 16, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 52, 53, 54, 55, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 65, 108

Požiadavky z hľadiska tvorby a ochrany životného prostredia
Zmenami a doplnkami č.15 nedochádza k zmene koncepcie starostlivosti o životné prostredie a zdravie obyvateľstva, vytýčenej pôvodným ÚPN-SÚ.

Aktualizáciou ÚPN-SÚ Nové Mesto nad Váhom - Zmenami a doplnkami č.15:
sa zosúlaďuje koncepcia využitia územia s krajinno-ekologickými podmienkami územia;

rešpektujú sa
- podmienky zabezpečenia ochrany a tvorby životného prostredia, vrátane prvkov územného systému ekologickej stability,
- ustanovenia zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov,
- ustanovenia zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách v platnom znení,
- ustanovenia zákona č. 7/2010 Z.z. o ochrane pred povodňami v znení neskorších predpisov,
- ustanovenia zákona č. 146/2023 Z. z. Zákon o ochrane ovzdušia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v aktuálnom znení a vyhl. 248/2023Z.z. o požiadavkách na stacionárne zdroje znečistenia ovzdušia v znení neskorších noviel,
- ustanovenia zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov, vrátane aktuálnych vykonávacích predpisov,
- ustanovenia vyhlášky MZ SR č. 549/2007 Z.z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí, v znení neskorších predpisov,
- ustanovenia zákona č. 2/2005 Z. z. o posudzovaní a kontrole hluku vo vonkajšom prostredí v znení neskorších predpisov,
- ustanovenia zákona č. 79/2015 Z.z. o odpadoch v znení neskorších predpisov a príslušnej vyhlášky 371/2015 Z.z.
- ustanovenia zákona č. 49/2002 Z.z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov
- ustanovenia zákona č. 42/1994 Z. z. o civilnej ochrane obyvateľstva v znení neskorších predpisov
- ustanovenia zákona č. 220/2004 Z.z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy v znení neskorších predpisov
- ochranné pásma vodných tokov
- hygienické a bezpečnostné pásma trás inžinierskych sietí a dopravných zariadení

Príroda a krajina
Riešené územia ZaD č.15 ÚPN-SÚ sa nachádzajú na území s prvým stupňom ochrany podľa § 12 Zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov. Nenachádzajú sa tu chránené územia, ani prvky regionálneho územného systému ekologickej stability (RÚSES), ktorý bol schválený v rámci ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja v znení aktuálnych zmien a doplnkov, ani prvky územného systému ekologickej stability s miestnym dosahom.
Riešenú lokalitu ZaD č.15.1 tvorí urbanizované prostredie, v zastavanom území mesta.

Hmotné kultúrne dedičstvo
- V lokalite, ktorá sú predmetom ZaD č.15.1 nie sú žiadne objekty vyhlásené za národné kultúrne pamiatky, ani objekty situované v pamiatkovom území, na ktoré sa vzťahujú ustanovenia zákona NR SR č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov a sú predmetom pamiatkového záujmu a ochrany.

Pri zemných prácach spojených so stavebnou činnosťou v predmetnej lokalite však môže dôjsť k archeologickým situáciám, resp, archeologickým nálezom. Na túto skutočnosť bude potrebné prihliadať v jednotlivých stavebných etapách územného plánu sídelného útvaru Nové Mesto nad Váhom, kedy podmienkou pre vydanie územného resp, stavebného povolenia bude v oprávnených prípadoch požiadavka na zabezpečenie archeologického výskumu.

Požiadavky z hľadiska perspektívneho použitia poľnohospodárskej pôdy (PP) a lesných pozemkov:
Návrhom ZaD č.15 ÚPN-SÚ nedochádza k záberom poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodárske využitie podľa § 13 zákona o ochrane poľnohospodárskej pôdy. Riešené územie ZaD č 15.1 sa nachádza v zastavanom území mesta, na nepoľnohospodárskej pôde.

Požiadavky z hľadiska dopravnej a technickej infraštruktúry:
- Zmenami a doplnkami č.15 ÚPN-SÚ nedochádza k zmene koncepcie dopravnej a technickej infraštruktúry v ÚPN-SÚ Nové Mesto nad Váhom v aktuálnom znení. Úprava dopravnej kostry mesta je v minimálnom rozsahu.
- Pri tvorbe nových komunikácií a dopravných zariadení sú rešpektované
  - ustanovenia zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách („Cestný zákon") v znení neskorších predpisov;
  - platné normy STN EN a ostatné právne predpisy v oblasti cestnej dopravy, železničnej dopravy, cyklodopravy a technickej infraštruktúry.

Požiadavky z hľadiska ochrany pred povodňami:
Podľa § 6 ods. 10 zákona č. 7/2010, Z z. o ochrane pred povodňami, v znení neskorších predpisov, *„má obec povinnosť zabezpečiť vyznačenie všetkých záplavových čiar zobrazených na mapách povodňového ohrozenia do územného plánu obce alebo územného plánu zóny pri najbližšom preskúmavaní schváleného územného plánu podľa osobitného predpisu..."* ZaD č.13 ÚPN-SÚ vyznačili do ÚPN-SÚ záplavové čiary I. cyklu z roku 2015. Odvtedy však bol schválený II. cyklus záplavových máp, preto ZaD č.15.2 aktualizujú záplavové čiary podľa platných máp povodňového ohrozenia II. cyklu, poskytnutých SVP š.p. OZ Povodie Váhu Piešťany v úvode vypracovania ZaD č.15 ÚPN-SÚ. Záplavové čiary sa týkajú vodných tokov Kamečnica a Klanečnica v k.ú. Nové Mesto nad Váhom.

III.2. Údaje o výstupoch
Výstupy tohto strategického dokumentu sú zrejmé z Návrhu ZaD č.15 ÚPN-SÚ, obsahujúceho regulatívy využitia riešeného územia v rozsahu, ako to vyplýva z §12 vyhlášky č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacej dokumentácii a územnoplánovacích podkladoch a §13 Stavebného zákona (viď Návrh ZaD č.15 ÚPN-SÚ).
Návrh ZaD č.15 ÚPN-SÚ dokladuje spôsob urbanistického začlenenia zámerov v riešenom území, do koncepcie rozvoja mesta.

III.3. Údaje o priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie
Riešenie ZaD č.15 ÚPN-SÚ vytvára predpoklady pre zosúladenie navrhovaných zmien s podmienkami okolitej urbánnej krajiny - okolitých urbanistických blokov v zastavanom území mesta.
Navrhované aktivity sú do územia včlenené tak, aby došlo k uspokojeniu záujmov a potrieb spoločnosti na jednej strane a súčasne nebola narušená ekologická stabilita krajiny.
Pri ZaD č.15.1 sa zosúladením jednotlivých druhov verejnej dopravy dosiahne výšia efektívnosť jednotlivých dopravných systémov, čo predstavuje pozitívny vplyv na životné prostredie z viacerých hľadísk.

III.4. Vplyv na zdravotný stav obyvateľstva
Vo väzbe na ciele spracovania ZaD č.15 sa predpokladá len pozitívny nepriamy vplyv na zdravie obyvateľstva. ZaD č.15 ÚPN-SÚ obsahujú riešenia, ktoré eliminujú riziká ohrozenia

zdravotného stavu obyvateľstva a majú pozitívne sociálno-ekonomické dopady na kvalitu života obyvateľov mesta a na stav životného prostredia.
Pri ZaD č.15.1 - dobre organizovaná a fungujúca verejná doprava má jednoznačne pozitívny vplyv na zdravotný stav obyvateľstva.
Pri ZaD č.15.2 - implementáciou záplavových čiar II. cyklu do ÚPN-SÚ Nové Mesto nad Váhom, pri dodržaní podmienok podľa zákona č. 7/2010 Z.z. o ochrane pred povodňami v znení neskorších predpisov sa znížia nepriaznivé dôsledky povodní na ľudské zdravie, životné prostredie, kultúrne dedičstvo a hospodársku činnosť.

III.5. Vplyvy na chránené územia

- Územný plán a rovnako aj jeho zmeny a doplnky, považuje za prírodné hodnoty v území predovšetkým veľkoplošné a maloplošné chránené územia, všetky prvky územného systému ekologickej stability územia mesta, ako aj všetku stromovú vegetáciu verejných a vyhradených priestranstiev, vrátane zelene historickej a zelene pozdĺž miestnych potokov.
  Zásady ich ochrany sú stanovené príslušnými právnymi predpismi, ktoré urbanistická koncepcia ÚPN-SÚ plne rešpektuje a ZaD č.15 ÚPN-SÚ ju nemenia.
  Z uvedeného v kap. III.1, kde sa konštatuje, že riešené územia sa nachádzajú v prvom stupni ochrany podľa § 12 zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov, nie je predpoklad negatívnych vplyvov dokumentu na krajinu a prírodu a na režim ich ochrany.
- V predmetnom území riešenom v ZaD č.15 ÚPN-SÚ, sa nenachádzajú žiadne národné kultúrne pamiatky, ani archeologické lokality evidované v Ústrednom zozname pamiatkového fondu v zmysle zák. č. 49/2002 Z. z. - Zákona o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov.

III.6. Možné riziká súvisiace s uplatňovaním strategického dokumentu

Uplatnenie princípov stanovených ZaD č.15 ÚPN-SÚ nepredpokladá trvalé riziká z hľadiska životného prostredia a zdravia obyvateľov.
Pri stavebnej činnosti spojenej s realizáciou navrhovaných zámerov môže dôjsť k prechodnému zvýšeniu prašnosti a zvýšenej hladine hluku z dopravy. Tieto vplyvy budú časovo obmedzené na dobu trvania stavebných prác, so zachovaním nočného kľudu. Vplyv výstavby bude však krátkodobý.

III.7. Vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice

Nepredpokladajú žiadne vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice.

IV. Dotknuté subjekty

IV.1 Vymedzenie zainteresovanej verejnosti vrátane jej združení

V súlade s §3 Ods. s), t) zákona o posudzovaní, dotknutá verejnosť je verejnosť, ktorá je dotknutá alebo pravdepodobne dotknutá konaním týkajúcim sa životného prostredia, alebo má záujem na takomto konaní; platí, že mimovládna organizácia podporujúca ochranu životného prostredia a spĺňajúca požiadavky ustanovené v zákone o posudzovaní, má záujem na takom konaní.
Tieto subjekty sú v procese zisťovacieho konania oslovené oznamom na úradnej tabuli mesta Nové Mesto nad Váhom a dotknutých susedných obcí, oznamom na internetovej stránke mesta a na informačnom portáli rezortu MŽP SR - https://www.enviroportal.sk/ . Pri ZaD č.15 ÚPN-SÚ sú to:

- občania mesta Nové Mesto nad Váhom;
- fyzické a právnické osoby, podieľajúce sa na využívaní územia mesta;
- občianske združenia v meste;

- široká verejnosť.

IV.2. Zoznam dotknutých subjektov

V súlade s §3 Ods. q) zákona o posudzovaní, dotknutý orgán je orgán verejnej správy, ktorého záväzný posudok, súhlas, stanovisko, záväzné stanovisko, rozhodnutie alebo vyjadrenie vydávané podľa osobitných predpisov podmieňujú povolenie navrhovanej činnosti, jej zmeny, alebo ktorého vyjadrenie sa vyžaduje pred prijatím alebo schválením strategického dokumentu.

Tieto subjekty sú v procese zisťovacieho konania oslovené jednotlivo – písomne.

V prípade ZaD č.15 ÚPN-SÚ sú to :

1. Regionálny úrad pre územné plánovanie a výstavbu Trenčín, odd.
2. ÚP Okresný úrad Trenčín, Odb. starostlivosti o životné prostredie, Odd. ochrany prírody a ostatných zložiek ŽP a odvolacích konaní kraja
3. Okresný úrad Trenčín, Odb. opravných prostriedkov, Pozemkový referát
4. Regionálny úrad verejného zdravotníctva Trenčín
5. Krajský pamiatkový úrad Trenčín
6. Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, Odb. starostlivosti o život. prostredie, ŠVS, odpadové hospodárstvo, ochrana ovzdušia, ochrana pred povodňami
7. Okresný úrad Nové Mesto n/V, Odb. pre cestnú dopravu a PK
8. Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, Odb. krízového riadenia a CO
9. Ministerstvo životného prostredia SR, Odb. geolog. Správy
10. Ministerstvo dopravy Slovenskej republiky, Odb. stratégie dopravy
11. Dopravný úrad, sekcia leteckej dopravy
12. Obvodný banský úrad v Banskej Bystrici
13. Trenčiansky samosprávny kraj – Odd. ZP a územného plánovania
14. Trenčiansky samosprávny kraj – Odb. dopravnej politiky

V súlade s §3 Ods. r) zákona o posudzovaní, dotknutá obec je obec, ktorej územia sa týka navrhovaný strategický dokument, alebo ktorej územie môže byť zasiahnuté prijatím navrhovaného strategického dokumentu:

V prípade ZaD č.15 ÚPN-SÚ je to :

15. Mesto Nové Mesto nad Váhom
16. Bzince pod Javorinou
17. Dolná Súča
18. Kočovce

Ostatné susedné obce nie sú ZaD č.15 ÚPN-SÚ dotknuté.

IV.3. Dotknuté susedné štáty

Susedné štáty nie sú dotknuté.

V. Doplňujúce údaje

V.1. Mapová a iná grafická dokumentácia

- Schéma zobrazenia riešeného územia ZaD č.15 ÚPN-SÚ je na prvej strane tohto dokumentu

Prílohy tohto oznámenia :

- Elaborát Návrhu ZaD č.15 ÚPN-SÚ s obsahom
  - Textová (smerná a záväzná) časť
  - Grafická časť
- Na internetovej stránke mesta http://www.nove-mesto.sk je k nahliadnutiu schválený ÚPN-SÚ Nové Mesto nad Váhom (textová a grafická časť), doposiaľ schválené ZaD a Návrh ZaD č.15 ÚPN-SÚ.

V.2. Materiály použité pri vypracovaní strategického dokumentu

- Schválený Územný plán sídelného útvaru Nové Mesto nad Váhom v znení zmien a doplnkov č. 1 – 14;
- Územný plán VÚC Trenčianskeho kraja, v znení zmien a doplnkov č.1 -3;
- Zákon č. 50/1996 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení účinnom do 31.03.2024;
- Vyhláška č. 55 /2001 Z.z. o ÚPP a ÚPD účinná do 31.03.2024;
- Zákon č. 200/2022 Z.z. – Zákon o územnom plánovaní v znení neskorších predpisov;
- Zákon č.24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších predpisov a príloha č.2 tohto zákona;
- Požiadavky na riešenie definované obstarávateľom ZaD č.15 ÚPN-SÚ;
- MPO a MPR II.cyklu poskytnuté SVP š.p. OZ Povodie Váhu Piešťany;
- Informácie o limitujúcich faktoroch, ktoré sa v území nachádzajú;
- Štúdia autobusovej stanice – autor Ing. arch. Karol Loj, 12/2024

VI. Miesto a dátum vypracovania oznámenia

V Novom Meste nad Váhom, 02/2025

VII. Potvrdenie správnosti údajov

VII.1 Meno spracovateľa oznámenia

Ing. arch. Marianna Bogyová, OSO, poverená obstarávaním ZaD č.15 ÚPN-SÚ.

adresa: N. Teslu 4404/1,
921 01 Piešťany
telefón: 0905 643 581
e-mail: aabp@aabp.sk

II.2. Potvrdenie správnosti údajov oznámenia podpisom oprávneného zástupcu obstarávateľa, pečiatka

Ing. František Mašlonka
primátor Mesta Nové Mesto nad Váhom