Dodatok č. 1 k Zmluve o dielo č. 07/2025

uzatvorený v zmysle § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka
v znení neskorších predpisov (ďalej len „zmluva“) na zhotovenie diela

„Dokončenie III. a IV. NP prístavby ZŠ v Beckove“

Čl. I.
ZMLUVNÉ STRANY

Objednávateľ:	**Obec Beckov**
Sídlo:	Beckov 180, 916 38 Beckov
Štatutárny orgán:	Ernest Benko, starosta obce
Osoby oprávnené konať vo veciach:	
Zmluvných a technických:	Ernest Benko
Bankové spojenie:	Prima Banka a.s.
IBAN:	SK55 5600 0000 0058 0696 8021
IČO:	000311413
DIČ / IČ DPH	2021091336
Číslo telefónu:	0905 506 021
e-mail:	projekty@obec-beckov.sk

(ďalej len „objednávateľ“)

a

Zhotoviteľ:	**Greško stav s.r.o.**
Sídlo:	Trenčianska 2401/17, 915 01 Nové Mesto nad Váhom
Zastúpený:	Michal Vargončík
osoby oprávnené konať vo veciach	
a/ zmluvných:	Michal Vargončík
b / technických:	Ing. Marián Malík
Bankové spojenie:	Tatra Banka, a.s.
IBAN:	SK38 1100 0000 0029 4207 5101
IČO:	48082392
DIČ:	2120041990
IČ DPH:	SK2120041990
Číslo telefónu:	0904 611 735
e-mail:	malik@greskostav.sk

(ďalej len „zhotoviteľ“)

(objednávateľ a zhotoviteľ spoločne ďalej len ako „zmluvné strany“)

Čl. II.
PREAMBULA

1. Zmluvné strany uzatvorili dňa 24.01.2025 Zmluvu o dielo, predmetom ktorej je realizácia stavby: „Dokončenie III. a IV. NP prístavby ZŠ v Beckove“ (ďalej len „Zmluva o dielo alebo „Zmluva“). V súlade s bodom 5 čl. XVII. Zmluvy o dielo a v súlade s §18 ods. 1 písm. b) a e) Zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „ZVO“) sa zmluvné strany dohodli na nasledovnej zmene zmluvy prostredníctvom tohto Dodatku č. 1 (ďalej len „Dodatok“ alebo „Dodatok č. 1), ktorým sa Zmluva o dielo mení a dopĺňa nasledovne:

Čl. III.
PREDMET DODATKU

1. Predmetom Dodatku sú nasledovné zmeny:

   1.1. Podľa §18 ods. 1 písm. e) ZVO:

   V Čl. I. ZMLUVNÉ STRANY sa IBAN Objednávateľa

   „SK86 5600 0000 0058 0696 3001“

   mení na

   „SK55 5600 0000 0058 0696 8021“.

   1.2 Podľa §18 ods. 1 písm. b) ZVO:

   Zmena č. 1 Chýbajúci dverný otvor – dodatočné búracie práce
   Táto zmena **má** vplyv na celkovú cenu diela.

   Zmena č. 2 Špecifikácia elektroinštalácie SLB – nedostatočná dĺžka kábla, komponenty
   Táto zmena **má** vplyv na celkovú cenu diela.

   Zmena č. 3 Zámena schodov za požiarny servisný otvor – nevhodné pôvodné riešenie
   Táto zmena **má** vplyv na celkovú cenu diela.

   Zmena č. 4 Exteriérové schodisko – sondy – nepotvrdené materiály konštrukcií stien
   Táto zmena **má** vplyv na celkovú cenu diela.

   Zmena č. 5 Osadenie okna v miestnosti č. 2.16 – rozmerové nezrovnalosti
   Táto zmena nemá vplyv na celkovú cenu diela

   Zmena č. 6 Skutočná výška miestností 3.04 a 3.05 (ŠKD) na 3.NP
   Táto zmena nemá vplyv na celkovú cenu diela

   Zmena č. 7 Zmena trasy kanalizácie – havarijný stav
   Táto zmena **má** vplyv na celkovú cenu diela.

   Zmena č. 8 Výškový rozdiel medzi starou a novou budovou
   Táto zmena nemá vplyv na celkovú cenu diela

   Zmena č. 9 Zmena osvetlenia SO.02: Výťah pre bezbariérový prístup – ukončenie výroby
   Táto zmena nemá vplyv na celkovú cenu diela

   Zmena č. 10 Podlahy povlakové – nevyhovujúce jestvujúce podlahové potery
   Táto zmena **má** vplyv na celkovú cenu diela.

   Zmena č. 11 Exteriérové schodisko – sanácia konštrukcie – nevyhovujúci technický stav
   Táto zmena **má** vplyv na celkovú cenu diela.

   Zmena č. 12 Exteriérové schodisko – zábradlie – nevyhovujúci technický stav
   Táto zmena **má** vplyv na celkovú cenu diela.

   Zmena č. 13 SO.02 – skladba strechy S1, S2 – navrhovaný variant strešnej fólie sa nevyrába
   Táto zmena nemá vplyv na celkovú cenu diela.

2. Z dôvodov uvedených v čl. III. ods. 1.2. dochádza v Zmluve o dielo k zmene ceny diela:

   2.1. V Čl. 4 CENA DIELA ods. 1 sa slovné spojenie

„Cena bez DPH	331 301,31 €
DPH 23%	76 199,30 €
Cena diela celkom s DPH	407 500,61 €

   (slovom: štyristosedemtisícpäťsto Eur a šesťdesiatjeden eurocentov)“

   mení na

„Cena bez DPH 351 194,16 €
DPH 23% 80 774,66 €
Cena diela celkom s DPH 431 968,82 €

(slovom: štyristotridsaťjedentisícdeväťstošesťdesiatosem Eur a osemdesiatdva eurocentov)“

Čl. IV.
ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Ustanovenia Zmluvy, ktoré neboli dotknuté týmto Dodatkom zostávajú platné a účinné v pôvodnom, nezmenenom znení.

2. Tento Dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpisu oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a účinnosť v zmysle § 47a Občianskeho zákonníka v platnom znení dňom nasledujúcom po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.

3. Neoddeliteľnú súčasť tohto dodatku tvorí:

Príloha č. 1 Aktualizovaný celkový rozpočet

Príloha č. 2 Vyjadrenia zhotoviteľa k zmenám č. 1-13

Príloha č. 3 Vyjadrenia projektanta k zmenám č. 1-13

4. Tento dodatok je vytvorený v 4 rovnopisoch. Tri rovnopisy sú určené pre Objednávateľa a jeden rovnopis je určený pre Zhotoviteľa.

5. Tento dodatok tvorí neoddeliteľnú súčasť Zmluvy a jej ustanovenia sa budú vykladať mutatis mutandis vo vzťahu k tomuto Dodatku.

6. Zmluvné strany vyhlasujú, že si tento Dodatok pred jeho podpisom prečítali, rozumejú jeho obsahu, že bol uzavretý slobodne, vážne a určite a na znak súhlasu s jeho obsahom ho vlastnoručne podpisujú.

za objednávateľa	za zhotoviteľa
V Beckove, dňa 27.10.2025	V Novom Meste nad Váhom, dňa 27.10.2025
Ernest Benko	**Michal Vargončík**
Obec Beckovm, starosta	Greško stav s.r.o., konateľ

REKAPITULÁCIA STAVBY

Kód: 34/2024
Stavba: **Beckov ZŠ - oprava**

JKSO: ČS:
Miesto: Dátum: 20. 1. 2025

Objednávateľ: IČO:
IČ DPH:

Zhotoviteľ: IČO:
IČ DPH:

Projektant: IČO:
IČ DPH:

Spracovateľ: IČO:
IČ DPH:

Poznámka:

Cena bez DPH **351 194,16**

	Sadzba dane	Základ dane	Výška dane
DPH základná	23,00%	**0,00**	**0,00**
znížená	23,00%	**351 194,16**	**80 774,66**

Cena s DPH v EUR **431 968,82**

Projektant **Spracovateľ**

Dátum a podpis: Pečiatka Dátum a podpis: Pečiatka

Objednávateľ **Zhotoviteľ**

Dátum a podpis: Pečiatka Dátum a podpis: Pečiatka

REKAPITULÁCIA OBJEKTOV STAVBY

Kód: 34/2024

Stavba: **Beckov ZŠ - oprava**

Miesto:

Dátum: 20. 1. 2025

Objednávateľ:

Projektant:

Zhotoviteľ:

Spracovateľ:

Kód	Popis	Cena bez DPH [EUR]	Cena s DPH [EUR]
Náklady z rozpočtov		**351 194,16**	**431 968,82**
1452	**Dokončenie III. a IV. np prístavby ZŠ v Beckove**	351 194,16	431 968,82
1	**SO 01 - Dokončenie III. a IV. np prístavby ZS v Beckove**	149 856,95	184 324,05
2	**SO 02 - Výťah pre bezbariérový prístup**	181 444,36	223 176,56
3	**SO 03 - Práce naviac**	19 892,85	24 468,21

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:
Beckov ZŠ - oprava
Objekt:
1452 - Dokončenie III. a IV. np prístavby ZŠ v Beckove
Časť:

1 - SO 01 - Dokončenie III. a IV. np prístavby ZŠ v Beckove

JKSO:		ČS:	
Miesto:		Dátum:	20. 1. 2025
Objednávateľ:		IČO:	
	Obec Beckov	IČ DPH:	
Zhotoviteľ:		IČO:	
		IČ DPH:	
Projektant:		IČO:	
	AMKO Trenčín	IČ DPH:	
Spracovateľ:		IČO:	
	Martinusová Katarína	IČ DPH:	

Poznámka:

Cena bez DPH **149 856,95**

	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH základná	0,00	23,00%	0,00
znížená	149 856,95	23,00%	34 467,10

Cena s DPH **v EUR** **184 324,05**

Projektant		**Spracovateľ**	
Dátum a podpis:	Pečiatka	Dátum a podpis:	Pečiatka

Objednávateľ		**Zhotoviteľ**	
Dátum a podpis:	Pečiatka	Dátum a podpis:	Pečiatka

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba:
Beckov ZŠ - oprava
Objekt:
1452 - Dokončenie III. a IV. np prístavby ZŠ v Beckove
Časť:
1 - SO 01 - Dokončenie III. a IV. np prístavby ZŠ v Beckove

Miesto:
Dátum: 20. 1. 2025

Objednávateľ: Obec Beckov
Zhotoviteľ:
Projektant: AMKO Trenčín
Spracovateľ: Martinusová Katarína

Kód dielu - Popis	Cena celkom [EUR]
Náklady z rozpočtu	**149 856,95**
D1 - Práce a dodávky HSV	20 196,88
3 - Zvislé a kompletné konštrukcie	148,56
6 - Úpravy povrchov, podlahy, osadenie	15 096,53
9 - Ostatné konštrukcie a práce-búranie	3 912,00
99 - Presun hmôt HSV	1 039,79
PSV - Práce a dodávky PSV	63 181,07
712 - Izolácie striech	739,41
713 - Izolácie tepelné	7 838,09
763 - Konštrukcie - drevostavby	15 651,56
766 - Konštrukcie stolárske	10 520,70
767 - Konštrukcie doplnkové kovové	1 287,61
771 - Podlahy z dlaždíc	6 333,88
776 - Podlahy povlakové	11 460,15
781 - Dokončovacie práce a obklady	3 160,86
783 - Dokončovacie práce - nátery	2 881,21
784 - Dokončovacie práce	3 307,60
M - Práce a dodávky M	66 479,00
43-M - Montáž oceľových konštrukcií	20 883,02
721 - Zdravotechnika	8 403,18
731 - Ústredné kúrenie - kotolne	15 282,20
21-M - Elektromontáže	12 300,00
OST - Ostatné	9 065,14
O1 - Hasiace prístroje	545,46

ROZPOČET

Stavba:
Beckov ZŠ - oprava
Objekt:
1452 - Dokončenie III. a IV. np prístavby ZŠ v Beckove
Časť:

1 - SO 01 - Dokončenie III. a IV. np prístavby ZŠ v Beckove

Miesto: Dátum: 20. 1. 2025

Objednávateľ: Obec Beckov Projektant: AMKO Trenčín
Zhotoviteľ: Spracovateľ: Martinusová Katarína

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
Náklady z rozpočtu							**149 856,95**
	D	D1	Práce a dodávky HSV				20 196,88
	D	3	Zvislé a kompletné konštrukcie				148,56
1	K	317162303.1	Keramický preklad POROTHERM KPP12, dĺžky 1250 mm- Pr1	ks	6,000	14,26	85,56
2	K	317162305.1	Keramický preklad POROTHERM KPP 12, dĺžky 1500 mm - Pr2	ks	3,000	15,45	46,35
3	K	317162307.1	Keramický preklad POROTHERM KPP 12, dĺžky 1750 mm - Pr3	ks	1,000	16,65	16,65
	D	6	Úpravy povrchov, podlahy, osadenie				15 096,53
4	K	611459170.3	Vyspravenie vápennou omietkou hr. 15-20 mm - vnút. špalety / po vybúraní okien a dverí /	m2	5,699	47,93	273,15
5	K	612421311.S	Oprava vnútorných vápenných omietok stien, v množstve opravenej plochy nad 10 do 30 % hrubých	m2	477,989	2,93	1 400,51
6	K	612421637.1	Vnútorná omietka stien vápennocementová ,štuková hr.3 mm	m2	477,989	9,00	4 301,90
7	K	612460121.S	Príprava vnútorného podkladu stien penetráciou základnou	m2	477,989	2,03	970,32
8	K	63245111.1	Samonivelizačná vyrovnávacia hmota cementová , hr. 5 mm	m2	376,250	9,50	3 574,38
9	K	632451421.1	Vyspravenie jestv.betónového poteru (s dodaním hmôt)	m2	376,250	9,55	3 593,19
10	K	642942111	Osadenie oceľového dverového rámu plochy otvoru do 2, 5m2	ks	5,000	53,90	269,50
11	*M*	*553310007200.S*	*Zárubňa oceľová 600x1970 mm*	*ks*	*1,000*	*33,06*	*33,06*
12	*M*	*553310007500.S*	*Zárubňa oceľová 800x1970 mm*	*ks*	*3,000*	*37,19*	*111,57*
13	*M*	*553310007700.S*	*Zárubňa oceľová 900x1970 mm*	*ks*	*1,000*	*39,67*	*39,67*
14	K	642942221.S	Osadenie oceľovej dverovej zárubne alebo rámu, plochy otvoru nad 2,5 do 4,5 m2	ks	1,000	68,58	68,58
15	*M*	*5533194800*	*Zárubňa oceľová CGU 1400x1970 mm*	*ks*	*1,000*	*55,37*	*55,37*
16	K	642945111	Osadenie oceľ. zárubní protipož. dverí s obetónov. jednokrídlové do 2,5 m2	ks	1,000	223,51	223,51
17	*M*	*553310010316.1*	*Zárubňa požiarna oceľová, 900x1970 mm*	*ks*	*1,000*	*181,82*	*181,82*
	D	9	Ostatné konštrukcie a práce-búranie				3 912,00
18	K	941955001.S	Lešenie ľahké pracovné pomocné, s výškou lešeňovej podlahy do 1,20 m	m2	477,989	2,00	955,98
19	K	952901111	Vyčistenie budov pri výške podlaží do 4m	m2	437,860	0,32	140,12
20	K	968061125	Vyvesenie alebo zavesenie dreveného alebo kov.dverného krídla do 2 m2	ks	7,000	0,76	5,32
21	K	968062455	Vybúranie drevených a kovových dverových zárubní - 0,082 t	m2	2,000	18,60	37,20
22	K	767712812.	Demontáž a vybúranie jestv.hliníkových / plastových / okien , zaskl. stien a dverí	m2	1,080	16,94	18,30
23	K	971033531.1	Vybúranie otvorov v murive tehl. hr. do 150 mm - ozn. 1	m2	1,550	47,93	74,29
24	K	971033541.2	Vybúranie otvorov v murive tehl. plochy hr.do 450 mm - ozn.1	m3	2,031	161,16	327,32
25	K	762841812.9	Demontáž podbíjania obkladov stropov a striech sklonu do 60° z dosiek hr. do 35 mm s omietkou - ozn. 6	m2	130,449	7,27	948,36
26	K	763129522.9	Demontáž sadrokartónovej steny, s jednoduchou oceľovou konštrukciou, dvojité opláštenie - ozn.5	m2	8,007	7,02	56,21
27	K	713000020.S	Odstránenie tepelnej izolácie podláh kladenej voľne z vláknitých materiálov hr. do 10 cm , vr. krycej fólie - ozn.4	m2	232,320	1,65	383,33

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
28	K	721242803.9	Demontáž nástennej hydrantovej skrine / na schod. 3.a 4. np /-ozn. 7	ks	2,000	20,66	41,32
29	K	279311116.9	Dodbetónovanie otvorov 600x600 mm v strope hr. 280 mm prostým betónom tr. C 25/30 , vr. debnenia / okolo vzt potrubia /- ozn. DB	m3	0,202	163,64	33,06
30	K	979011111.S	Zvislá doprava sutiny a vybúraných hmôt za prvé podlažie nad alebo pod základným podlažím	t	11,171	10,91	121,88
31	K	979011121.S	Zvislá doprava sutiny a vybúraných hmôt za každé ďalšie podlažie	t	22,256	8,07	179,61
32	K	979081111	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	11,171	10,91	121,88
33	K	979081121	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	100,539	0,41	41,22
34	K	979082111	Vnútrostavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	11,171	10,91	121,88
35	K	979087212	Nakladanie na dopravné prostriedky pre vodorovnú dopravu sutiny	t	11,171	4,70	52,50
36	K	979089012.S	Poplatok za skládku - betón, tehly, dlaždice (17 01) ostatné	t	5,600	20,91	117,10
37	K	979089112.S	Poplatok za skládku - drevo, sklo, plasty (17 02), ostatné	t	5,218	20,91	109,11
38	K	979089312.S	Poplatok za skládku - kovy (meď, bronz, mosadz atď.) (17 04), ostatné	t	0,100	16,33	1,63
39	K	979089512.S	Poplatok za skládku - stavebné materiály na báze sadry (17 08), ostatné	t	0,253	96,36	24,38
	D	99	Presun hmôt HSV				1 039,79
40	K	999281111.S	Presun hmôt pre opravy a údržbu objektov vrátane vonkajších plášťov výšky do 25 m	t	49,727	20,91	1 039,79
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				63 181,07
	D	712	Izolácie striech				739,41
41	K	712290030.S	Zhotovenie parozábrany pre strechy š kmé nad 30°	m2	340,145	1,16	394,57
42	*M*	*283230007300.S*	*Parozábrana hr. 0,2 mm , PE fólia*	*m2*	*391,167*	*0,29*	*113,44*
43	K	998712202.S	Presun hmôt pre izoláciu povlakovej krytiny v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	100,173	2,31	231,40
	D	713	Izolácie tepelné				7 838,09
44	K	713131132.S	Montáž tepelnej izolácie stien minerálnou vlnou, celoplošným prilepením	m2	67,200	3,64	244,61
45	*M*	*631440042300.S*	*Doska z minerálnej vlny hr. 150 mm, izolácia pre nezaťažené ľahké priečky, šikmé strechy, stropy, podhľady*	*m2*	*68,544*	*7,46*	*511,34*
46	K	713161510.2	Montáž tepelnej izolácie striech šikmých kladená pod krokvy- z minerálnej vlny hr. 180 mm	m2	177,675	3,64	646,74
47	K	713161510.1	Montáž tepelnej izolácie striech šikmých kladená voľne medzi kliešťiny - z minerálnej vlny hr. 180 mm	m2	162,470	3,64	591,39
48	K	713161610.S	Montáž tepelnej izolácie striech šikmých kladená nad kliešťiny z minerálnej vlny hr. 180 mm	m2	162,470	3,64	591,39
49	*M*	*631440042400.S*	*Doska z minerálnej vlny hr. 180 mm, izolácia pre nezaťažené ľahké priečky, šikmé strechy, stropy, podhľady*	*m2*	*512,667*	*10,02*	*5 136,92*
50	K	998713202.S	Presun hmôt pre izolácie tepelné v objektoch výšky nad 6 m do 12 m	%	99,741	1,16	115,70
	D	763	Konštrukcie - drevostavby				15 651,56
51	K	763115512.1	Priečka SDK hr. 105 mm, kca R-CW75, dvojito opláštená doskou štandardnou A 2x15 mm, TI 50 mm s obj. hmotn. min. 15 kg/m3- ozn. A	m2	8,910	35,54	316,66
52	K	763115614.1	Priečka SDK hr. 150 mm, kca R-CW100, dvojito opláštená doskou protipožiarnou 2x12,5 mm, TI 100 mm	m2	42,974	41,32	1 775,69
53	K	763116521.1	Priečka SDK hr. 230 mm, dvojitá kca R-CW+2xUW 100, jednostr. opláštená doskou protipožiarnou 2x15 mm, TI 2x100 mm	m2	54,340	48,18	2 618,10
54	K	763124133.1	Inštalačná SDK stena hr. 275 mm, dvojitá kca R-CW50, dvojito opláštená doskou impregnovanou 2x12.5 mm, TI 2x50 mm s obj. hmotn. min. 15 kg/m3 , inšt. medzera -125 mm	m2	23,686	51,94	1 230,25
55	K	763132220.S	Podhľad SDK závesný na dvojúrovňovej oceľovej podkonštrukcií CD+UD, doska protipožiarna hr.15 mm	m2	342,043	26,53	9 074,40

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
56	K	763135045.1	Kazetový podhľad 600 x 600 mm,, vr. systém. závesnej konštrukcie , doska sadrokartónová biela (AMF Thermatex) - ozn. KP1 , KP2	m2	10,140	36,36	368,69
57	K	998763403.S	Presun hmôt pre sadrokartónové konštrukcie v stavbách (objektoch) výšky od 7 do 24 m	%	179,711	1,49	267,77
	D	766	Konštrukcie stolárske				10 520,70
58	K	766661112.1	Montáž dverového krídla kompletiz.otváravého do jestv. oceľovej zárubne, jednokrídlové	ks	10,000	64,55	645,50
59	*M*	*61160141301.1*	*Dvere drevené vnútorné , hladké , plné jednokrídlové 600x1970 mm ,vr. kovania - kľučka ,zámok,prah - D1*	*ks*	*1,000*	*197,07*	*197,07*
60	*M*	*61160141301.2*	*Dvere drevené vnútorné , hladké , plné jednokrídlové 800x1970 mm ,vr. kovania - kľučka ,zámok,prah - D2, D3 , D5*	*ks*	*8,000*	*202,43*	*1 619,44*
61	*M*	*61160141301.3*	*Dvere drevené vnútorné , hladké , plné jednokrídlové 900x1970 mm ,vr. kovania - kľučka ,zámok,prah - D4*	*ks*	*1,000*	*202,43*	*202,43*
62	K	766662132.S	Montáž dverového krídla otočného dvojkrídlového poldrážkového, do existujúcej zárubne, vrátane kovania	ks	1,000	47,38	47,38
63	*M*	*61160141301.3.1*	*Dvere drevené vnútorné , hladké , plné dvojkrídlové , asymetr. 1400x1970 mm ,vr. kovania - kľučka ,zámok,prah - D7*	*ks*	*1,000*	*368,40*	*368,40*
64	K	766661413	Montáž dverového krídla kompletiz.otváravého protipožiar., jednokrídlových ,do oceľ. zárubne	ks	1,000	150,00	150,00
65	*M*	*611612111.4*	*Dvere drevené vnútorné hladké plné jednokrídlové s pož. odoln. EW45-C , NVU, s poldrážkou 900x1970 mm , vr. kovania a zámoku,samozatvárač požiarny ,prechod. lišta - ozn.D6*	*ks*	*1,000*	*789,97*	*789,97*
66	K	766788011.1	Montáž a dodávka Steny WC kabíny 2x900x1200 mm, v. 2,0 m , z HPL dosky hr. 11 mm , kotvenie AL U profilom, rektifikačné nožičky 100 mm,vr. kotv.mat. , dverí a kovania - ozn.ST1	ks	1,000	1 892,34	1 892,34
67	K	766788011.2	Montáž a dodávka Steny WC kabíny 3x900x1200 mm, v. 2,0 m , z HPL dosky hr. 11 mm , kotvenie AL U profilom, rektifikačné nožičky 100 mm,vr. kotv.mat. , dverí š.600 mm a kovania - ozn.ST2	ks	1,000	2 791,36	2 791,36
68	K	766788011.3	Montáž a dodávka Deliaca stena WC kabíny dl. 1600 mm, v. 2,0 m , z HPL dosky hr. 11 mm , kotvenie AL U profilom, rektifikačné nožičky 100 mm,vr. kotv.mat. , dverí š.600 mm a kovania - ozn.ST3	ks	1,000	825,91	825,91
69	K	766788011.4	Montáž a dodávka Deliaca pisoárová stienka 400x900 mm , z HPL dosky hr. 11 mm ,zaoblené hrany ,kotvenie do steny ,vr. kotv.mat. - ozn.ST4	ks	2,000	136,36	272,72
70	K	766330000700	Montáž a dodávka Schody stropné sklápacie FAKRO LMF 60 s pož. odoln. EI1, EI2 60 min. zateplené - 600x940 mm, FAKRO	ks	1,000	472,73	472,73
71	K	998766202.S	Presun hmot pre konštrukcie stolárske v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	149,664	1,64	245,45
	D	767	Konštrukcie doplnkové kovové				1 287,61
72	K	7661002612.4	Montáž a dodávka Ba kónové dvere plastové jednokr. otv.-sklopné 1130x2100 mm,zaskl. izol. priehľ.trojsklom, koef. prestupu tepla Ugmax=0,8W/m2K,vr. kovania , farba biela - ozn. 1/O	ks	1,000	558,15	558,15
73	K	767510053.5	Montáž a dodávka Madlo schodiska- oceľové d 42 mm, celk. dl. 3,45 m-8ks , vr. kotv. mat. a povrch. úprave - ozn. 1/Z	kg	103,700	6,07	629,46
74	K	998767202.S	Presun hmôt pre kovové stavebné doplnkové konštrukcie v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	100,000	1,00	100,00
	D	771	Podlahy z dlaždíc				6 333,88
75	K	771275108.S	Montáž obkladov schodiskových stupňov dlaždicami do tmelu	m2	20,925	36,36	760,83
76	K	77141501070	Montáž soklíkov z keram. obkladačiek do tmelu v. 100 mm	m	44,000	5,45	239,80
77	K	771575208.1	Montáž podláh z dlaždíc keram. ukladanie do tmelu	m2	76,900	31,82	2 446,96
78	*M*	*597641221.0.1*	*Dlaždice keramické - hr. 8 mm*	*m2*	*104,270*	*22,73*	*2 370,06*
79	*M*	*23532063120*	*Špárovací epoxid. tmel na dlažbu*	*kg*	*31,281*	*8,26*	*258,38*
80	K	998771202.S	Presun hmôt pre podlahy z dlaždíc v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	80,077	3,22	257,85
	D	776	Podlahy povlakové				11 460,15

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
81	K	776420010.S	Lepenie podlahových soklov z PVC	m	200,920	3,64	731,35
82	*M*	*28683002001*	*PVC lišta soklová v.50 mm s vloženým vinylovým pás kom*	*m*	*204,938*	*3,72*	*762,37*
83	K	776521100.S	Lepenie povlakových podláh vinylových	m2	341,620	7,02	2 398,17
84	*M*	*284110002100.1*	*Podlaha vinylová , hrúbka do 2 mm / Fatra Novoflor extra alebo ekvivalent /*	*m2*	*348,452*	*20,00*	*6 969,04*
85	K	776990110.S	Penetrovanie podkladu pred kladením povlakových podláh	m2	341,620	1,50	512,43
86	K	998776202.S	Presun hmôt pre podlahy povlakové v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	99,760	0,87	86,79
	D	781	Dokončovacie práce a obklady				3 160,86
87	K	781445078.1	Montáž obkladov stien z obkladačiek hutných, keramických do tmelu, škar. biel. cementom	m2	54,160	31,82	1 723,37
88	*M*	*5976574000*	*Obkladačky keramické , glazované jednofarebné hladké*	*m2*	*55,243*	*22,73*	*1 255,67*
89	K	998781202.S	Presun hmôt pre obklady keramické v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	99,901	1,82	181,82
	D	783	Dokončovacie práce - nátery				2 881,21
90	K	783201811.S	Odstránenie starých náterov z kovových stavebných doplnkových konštrukcií oškrabaním	m2	38,848	1,36	52,83
91	K	783225600	Nátery kov.stav.doplnk.konštr. syntetické farby šedej na vzduchu schnúce 2x emailovaním	m2	74,028	7,50	555,21
92	K	783226100	Nátery kov.stav.doplnk.konštr. syntetické farby šedej na vzduchu schnúce základný	m2	74,028	3,44	254,66
93	K	783894322.1	Náter farbami ekologickými, akrylátovými univerzálnymi stien dvojnásobný , vrátane lemovania	m2	341,542	5,91	2 018,51
	D	784	Dokončovacie práce				3 307,60
94	K	784410100.1	Penetrovanie stropov jednonásobné jemnozrnných podkladov výšky do 3,80 m	m2	325,755	1,24	403,94
95	K	784410100.2	Penetrovanie stien jednonásobné jemnozrnných podkladov výšky do 3,80 m	m2	606,787	1,24	752,42
96	K	784452271.1	Maľby stropov z maliarskych zmesí tekutých Primalex, Superlex, Farmal jednofarebné dvojnás. výšky do 3,80 m	m2	325,755	3,64	1 185,75
97	K	784452271.2	Maľby stien z maliarskych zmesí tekutých Primalex, Superlex, Farmal jednofarebné dvojnás. výšky do 3,80 m	m2	265,245	3,64	965,49
	D	M	Práce a dodávky M				66 479,00
	D	43-M	Montáž oceľových konštrukcií				20 883,02
98	K	SO 4.03.1	Montáž a dodávka Oceľová konštrukcia schodiska, Ocel - S235 - povrchová úprava žiarový pozink	kg	2 357,000	8,86	20 883,02
	D	721	Zdravotechnika				8 403,18
99	K	721.1	1.4 Zdravotechnika / viď samostatná príloha /	kpl	1,000	8 403,18	8 403,18
	D	731	Ústredné kúrenie - kotolne				15 282,20
100	K	731.01	1.3 Vykurovanie a vetranie / viď samostatná príloha /	kpl	1,000	15 282,20	15 282,20
	D	21-M	Elektromontáže				12 300,00
101	K	21.1	1.7 Umelé osvetlenie a vnútorné silnoprúdové a slaboprúdové rozvody / viď samostatná príloha /	kpl	1,000	12 300,00	12 300,00
	D	OST	Ostatné				9 065,14
102	K	1000	1.10 Fotovoltaické zariadenie FVZ / viď samostatná príloha /	kpl	1,000	9 065,14	9 065,14
	D	O1	Hasiace prístroje				545,46
103	K	93198111P2	Montáž+dodávka Hasiaci prístroj práškový 6 kg	ks	6,000	90,91	545,46

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:
Beckov ZŠ - oprava
Objekt:
1452 - Dokončenie III. a IV. np prístavby ZŠ v Beckove
Časť:
2 - SO 02 - Výťah pre bezbariérový prístup

JKSO:
Miesto:

ČS:
Dátum: 20. 1. 2025

Objednávateľ:
Obec Beckov

IČO:
IČ DPH:

Zhotoviteľ:

IČO:
IČ DPH:

Projektant:
AMKO Trenčín

IČO:
IČ DPH:

Spracovateľ:
Martinusová Katarína

IČO:
IČ DPH:

Poznámka:

Cena bez DPH **181 444,36**

	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH základná	0,00	23,00%	0,00
znížená	181 444,36	23,00%	41 732,20

Cena s DPH **v EUR** **223 176,56**

Projektant

Dátum a podpis: Pečiatka

Spracovateľ

Dátum a podpis: Pečiatka

Objednávateľ

Dátum a podpis: Pečiatka

Zhotoviteľ

Dátum a podpis: Pečiatka

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba:
Beckov ZŠ - oprava
Objekt:
1452 - Dokončenie III. a IV. np prístavby ZŠ v Beckove
Časť:
2 - SO 02 - Výťah pre bezbariérový prístup

Miesto:
Dátum: 20. 1. 2025

Objednávateľ: Obec Beckov
Zhotoviteľ:
Projektant: AMKO Trenčín
Spracovateľ: Martinusová Katarína

Kód dielu - Popis	Cena celkom [EUR]
Náklady z rozpočtu	**181 444,36**
D1 - Práce a dodávky HSV	35 765,87
1 - Zemné práce	1 800,49
2 - Zakladanie	7 808,63
3 - Zvislé a kompletné konštrukcie	2 485,73
4 - Vodorovné konštrukcie	840,50
5 - Komunikácie	619,80
6 - Úpravy povrchov, podlahy, osadenie	10 890,44
9 - Ostatné konštrukcie a práce-búranie	9 899,76
99 - Presun hmôt HSV	1 420,52
PSV - Práce a dodávky PSV	43 632,45
711 - Izolácie proti vode a vlhkosti	845,89
712 - Izolácie striech, povlakové krytiny	1 974,10
713 - Izolácie tepelné	2 870,64
763 - Konštrukcie - drevostavby	1 572,05
764 - Konštrukcie klampiarske	2 127,69
765 - Konštrukcie - krytiny tvrdé	501,87
766 - Konštrukcie stolárske	6 853,11
767 - Konštrukcie doplnkové kovové	14 514,04
771 - Podlahy z dlaždíc	4 780,78
776 - Podlahy povlakové	1 030,61
781 - Dokončovacie práce a obklady	2 731,29
783 - Dokončovacie práce - nátery	2 582,22
784 - Dokončovacie práce	1 248,16
M - Práce a dodávky M	102 046,04
43-M - Montáž oceľových konštrukcií	49 274,32
721 - Zdravotechnika	7 871,50
731 - Ústredné kúrenie - kotolne	4 323,40
21-M - Elektromontáže	15 350,00
33-M - Montáže dopr.zariad.sklad.zar.a váh	25 226,82

ROZPOČET

Stavba:
Beckov ZŠ - oprava
Objekt:
1452 - Dokončenie III. a IV. np prístavby ZŠ v Beckove
Časť:
2 - SO 02 - Výťah pre bezbariérový prístup

Miesto: | Dátum: 20. 1. 2025

Objednávateľ: Obec Beckov | Projektant: AMKO Trenčín
Zhotoviteľ: | Spracovateľ: Martinusová Katarína

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
Náklady z rozpočtu							**181 444,36**
	D	D1	Práce a dodávky HSV				35 765,87
	D	1	Zemné práce				1 800,49
1	K	113106612.S	Rozoberanie zámkovej dlažby všetkých druhov / pre spätnej uloženie / - ozn.21	m2	20,000	3,31	66,20
2	K	131211101.S	Hĺbenie jám v hornine tr.3 súdržných - ručným náradím	m3	13,342	63,60	848,55
3	K	131211119.S	Príplatok za lepivosť pri hĺbení jám ručným náradím v hornine tr. 3	m3	13,342	9,09	121,28
4	K	162501102.S	Vodorovné premiestnenie výkopku po spevnenej ceste z horniny tr.1-4, do 100 m3 na vzdialenosť do 3000 m	m3	13,342	4,17	55,64
5	K	162501105.S	Vodorovné premiestnenie výkopku po spevnenej ceste z horniny tr.1-4, do 100 m3, príplatok k cene za každých ďalších a začatých 1000 m	m3	13,342	0,42	5,60
6	K	167101101	Nakladanie neuľahnutého výkopku z hornín tr.1-4 do 100 m3	m3	13,342	8,36	111,54
7	K	171201201	Uloženie sypaniny na skládky do 100 m3	m3	13,342	0,72	9,61
8	K	171209002	Poplatok za skladovanie - zemina a kamenivo (17 05) ostatné	t	22,681	22,73	515,54
9	K	174101001.S	Zásyp sypaninou so zhutnením jám, šachiet, rýh, zárezov alebo okolo objektov do 100 m3 / zhutniť na 0,2 MPa /	m3	3,465	3,91	13,55
10	*M*	*58331000381*	*Štrkopiesok*	*m3*	*3,465*	*15,29*	*52,98*
	D	2	Zakladanie				7 808,63
11	K	229942111.2	Rúrkové mikropilóty tlakové i ťahové z ocele S355 časť hladká, pri priemere 76x10 mm - ozn. MP1-4	m	24,000	113,42	2 722,08
12	K	229946112.1	Hlava rúrkovej mikropilóty namáhanej len tlakom pri priemere mikropilóty d 88 mm	ks	4,000	118,18	472,72
13	K	273313611.S	Betón základových dosiek, prostý tr. C 16/20- podkladný	m3	0,349	102,33	35,71
14	K	273362442.S	Výstuž základových dosiek zo zvár. sietí KARI, priemer drôtu 8/8 mm, veľkosť oka 150x150 mm	m2	3,021	5,64	17,04
15	K	274313611.1	Podbetónovanie jestv. základového prahu, prostý tr. C 16/20- ozn. PB	m3	1,674	103,31	172,94
16	K	273321511.S	Betón základových dosiek, železový (bez výstuže), tr. C 30/37	m3	2,820	125,23	353,15
17	K	273351217.S	Debnenie stien základových dosiek, zhotovenie-tradičné	m2	5,121	22,73	116,40
18	K	273351218.S	Debnenie stien základových dosiek, odstránenie-tradičné	m2	5,121	4,55	23,30
19	K	273361821 .1.1	Výstuž z ocele 10505	t	0,320	1 330,80	425,86
20	K	279321511.S	Betón základových múrov, železový (bez výstuže), tr. C 30/37	m3	5,266	124,06	653,30
21	K	279351105.S	Debnenie základových múrov obojstranné zhotovenie-dielce	m2	57,107	22,73	1 298,04
22	K	279351106.S	Debnenie základových múrov obojstranné odstránenie-dielce	m2	57,107	4,55	259,84
23	K	279361821.S	Výstuž základových múrov nosných z ocele B500 (10505)	t	0,397	1 330,58	528,24
24	K	279313612.1	Dobetonávka oporného múra, prostý tr. C 20/25 - ozn. DOP	m3	2,955	111,57	329,69
25	K	273361821 .1	Kotevná výstuž z ocele 10505 , vr.vŕtania dier d 120 mm + chem. kotva Fischer FIS EM - ozn. KV	kg	7,343	20,66	151,71
26	K	273361821 .2	Kotevné platne PL180x180 mm + d 12- 0,77 m- 4 ks	kg	5,470	45,45	248,61

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
	D	3	Zvislé a kompletné konštrukcie				2 485,73
27	K	310239212.S	Zamurovanie otvoru s plochou do 4 m2 v murive (bez nosného materiálu) nadzákladného tehlami na maltu vápennocementovú- ozn. A	m3	7,563	79,39	600,43
28	K	311275021.1	Murivo nosné (m3) z pórobetónových tvárnic hladkých pevnosti P2- 400 ,hrúbky 250 mm	m3	1,223	175,21	214,28
29	K	311275031.1	Murivo nosné (m3) z pórobetónových tvárnic hladkých pevnosti P2 - 400 , hrúbky 300 mm	m3	2,020	184,71	373,11
30	K	311275041.1	Murivo nosné (m3) z pórobetónových tvárnic hladkých pevnosti P2- 400, hrúbky 375 mm	m3	2,544	213,72	543,70
31	K	317162305.1	Keramický preklad KPP 12 , výšky 71 mm, dĺžky 1500 mm - Pr1	ks	12,000	34,71	416,52
32	K	317162309.1	Keramický preklad KPP 12, výšky 71 mm, dĺžky 2000 mm - Pr2	ks	1,000	37,19	37,19
33	K	317162136	Keramický preklad KPP 7, šírky 70 mm, výšky 238 mm, dĺžky 2250 mm - Pr3	ks	5,000	40,96	204,80
34	K	317162303.1	Keramický preklad KPP 12, výšky 71 mm, dĺžky 1250 mm - Pr4	ks	2,000	26,86	53,72
35	K	340238263.1	Podmurovanie schodiska z pórobetónových tvárnic hladkých hrúbky 100 mm - ozn. C	m2	0,996	42,15	41,98
	D	4	Vodorovné konštrukcie				840,50
36	K	411321616.S	Betón stropov doskových a trámových, železový tr. C 30/37	m3	0,965	133,37	128,70
37	K	411354171.S	Podporná konštrukcia stropov výšky do 4 m pre zaťaženie do 5 kPa zhotovenie	m2	9,653	8,04	77,61
38	K	411354172.S	Podporná konštrukcia stropov výšky do 4 m pre zaťaženie do 5 kPa odstránenie	m2	9,653	2,37	22,88
39	K	411354257.1	Debnenie stropu, zabudované s plechom vlnitým pozinkovaným, TR 50/250 mm , hr. 1,25 mm	m2	10,135	37,19	376,92
40	K	411361821.S	Výstuž stropov doskových, trámových, vložkových,konzolových alebo balkónových, B500 (10505)	t	0,033	1 330,58	43,91
41	K	411362021.S	Výstuž stropov doskových, trámových, vložkových,konzolových alebo balkónových, zo zváraných sietí KARI	t	0,142	1 341,44	190,48
	D	5	Komunikácie				619,80
42	K	564801111.1	Podklad zo štrkodrviny fr. 4-8 mm , s rozprestretím a zhutnením, po zhutnení hr. 30 mm	m2	20,000	2,89	57,80
43	K	596911141.1	Kladenie betónovej zámkovej dlažby komunikácií pre peších hr. 60 mm pre peších do 50 m2 so zriadením lôžka z kameniva - spätné uloženie - ozn. 21	m2	20,000	15,70	314,00
44	K	599432111.1	Vyplnenie škár betónovej dlažby drveným kamenivom	m2	20,000	12,40	248,00
	D	6	Úpravy povrchov, podlahy, osadenie				10 890,44
45	K	611461219.1	Vnútorná omietka stropov štuková , ručné miešanie a nanášanie, hr. 3 mm	m2	21,720	9,00	195,48
46	K	611460121.S	Príprava vnútorného podkladu stropov penetráciou základnou	m2	21,720	1,36	29,54
47	K	611481119.S	Potiahnutie vnútorných stropov sklotextilnou mriežkou s celoplošným prilepením , vr.lepiacej stierky	m2	21,720	7,27	157,90
48	K	612460242.1	Vnútorná omietka stien vápennocementová jadrová, hr. 15 mm- základná	m2	144,854	10,82	1 567,32
49	K	612460385.S	Vnútorná omietka stien vápennocementová štuková (jemná), hr. 5 mm	m2	107,838	9,50	1 024,46
50	K	612460121.S	Príprava vnútorného podkladu stien penetráciou základnou	m2	144,854	1,36	197,00
51	K	612481119.1	Potiahnutie vnútorných stien sklotextílnou mriežkou s celoplošným prilepením , vr.lepiacej stierky	m2	144,854	7,27	1 053,09
52	K	6224651115	Vonkajšia omietka stien mozaiková PCI Multiputz ZS, vodoodpudivá - soklová (marmolit)	m2	8,308	23,14	192,25
53	K	622462573	Vonkajšia omietka stien tenkovrstvová , sil kónová PCI Multiputz ZS alebo ekvivalent, zatieraná, hr. 1,5 mm	m2	31,411	14,22	446,66
54	K	622462491.1	Príprava vonkajšieho podkladu stien , penetrácia	m2	39,719	1,36	54,02
55	K	622481119.1	Potiahnutie vonkajších stien, sklotextílnou mriežkou , vr.lepiacej stierky	m2	39,719	7,27	288,76
56	K	625250546.S	Kontaktný zatepľovací systém hr. 80 mm (ETICS alebo ekvivalent) - riešenie pre sokel (XPS), vr. kotv. mat. a doplnkov - ZT3	m2	1,000	33,83	33,83
57	K	625251387.1	Kontaktný zatepľovací systém hr. 140 mm (ETICS alebo ekvivalent) - riešenie pre sokel (XPS), vr. kotv. mat. a doplnkov - ZT1	m2	10,710	40,91	438,15

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
58	K	625250206.S	Kontaktný zatepľovací systém EPS NEO hr. 80 mm, vr. kotv. mat. a doplnkov - ZT2	m2	14,175	37,27	528,30
59	K	632451431.1	Vyspravenie bet. poteru (s dodaním hmôt)- 30% plochy (UZIN NC 182 alebo ekvivalent)	m2	78,060	13,64	1 064,74
60	K	632452218.S	Cementový poter, hr. 45 mm	m2	20,450	19,55	399,80
61	K	632452219.S	Cementový poter , hr. 50 mm	m2	2,324	26,18	60,84
62	K	632452613.1	Nivelačný poter 3-5 mm (UZIN NC 146 alebo ekvivalent)	m2	98,510	19,55	1 925,87
63	K	632452628.3	Vyrovnávacia vrstva (UZIN NC 196 alebo ekvivalent) cca 20 mm	m2	21,720	14,88	323,19
64	K	777310110.2	Adhézny mostík - Epoxidový	m2	78,060	2,07	161,58
65	K	642942111.S	Osadenie oceľovej dverovej zárubne alebo rámu, plochy otvoru do 2,5 m2	ks	2,000	53,90	107,80
66	*M*	*553310005100*	*Zárubňa oceľová CgU 800x1970 mm*	*ks*	*1,000*	*37,19*	*37,19*
67	*M*	*553310005400*	*Zárubňa oceľová CgU 900x1970 mm*	*ks*	*1,000*	*39,67*	*39,67*
68	K	642945112.S	Osadenie oceľ. zárubní protipožiarnych s obetónov. dvojkrídlové nad 2,5 do 6,5 m2	ks	1,000	277,88	277,88
69	*M*	*553310010352.1*	*Zárubňa požiarna oceľová 1450x1970 mm, bez povrchovej úpravy, EI30*	*ks*	*1,000*	*285,12*	*285,12*
	D	9	Ostatné konštrukcie a práce-búranie				9 899,76
70	K	941955001.S	Lešenie ľahké pracovné pomocné, s výškou lešeňovej podlahy do 1,20 m	m2	144,854	3,36	486,71
71	K	952901111	Vyčistenie budov pri výške podlaží do 4m	m2	120,260	4,86	584,46
72	K	961043111.1	Búranie základov alebo vybúranie otvorov plochy nad 4 m2 z betónu prostého alebo preloženého kameňom - ozn. 17,18	m3	1,794	99,17	177,91
73	K	962031132.S	Búranie priečok alebo vybúranie otvorov plochy nad 4 m2 z tehál pálených, plných alebo dutých hr. do 150 mm - ozn.8	m2	33,802	3,06	103,43
74	K	962032231.S	Búranie muriva alebo vybúranie otvorov plochy nad 4 m2 nadzákladového z tehál pálených, vápenopieskových, cementových na maltu - ozn.9	m3	2,081	27,18	56,56
75	K	963051110.2	Búranie železobetónového schodiska - ozn. 2	m3	0,527	123,97	65,33
76	K	966015121.S	Vybúranie častí ríms zo zo železobetónu ,akéhokoľvek vyloženia / 2200x300x100 mm / - ozn. 16	m	2,200	17,31	38,08
77	K	767712812.2	Demontáž a vybúranie jestv.plastových okien , zaskl. stien a dverí , vr. vnút. parapetov a doplnkov- ozn. 3,4	m2	24,975	10,33	257,99
78	K	968061125.S	Vyvesenie dreveného dverného krídla do suti plochy do 2 m2, -0,02400t	ks	9,000	0,76	6,84
79	K	968062455	Vybúranie drevených a kovových dverových zárubní	m2	12,100	18,60	225,06
80	K	971033631.S	Vybúranie otvorov v murive tehl. plochy do 4 m2 hr. do 150 mm - ozn.9	m2	3,990	5,57	22,22
81	K	971033651.S	Vybúranie otvorov v murive tehl. plochy do 4 m2 hr. do 600 mm - ozn.6,7,7a	m3	2,418	65,34	157,99
82	K	978071411.9	Odsekanie omietky a odstránenie izolácie z dosiek EPS hr.80 mm - ozn. 5	m2	110,050	10,91	1 200,65
83	K	965081712.S	Búranie dlažieb, bez podklad. lôžka z xylolit., alebo keramických dlaždíc hr. do 10 mm - ozn. 10	m2	24,390	2,39	58,29
84	K	978059511.S	Odsekanie a odobratie obkladov stien z obkladačiek vnútorných vrátane podkladovej omietky - ozn. 11	m2	45,720	7,27	332,38
85	K	775511800.S	Demontáž lepených drevených podláh vlysových, mozaikových, parketových, vrátane líšt - ozn.13	m2	31,000	16,00	496,00
86	K	776511820.1	Odstránenie povlakových podláh PVC z nášľapnej plochy lepených s podložkou , vr. soklíkov - ozn.1	m2	16,944	7,27	123,18
87	K	776511820.2	Odstránenie povlakových podláh - koberec z nášľapnej plochy lepených s podložkou , vr. soklíkov - ozn.13	m2	31,000	5,79	179,49
88	K	965042241.9	Búranie vrstiev strechy, mazanín,betón,liaty asfalt hr.nad 100 mm, plochy nad 4 m2 - ozn.14	m3	9,724	13,64	132,64
89	K	712400831.S	Odstránenie povlakovej krytiny na strechách šikmých do 30° jednovrstvovej - ozn.14	m2	44,729	0,72	32,20
90	K	713000048.9	Odstránenie nadstresnej tepelnej izolácie striech plochých- Polsid - hr. 90 mm - ozn.14	m2	39,673	4,55	180,51
91	K	764311822.S	Demontáž krytiny hladkej strešnej , so sklonom do 30st. - ozn.14	m2	39,673	1,47	58,32
92	K	764352810.S	Demontáž žľabov pododkvapových po kruhových so sklonom do 30st. rš 330 mm - ozn.15	m	3,250	1,10	3,58
93	K	762211811.9	Demontáž schodiska na štít. múre priamočiarych š. do 1,50 m - ozn. 20	m	5,090	20,66	105,16
94	K	762331811.9	Skrátenie latovania cca o 400 mm - podľa potreby - ozn.19	m	10,000	4,13	41,30

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
95	K	725110811.S	Demontáž záchoda splachovacieho s nádržou alebo s tlakovým splachovačom- ozn. 12	súb.	5,000	7,27	36,35
96	K	725210821.S	Demontáž umývadiel alebo umývadielok bez výtokovej armatúry , vr. zaslepenia prívodu SV a odpad. potrubia+ vybúranianie a vyspravenie otvorov / v úrovni pod omietkou / - ozn.12	súb.	2,000	5,45	10,90
97	K	725820810.S	Demontáž batérie drezovej, umývadlovej nástennej - ozn.12	súb.	2,000	2,73	5,46
98	K	712300841.9	Mechanické očistenie povlakovej krytiny na strechách plochých do 10° / po vybúraní jestv.streš. vrstiev/- ozn.14	m2	40,000	3,64	145,60
99	K	979011111.S	Zvislá doprava sutiny a vybúraných hmôt za prvé podlažie nad alebo pod základným podlažím	t	68,470	10,91	747,01
100	K	979011121.S	Zvislá doprava sutiny a vybúraných hmôt za každé ďalšie podlažie	t	68,470	8,07	552,55
101	K	979081111	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	68,470	10,91	747,01
102	K	979081121	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	68,470	0,41	28,07
103	K	979082111	Vnútrostavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	68,470	10,91	747,01
104	K	979087212	Nakladanie na dopravné prostriedky pre vodorovnú dopravu sutiny	t	68,470	4,70	321,81
105	K	979089012.S	Poplatok za skládku - betón, tehly, dlaždice (17 01) ostatné	t	66,337	20,91	1 387,11
106	K	979089112.S	Poplatok za skládku - drevo, sklo, plasty (17 02), ostatné	t	2,133	20,91	44,60
	D	99	Presun hmôt HSV				1 420,52
107	K	999281111.S	Presun hmôt pre opravy a údržbu objektov vrátane vonkajších plášťov výšky do 25 m	t	67,935	20,91	1 420,52
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				43 632,45
	D	711	Izolácie proti vode a vlhkosti				845,89
108	K	711111001.S	Zhotovenie izolácie proti zemnej vlhkosti vodorovná náterom penetračným za studena	m2	2,324	0,63	1,46
109	*M*	*1116331101.1*	*Penetračný náter ref.v.SIPLAST PRIMER Speed SBS alebo ekvivalent*	*kg*	*0,697*	*17,83*	*12,43*
110	K	711112001.S	Zhotovenie izolácie proti zemnej vlhkosti zvislá penetračným náterom za studena	m2	9,302	0,78	7,26
111	*M*	*1116331101.1*	*Penetračný náter ref.v.SIPLAST PRIMER Speed SBS alebo ekvivalent*	*kg*	*3,256*	*17,83*	*58,05*
112	K	711141559.S	Zhotovenie izolácie proti zemnej vlhkosti a tlakovej vode vodorovná NAIP pritavením	m2	2,324	4,96	11,53
113	*M*	*6283300001*	*Pás asfaltový ref.v. ELASTOBIT GG 40 alebo ekvivalent, pre jednovrstvé hydroizolačné systémy*	*m2*	*2,673*	*38,69*	*103,42*
114	K	711142559.S	Zhotovenie izolácie proti zemnej vlhkosti a tlakovej vode zvislá NAIP pritavením	m2	9,302	5,37	49,95
115	*M*	*6283300001*	*Pás asfaltový ref.v. ELASTOBIT GG 40 alebo ekvivalent, pre jednovrstvé hydroizolačné systémy*	*m2*	*11,162*	*38,69*	*431,86*
116	K	711472053	Zhotovenie izolácie proti tlakovej vode termoplastami zvisle fóliou z ľahčeného polyetylénu položenou voľne	m2	2,925	7,83	22,90
117	*M*	*6288000640*	*Nopová fólia proti vlhkosti s radónovou ochranou S*	*m2*	*3,510*	*0,26*	*0,91*
118	K	998711201.S	Presun hmôt pre izoláciu proti vode v objektoch výšky do 6 m	%	67,965	2,15	146,12
	D	712	Izolácie striech, povlakové krytiny				1 974,10
119	K	712311101.S.1	Zhotovenie povlakovej krytiny striech plochých do 10° za studena náterom penetračným	m2	41,613	0,88	36,62
120	*M*	*111630002701*	*Penetračný náter SBS PRIMER*	*kg*	*10,403*	*4,13*	*42,96*
121	K	712341559.1	Zhotovenie povlak. krytiny striech plochých do 10° pásmi pritav. NAIP na celej ploche	m2	41,613	6,45	268,40
122	*M*	*628320000202*	*Pás asfaltový SBS s AL vložkou modifikovaný , samolepiaci, pre vrchné vrstvy hydroizolačných systémov- parozábrana*	*m2*	*47,855*	*4,63*	*221,57*
123	K	712370070.S	Zhotovenie povlakovej krytiny striech plochých do 10° PVC-P fóliou upevnenou prikotvením so zvarením spoju	m2	62,297	7,36	458,51
124	*M*	*283220001900.S*	*Hydroizolačná fólia PVC-P hr. 2,5 mm , vystužená polyesterovou mriežkou, odolná voči UV žiareniu , sivá*	*m2*	*71,642*	*8,36*	*598,93*
125	K	998712202.S	Presun hmôt pre izoláciu povlakovej krytiny v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	150,264	2,31	347,11
	D	713	Izolácie tepelné				2 870,64
126	K	713120010	Zakrývanie tepelnej izolácie podláh fóliou	m2	22,774	0,93	21,18

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
127	*M*	*283230011411*	*PE fólia*	*m2*	*26,190*	*0,29*	*7,60*
128	K	713122111.S	Montáž tepelnej izolácie podláh polystyrénom, kladeným voľne v jednej vrstve	m2	12,674	2,07	26,24
129	*M*	*283720000800*	*Podlahový polystyrén EPS 150 S, hr. 40 mm*	*m2*	*12,927*	*2,70*	*34,90*
130	K	713122111.S	Montáž tepelnej izolácie podláh polystyrénom, kladeným voľne v jednej vrstve	m2	10,100	2,07	20,91
131	*M*	*28372000000*	*Podlahový polystyrén EPS 150 S, hr. 20 mm*	*m2*	*10,302*	*1,31*	*13,50*
132	K	713132121.2	Montáž tepelnej izolácie doskami -vonk. strany výťah.šachty	m2	22,235	2,07	46,03
133	*M*	*283750000700.S*	*Doska XPS hr. 50 mm, zateplenie soklov, suterénov, podláh*	*m2*	*23,347*	*4,80*	*112,07*
134	K	713131132.S	Montáž tepelnej izolácie stien minerálnou vlnou, celoplošným prilepením	m2	4,365	6,61	28,85
135	*M*	*631440042301*	*Doska z minerálnej vlny hr. 150 mm, izolácia pre nezaťažené ľahké priečky, šikmé strechy, stropy, podhľady*	*m2*	*4,583*	*7,46*	*34,19*
136	K	713132121.4	Montáž tepelnej izolácie doskami celoploš.prilepením - vnút. strany atiky prilepením	m2	0,600	6,61	3,97
137	*M*	*631440041900.S*	*Doska z minerálnej vlny hr. 80 mm, izolácia pre nezaťažené ľahké priečky, šikmé strechy, stropy, podhľady*	*m2*	*0,630*	*4,03*	*2,54*
138	K	713141155.S	Montáž tepelnej izolácie striech plochých do 10° minerálnou vlnou, rozloženej v jednej vrstve	m2	27,285	7,00	191,00
139	*M*	*631440042301*	*Doska z minerálnej vlny hr. 150 mm, izolácia pre nezaťažené ľahké priečky, šikmé strechy, stropy, podhľady*	*m2*	*27,831*	*7,46*	*207,62*
140	K	713141155.S	Montáž tepelnej izolácie striech plochých do 10° minerálnou vlnou, rozloženej v jednej vrstve	m2	27,970	7,00	195,79
141	*M*	*631440042300.S*	*Doska z minerálnej vlny hr. 160 mm, izolácia pre nezaťažené ľahké priečky, šikmé strechy, stropy, podhľady*	*m2*	*57,056*	*8,92*	*508,94*
142	K	713141155.S	Montáž tepelnej izolácie striech plochých do 10° minerálnou vlnou, rozloženej v jednej vrstve	m2	41,613	7,00	291,29
143	*M*	*283760007500.2*	*Doska spádová na báze MINERÁLNEJ VLNY P 7λ0 0k,P0a4,2 (w/m.k) pre vyspádovanie plochých striech*	*m3*	*5,014*	*182,64*	*915,76*
144	K	998713202.S	Presun hmôt pre izolácie tepelné v objektoch výšky nad 6 m do 12 m	%	179,534	1,16	208,26
	D	763	Konštrukcie - drevostavby				1 572,05
145	K	763113314.1	Priečka SDK hr. 275 mm, kca 2xCW+2xUW 50, dvojito opláštená doskou štandardnou A 12,5 mm, TI 2x50 mm - E	m2	18,087	51,82	937,27
146	K	763138221.S	Podhľad SDK závesný na dvojúrovňovej oceľovej podkonštrukcií CD+UD, doska hr. 12.5 mm	m2	21,473	26,56	570,32
147	K	998763403.S	Presun hmôt pre sadrokartónové konštrukcie v stavbách (objektoch) výšky od 7 do 24 m	%	65,111	0,99	64,46
	D	764	Konštrukcie klampiarske				2 127,69
148	K	764171709.1	Krytina trapézová pozink farebný, sklon strechy do 30°	m2	14,325	6,18	88,53
149	K	764352423.S	Žľaby z pozinkovaného farbeného PZf plechu ht. 0,7 mm, pododkvapové polkruhové r.š. 250 mm, vr. kotv. mat. a doplnkov , f. sivá - ozn.1/K	m	6,800	30,94	210,39
150	K	764454452.S	Zvodové rúry z pozinkovaného farbeného PZf plechu hr. 0,7 mm, kruhové priemer 70 mm, vr. kotv. mat. a doplnkov , f. sivá - ozn.2/K	m	6,700	26,89	180,16
151	K	764352427.S	Žľaby z pozinkovaného farbeného PZf plechu hr. 0,7 mm, pododkvapové polkruhové r.š. 333 mm, vr. kotv. mat. a doplnkov , f. sivá - ozn.3/K	m	1,000	32,87	32,87
152	K	764454453.S	Zvodové rúry z pozinkovaného farbeného PZf plechu, kruhové priemer 100 mm, vr. kotv. mat. a doplnkov , f. sivá - ozn.4/K	m	6,700	31,20	209,04
153	K	767020015.4	Montáž a dodávka Vetracie mriežky PVC 200/200 mm so sieťkou proti hmyzu a dažď. žalúziou / v sendvič.paneli / - ozn.5/K	ks	1,000	8,68	8,68
154	K	764430430.1	Oplechovanie muriva atiky z pozink.poplastovaného plechu hr. 0,7 mm, vrátane rohov r.š. 345 mm, vr. kotv. mat. a doplnkov , f. sivá - ozn.6/K	m	3,300	23,97	79,10
155	K	764430430.2	Oplechovanie muriva atiky z pozink.poplastovaného plechu hr. 0,7 mm, vrátane rohov r.š. 300 mm, vr. kotv. mat. a doplnkov , f. sivá - ozn.7/K	m	12,000	20,66	247,92

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
156	K	764430430.3	Oplechovanie muriva atiky z pozink.poplastovaného plechu hr. 0,7 mm, vrátane rohov r.š. 250 mm, vr. kotv. mat. a doplnkov , f. sivá - ozn.8/K	m	8,000	17,77	142,16
157	K	764430430.4	Oplechovanie okapu strechy z pozink.poplastovaného plechu hr. 0,7 mm, vrátane rohov r.š. 400 mm, vr. kotv. mat. a doplnkov , f. sivá - ozn.9/K	m	1,000	18,18	18,18
158	K	764430430.5	Oplechovanie ukonč. hydroiz.pod obv. sendvič. panelom z pozink.poplastovaného plechu hr. 0,7 mm, vrátane rohov r.š. 350 mm, vr. kotv. mat. a doplnkov , f. sivá - ozn.10/K	m	7,500	21,49	161,18
159	K	764430430.6	Oplechovanie okapu strechy z pozink.poplastovaného plechu hr. 0,7 mm, vrátane rohov r.š. 340 mm, vr. kotv. mat. a doplnkov , f. sivá - ozn.11/K	m	6,500	17,36	112,84
160	K	764331450.S	Lemovanie nadmurovky štít. múru z pozinkovaného farbeného PZf plechu hr.0,7 mm, r.š. 350 mm + dilatančná lištar.š.200 mm , vr. kotv. mat. a doplnkov , f. sivá - ozn.12/K	m	9,000	29,17	262,53
161	K	764410330.1	Oplechovanie parapetov z hliníkového Al plechu, vrátane rohov r.š. 210 mm	m	2,400	12,81	30,74
162	K	764410340.S	Oplechovanie parapetov z hliníkového Al plechu, vrátane rohov r.š. 250 mm	m	4,200	14,46	60,73
163	K	998764202.S	Presun hmôt pre konštrukcie klampiarske v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	180,025	1,57	282,64
	D	765	Konštrukcie - krytiny tvrdé				501,87
164	K	765311817.S	Demontáž keramickej krytiny pálenej uloženej na sucho, na ďalšie použitie, sklon strechy do 45° - ozn. 19	m2	9,750	4,96	48,36
165	K	765310191.1	Spätná montáž keramickej krytiny, jednoduchých striech, sklon od 35° do 60°	m2	9,750	20,66	201,44
166	K	998765202.S	Presun hmôt pre tvrdé krytiny v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	50,013	5,04	252,07
	D	766	Konštrukcie stolárske				6 853,11
167	K	766661413	Montáž dverového krídla kompletiz.otváravého protipožiar., jednokrídlových ,do oceľ. zárubne	ks	1,000	188,18	188,18
168	*M*	*611612111.10*	*Dvere drevené vnútorné hladké plné 1450x1970 mm , jednokrídlové s pož. odoln. EW 30-C , samozatvárač , vr. kovania - ozn. D1*	*ks*	*1,000*	*1 068,98*	*1 068,98*
169	K	766662112.S	Montáž dverového krídla otočného jednokrídlového poldrážkového, do existujúcej zárubne, vrátane kovania	ks	2,000	73,18	146,36
170	*M*	*611610000400.1*	*Dvere vnútorné jednokrídlové,drevené 800x1970 mm plné , prah,vr. kovania a zámku - ozn. D2*	*ks*	*1,000*	*120,88*	*120,88*
171	*M*	*611610000400.2*	*Dvere vnútorné jednokrídlové,drevené 900x1970 mm plné , prah oblý max. v. 20 mm,vr. kovania , zámok odistiteľ. zvonka - ozn. D3*	*ks*	*1,000*	*261,36*	*261,36*
172	K	766788012.1	Montáž a dodávka Stena WC kabíny š. 1650 mm , v. 2,0 m , z HPL dosky hr. 11 mm ,po obvode zaoblená hrana , kotvenie AL U profilom, rektifikačné nožičky 150 mm ,vr. kotv.mat. , dverí š. 600 mm a kovania - ozn. 1/ST	ks	1,000	920,54	920,54
173	K	766788012.2	Montáž a dodávka Stena WC kabíny š. 900+1100 mm , v. 2,0 m , z HPL dosky hr. 11 mm ,po obvode zaoblená hrana , kotvenie AL U profilom, rektifikačné nožičky 150 mm ,vr. kotv.mat. , dverí š. 600 mm a kovania - ozn. 2/ST	ks	1,000	1 045,45	1 045,45
174	K	766788012.3	Montáž a dodávka Stena WC kabíny š. 2900+2x1100+475 mm , v. 2,0 m , z HPL dosky hr.11 mm ,po obv. zaoblená hrana , kotvenie AL U profilom, rektifikačné nožičky 150 mm ,vr. kotv.mat. , dverí š. 600 mm-3x a kovania - ozn. 3/ST	ks	1,000	2 624,09	2 624,09
175	K	998766202.S	Presun hmot pre konštrukcie stolárske v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	249,879	1,91	477,27
	D	767	Konštrukcie doplnkové kovové				14 514,04
176	K	767411103.1	Montáž opláštenia sendvičovými stenovými panelmi s viditeľným spojom na OK, hrúbky nad 150 mm , vr. kotv. a spoj. mat. a doplnkov	m2	114,525	31,82	3 644,19
177	*M*	*553250000100.1*	*Panel sendvičový s jadrom z minerálnej vlny stenový KINGSPAN KS1000 FR C-Roc, hr.175mm alebo ekviv., RAL 9006*	*m2*	*120,251*	*46,95*	*5 645,78*

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
178	K	767411102.S	Montáž opláštenia sendvičovými stenovými panelmi s viditeľným spojom na OK, hrúbky nad 100 do 150 mm	m2	8,228	23,11	190,15
179	*M*	*553250000300.S*	*Panel sendvičový s jadrom z minerálnej vlny stenový Kingspan KS 1000 RF C K-Roc, hr. 120 mm alebo ekviv.*	*m2*	*8,639*	*31,36*	*270,92*
180	K	7674202612.01	Montáž a dodávka Okno plastové dvojkr. otv.-sklopné 600x1800 mm,zaskl. izol. priehľ.trojsklom, koef. prestupu tepla Ugmax=0,8W/m2K,vr. kovania a vnút. parapetu š. 300 mm , farba biela RAL9010- ozn.1/O	ks	1,000	294,29	294,29
181	K	7674202612.02	Montáž a dodávka Okno plastové jednokr. otv.-sklopné 1200x1200 mm,zaskl. izol. priehľ.trojsklom, koef. prestupu tepla Ugmax=0,8W/m2K,vr. kovania a vnút. parapetu š. 300 mm , farba biela RAL9010- ozn.2/O	ks	3,000	592,11	1 776,33
182	K	7674202612.03	Montáž a dodávka Okno plastové jednokr. otv.-sklopné 1180x1380 mm,zaskl. izol. priehľ.trojsklom, koef. prestupu tepla Ugmax=0,8W/m2K,vr. kovania a vnút. parapetu š. 120 mm , farba biela RAL9010- ozn.3/O	ks	1,000	328,68	328,68
183	K	7674202612.04	Montáž a dodávka Okno plastové jednokr. otv.-sklopné 1180x980 mm,zaskl. izol. priehľ.trojsklom, koef. prestupu tepla Ugmax=0,8W/m2K,vr. kovania a vnút. parapetu š. 120 mm , farba biela RAL9010- ozn.4/O	ks	1,000	288,81	288,81
184	K	767510036.3	Montáž a dodávka Zábradlie interiérové oceľové , vr. kotv. mat. a náteru - ozn. 1/Z	kg	27,000	11,36	306,72
185	K	7675100601.1	Montáž a dodávka Nerezové madlo dl. 800 mm-sklopné , vr. kotv. mat . - ozn. 2/Z	ks	2,000	227,27	454,54
186	K	7675100601.2	Montáž a dodávka Nerezové madlo dl. 600 mm-sklopné , vr. kotv. mat . - ozn. 3/Z	ks	1,000	200,00	200,00
187	K	7675100531.9	Montáž a dodávka Montážny rám - nosník na držadlá do sdk steny , vr. kotv. mat . - ozn.4/Z	ks	3,000	159,09	477,27
188	K	7675100601.3	Montáž a dodávka Vodorovné držadlo na vnút. stranu dverí D3 - nerezové dl. 600 mm, vr. kotv. mat . - ozn. 5/Z	ks	1,000	136,36	136,36
189	K	998767202.S	Presun hmôt pre kovové stavebné doplnkové konštrukcie v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	250,000	2,00	500,00
	D	771	Podlahy z dlaždíc				4 780,78
190	K	77141501071	Montáž soklíkov z obkladačiek keram.do tmelu v. 50 mm	m	38,170	4,13	157,64
191	K	771575208.5	Montáž podláh z dlaždíc keram. ukladanie do lep. malty hr. 5 mm	m2	76,464	31,82	2 433,08
192	*M*	*597641221.0.1*	*Dlaždice keramické protišmykové (R10) 300x300 mm - hr. 10 mm*	*m2*	*79,940*	*22,73*	*1 817,04*
193	*M*	*23532063120*	*Špárovací epoxid. tmel na dlažbu*	*kg*	*23,982*	*4,13*	*99,05*
194	K	998771202.S	Presun hmôt pre podlahy z dlaždíc v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	85,083	3,22	273,97
	D	776	Podlahy povlakové				1 030,61
195	K	776420010.S	Lepenie podlahových soklov z PVC	m	14,820	2,48	36,75
196	*M*	*28683002001*	*PVC lišta soklová v.50 mm s vloženým vinylovým pás kom*	*m*	*15,116*	*4,13*	*62,43*
197	K	776521100.S	Lepenie povlakových podláh vinylových	m2	28,240	10,33	291,72
198	*M*	*284110002100.1*	*Podlaha vinylová , hrúbka do 2 mm / Fatra Novoflor extra alebo ekvivalent /*	*m2*	*28,805*	*20,00*	*576,10*
199	K	776990110.S	Penetrovanie podkladu pred kladením povlakových podláh	m2	28,240	0,81	22,87
200	K	998776202.S	Presun hmôt pre podlahy povlakové v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	58,200	0,70	40,74
	D	781	Dokončovacie práce a obklady				2 731,29
201	K	781445078.1	Montáž obkladov stien z obkladačiek hutných, keramických do tmelu, škar. biel. cementom	m2	46,350	31,82	1 474,86
202	*M*	*5976574001*	*Obkladačky keramické biele 300x600 mm*	*m2*	*47,277*	*22,73*	*1 074,61*
203	K	998781202.S	Presun hmôt pre obklady keramické v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	99,901	1,82	181,82
	D	783	Dokončovacie práce - nátery				2 582,22
204	K	783180125.1	Nátery oceľových konštrukcií protipožiarne , na pož.odoln. 60 min. , RAL 9010 biela	m2	71,400	9,92	708,29
205	K	7832256001	Nátery oceľ. konštr. syntetické na vzduchu schnúce 2x emailovaním RAL 8016	m2	76,800	12,40	952,32
206	K	783225600	Nátery kov.stav.doplnk.konštr. syntetické farby šedej na vzduchu schnúce 2x emailovaním	m2	15,570	7,50	116,78
207	K	783226100	Nátery kov.stav.doplnk.konštr. syntetické farby šedej na vzduchu schnúce základný	m2	15,570	3,44	53,56

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
208	K	7832261002	Nátery oceľ.konštr. syntetické na vzduchu schnúce základný	m2	76,800	6,20	476,16
209	K	783851201.03	Nátery betónových podláh - epoxidový	m2	2,800	31,82	89,10
210	K	783894622.1	Náter pre sadrokartón- 1 x penetrácia , 2x vrchný biely Primalex oteruodolný	m2	37,502	4,96	186,01
	D	784	Dokončovacie práce				1 248,16
211	K	784410100.1	Penetrovanie stropov jednonásobné jemnozrnných podkladov výšky do 3,80 m	m2	58,560	1,24	72,61
212	K	784410100.2	Penetrovanie stien jednonásobné jemnozrnných podkladov výšky do 3,80 m	m2	194,525	1,24	241,21
213	K	784452271.1	Maľby stropov z maliarskych zmesí tekutých Primalex, Superlex, Farmal jednofarebné dvojnás. výšky do 3,80 m	m2	58,560	4,96	290,46
214	K	784452271.2	Maľby stien z maliarskych zmesí tekutých Primalex, Superlex, Farmal jednofarebné dvojnás. výšky do 3,80 m	m2	194,525	3,31	643,88
	D	M	Práce a dodávky M				102 046,04
	D	43-M	Montáž oceľových konštrukcií				49 274,32
215	K	43011111	Montáž a dodávka Oceľová konštrukcia ,oceľ S235	kg	9 718,800	5,07	49 274,32
	D	721	Zdravotechnika				7 871,50
216	K	721.1	1.4 Zdravotechnika / viď samostatná príloha /	kpl	1,000	7 871,50	7 871,50
	D	731	Ústredné kúrenie - kotolne				4 323,40
217	K	731.01	1.3 Vykurovanie / viď samostatná príloha /	kpl	1,000	4 323,40	4 323,40
	D	21-M	Elektromontáže				15 350,00
218	K	21.1	1.7 Umelé osvetlenie a vnútorné silnoprúdové rozvody / viď samostatná príloha /	kpl	1,000	12 850,00	12 850,00
219	K	21.3	1.9 Bleskozvod / viď samostatná príloha /	kpl	1,000	2 500,00	2 500,00
	D	33-M	Montáže dopr.zariad.sklad.zar.a váh				25 226,82
220	K	3333001	PS 01 Výťah osobný	kpl	1,000	25 226,82	25 226,82

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:
Beckov ZŠ - oprava
Objekt:
1452 - Dokončenie III. a IV. np prístavby ZŠ v Beckove
Časť:
3 - SO 03 - Práce naviac

JKSO:
Miesto:

ČS:
Dátum: 20. 1. 2025

Objednávateľ:
Obec Beckov

IČO:
IČ DPH:

Zhotoviteľ:

IČO:
IČ DPH:

Projektant:
AMKO Trenčín

IČO:
IČ DPH:

Spracovateľ:
Martinusová Katarína

IČO:
IČ DPH:

Poznámka:

Cena bez DPH **19 892,85**

	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH základná	0,00	23,00%	0,00
znížená	19 892,85	23,00%	4 575,36

Cena s DPH **v EUR** **24 468,21**

Projektant

Dátum a podpis: Pečiatka

Spracovateľ

Dátum a podpis: Pečiatka

Objednávateľ

Dátum a podpis: Pečiatka

Zhotoviteľ

Dátum a podpis: Pečiatka

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba:
Beckov ZŠ - oprava
Objekt:
1452 - Dokončenie III. a IV. np prístavby ZŠ v Beckove
Časť:
3 - SO 03 - Práce naviac

Miesto:
Dátum: 20. 1. 2025

Objednávateľ: Obec Beckov
Zhotoviteľ:
Projektant: AMKO Trenčín
Spracovateľ: Martinusová Katarína

Kód dielu - Popis	Cena celkom [EUR]
Náklady z rozpočtu	**19 892,85**
HSV - Práce a dodávky HSV	0,00
m - Práce a dodávky M - práce naviac	977,59
9 - Ostatné konštrukcie a práce-búranie	170,29
21-M - Elektromontáže	807,30
21 - Elektromontáže - Práce menej	-256,00
766 - Konštrukcie stolárske	27,27
PSV - Konštrukcie stolárske - Práce menej	-472,73
771 - Podlahy z dlaždíc	11 999,15
1 - Zemné práce	3 073,83
4 - Vodorovné konštrukcie	2 062,35
721 - Vnútorná kanalizácia	1 175,16
776 - Podlahy povlakové	577,50

ROZPOČET

Stavba:
Beckov ZŠ - oprava
Objekt:
1452 - Dokončenie III. a IV. np prístavby ZŠ v Beckove
Časť:
3 - SO 03 - Práce naviac

Miesto: | Dátum: 20. 1. 2025

Objednávateľ: Obec Beckov | Projektant: AMKO Trenčín
Zhotoviteľ: | Spracovateľ: Martinusová Katarína

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
Náklady z rozpočtu							**19 892,85**
	D	HSV	Práce a dodávky HSV				0,00
	D	m	Práce a dodávky M - práce naviac				977,59
	D	9	Ostatné konštrukcie a práce-búranie				170,29
1	K	971033541.2	Vybúranie otvorov v murive tehl. plochy hr.do 450 mm - ozn.1	m3	0,500	161,16	80,58
2	K	979011111.S	Zvislá doprava sutiny a vybúraných hmôt za prvé podlažie nad alebo pod základným podlažím	t	1,752	10,91	19,11
3	K	979011121.S	Zvislá doprava sutiny a vybúraných hmôt za každé ďalšie podlažie	t	1,752	8,07	14,14
4	K	979081111	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	1,752	10,91	19,11
5	K	979081121	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	1,752	0,41	0,72
6	K	979089012.S	Poplatok za skládku - betón, tehly, dlaždice (17 01) ostatné	t	1,752	20,91	36,63
	D	21-M	Elektromontáže				807,30
7	*M*	*1*	*Istič jednofázový PL6-C16/1*	*ks*	*2,000*	*4,90*	*9,80*
8	K	2	Montáž istič jednofázový PL6-C16/1	ks	2,000	4,00	8,00
9	*M*	*3*	*Kábel CYKY-J 3 x 2,5*	*bm*	*25,000*	*1,80*	*45,00*
10	K	4	Montáž kábel CYKY-J 3 x 2,5	bm	25,000	3,20	80,00
11	*M*	*5*	*Kábel Cat5/FTP*	*bm*	*200,000*	*0,50*	*100,00*
12	K	6	Montáž kábel Cat5/FTP	bm	200,000	1,00	200,00
13	*M*	*7*	*Prístrojová krabica KP68*	*ks*	*5,000*	*0,50*	*2,50*
14	K	8	Montáž prístrojová krabica KP68	ks	5,000	1,50	7,50
15	*M*	*9*	*Jednozásuvka*	*ks*	*2,000*	*10,00*	*20,00*
16	K	10	Montáž jednozásuvka	ks	2,000	4,00	8,00
17	*M*	*11*	*CY 6 mm 2-zž na pospájanie*	*bm*	*25,000*	*1,30*	*32,50*
18	K	12	Montáž CY 6 mm 2-zž na pospájanie	bm	25,000	3,20	80,00
19	*M*	*13*	*PATCH panel 24 port*	*ks*	*2,000*	*100,00*	*200,00*
20	K	14	Montáž PATCH panel 24 port	ks	2,000	35,00	70,00
21	*M*	*15*	*PES prepäťová ochrana zásuviek*	*ks*	*2,000*	*50,00*	*100,00*
22	K	16	Montáž PES prepäťová ochrana zásuviek	ks	2,000	10,00	20,00
23	*M*	*17*	*Chránička DN40*	*bm*	*25,000*	*1,20*	*30,00*
24	K	18	Montáž chránička DN40	bm	25,000	2,00	50,00
	D	21	Elektromontáže - Práce menej				-256,00
25	*M*	*19*	*SWITCH typ Catalyst C1300-24P-4G*	*ks*	*-2,000*	*50,00*	*-100,00*
26	K	20	Montáž SWITCH typ Catalyst C1300-24P-4G	ks	-2,000	50,00	-100,00
27	*M*	*21*	*Telefónna dvojzásuvka*	*ks*	*-7,000*	*5,00*	*-35,00*
28	K	22	Montáž telefónna dvojzásuvka	ks	-7,000	3,00	-21,00
	D	766	Konštrukcie stolárske				27,27
29	*M*	*29*	*Požiarny servisný otvor 600x600 PO45min*	*ks*	*2,000*	*150,00*	*300,00*
30	K	30	Montáž požiarny servisný otvor 600x600 PO45min	ks	2,000	100,00	200,00
	D	PSV	Konštrukcie stolárske - Práce menej				-472,73

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
31	K	766330000700	Montáž a dodávka Schody stropné sklápacie FAKRO LMF 60 s pož. odoln. EI1, EI2 60 min. zateplené - 600x940 mm, FAKRO	ks	-1,000	472,73	-472,73
	D	771	Podlahy z dlaždíc				11 999,15
33	K	33	Vyvapkovanie podkladu	m2	32,000	6,50	208,00
34	K	771575208.1	Montáž dlažby na podesty so zašpárovaním a lepením	m2	17,270	31,82	549,53
35	*M*	*597641221.0.1S 1*	*Dlažba Algo 29,7 x 29,7 mm, R10*	*m2*	*19,800*	*22,73*	*450,05*
36	K	77141501070	Montáž soklíku na schodisko	bm	20,000	5,45	109,00
37	*M*	*597641221.0.1S 2*	*Dlažba Algo 29,7 x 29,7 mm (sokel), R10*	*m2*	*2,640*	*16,20*	*42,77*
38	K	34	Dodávka a montáž tekutej hydroizolácie	m2	46,000	28,50	1 311,00
39	K	35	Dodávka a montáž - zasieťkovanie stien do lepidla	m2	22,000	10,50	231,00
40	*M*	*36*	*Epoxidová špárovka Mapei - Kerapoxy 2kg*	*ks*	*5,000*	*34,88*	*174,40*
41	K	37	Špárovanie epoxidovej špárovky	m2	46,000	3,60	165,60
42	K	38	Dodávka a montáž - styrodur 2cm na steny schodiska	m2	24,200	13,50	326,70
43	K	39	D+M sanačnej omieky do 10%	m2	22,000	13,00	286,00
44	K	622462573	"Vonkajšia omietka stien tenkovrstvová , silikónová PCI Multiputz ZS alebo ekvivalent, zatieraná, hr. 1,5 mm "	m2	24,200	14,22	344,12
45	K	40	Odstránenie pôvodnej asfaltovej hydroizolácie	bm	7,000	10,00	70,00
46	K	41	Tmelenie spojov	bm	70,000	5,00	350,00
47	K	42	Otlčenie omietok - nesúdržných častí do 10%	m2	22,000	1,07	23,54
48	K	43	Prebrúsenie schodiskových stupňov	ks	20,000	15,00	300,00
49	K	44	Prebrúsenie schodiskových čielok	ks	20,000	18,00	360,00
50	K	45	Zašalovanie a odšalovanie schodiskových stupňov	ks	20,000	15,00	300,00
51	K	46	Zálivka cementovou zmesou a vysprávka	ks	20,000	12,50	250,00
52	K	47	Vyrovnanie podesty cementovou niveláciou	m2	17,000	18,00	306,00
53	K	48	Dodávka a montáž okapových plechov + rohový spojovací kus	bm	10,000	35,50	355,00
54	K	771275108.S	Montáž schodových čielok so zašpárovaním a lepením	m2	11,700	36,36	425,41
55	*M*	*49*	*Dlažba schodovky Algo 29,7 x 29,7 mm, R10*	*m2*	*13,200*	*22,73*	*300,04*
56	K	771275108.S	Montáž schodových čielok so zašpárovaním a lepením	m2	11,700	36,36	425,41
57	K	50	Dodávka a montáž plechových dverí 800 ZK	ks	1,000	135,00	135,00
58	K	968061125	Vyvesenie alebo zavesenie dreveného alebo kov.dverného krídla do 2 m2	ks	1,000	0,76	0,76
59	K	968062455	Vybúranie drevených a kovových dverových zárubní - 0,082 t	m2	1,000	18,60	18,60
60	K	51	Demontáž pôvodného zábradlia	bm	14,000	13,72	192,08
61	K	52	Kotvenie - spojovací materiál	kpl	1,000	143,89	143,89
62	K	53	Zinkovanie zábradlia	bm	14,000	42,00	588,00
63	K	54	D+M zábradlia + výkresková dokumentácia	bm	14,000	147,58	2 066,12
64	K	642942111	Osadenie oceľového dverového rámu plochy otvoru do 2, 5m2	ks	1,000	53,90	53,90
65	*M*	*553310007500.S*	*Zárubňa oceľová 800x1970 mm*	*ks*	*1,000*	*37,19*	*37,19*
66	K	597641221.0.1	Dlažba Algo 29,7 x 29,7 mm, R10	m2	13,200	22,73	300,04
67	K	55	Oprava finálnej fasádnej omietky - stena kuchyne - vyčistenie, penetrácia, premliekovanie, finálna fasádna omietka	m2	50,000	16,00	800,00
	D	1	Zemné práce				3 073,83
68	K	11001-1010	Hĺbenie jám ručné 2x1,6	m3	3,200	90,75	290,40
69	K	13220-1101	Výkop v zemine tr.3	m3	44,230	31,22	1 380,86
70	K	17410-5111	Zásyp potrubia zeminov so zhutn.	m3	38,230	20,64	789,07
71	K	17510-1101	Obsyp potrubia s prehodenou zeminou	m3	6,000	12,71	76,26
72	K	17510-1102	Úprava terénu, dovoz zeminy	m2	66,000	8,14	537,24
	D	4	Vodorovné konštrukcie				2 062,35
73	K	45157-3111	Obsyp zeminou kanalizačnej šachty	ks	2,000	40,54	81,08
74	K	45157-3112	Jadrové vrtanie 200	ks	3,000	132,63	397,89

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
75	K	45157-3113	Rýha v betónovej podlahe 0,5x0,75x11 m	ks	1,000	272,25	272,25
76	K	45157-3114	Zabetónovanie rýhy hr.15 cm	m3	2,750	173,64	477,51
77	K	45157-3115	Utesnenie potrubia v betónovom základe	ks	3,000	14,52	43,56
78	K	45157-3116	Dodávka a montáž parkového obrubníka	bm	15,000	20,68	310,20
79	K	45157-3117	Vsadenie odbočky do potrubia DN 160	ks	2,000	58,43	116,86
80	K	45157-3118	Obsyp suchým betónom kanalizácie	m3	2,000	181,50	363,00
	D	721	Vnútorná kanalizácia				1 175,16
81	K	72117-1109	Kanalizačná šachta WAWIN DN 400 komplet	ks	2,000	133,71	267,42
82	K	72117-1112	Potrubie kanal. z PVC-U rúr hrdlových odpadné D 160/3,2	m	34,000	24,74	841,16
83	K	72117-1113	Zaústenie kanalizačného potrubia do betónovej šachty	ks	1,000	66,58	66,58
	D	776	Podlahy povlakové				577,50
84	K	56	Vyspravenie podkl. pretmelenie dilatácií, opava a spevnenie poško. časti podlahy v triede systémom vyspravenia podkladu hmotou Chemoss OT 101, presieťovaním poško. podkladu, / a následnou niveáciou podkladu nivelakou s vláknami UZIN NC 196 / - penetrácia	m2	15,000	2,75	41,25
85	*M*	*57*	*Materiál Chemoss OT 101 25kg*	*bal*	*6,000*	*49,50*	*297,00*
86	*M*	*58*	*Sieťka*	*m2*	*15,000*	*1,65*	*24,75*
87	K	59	Práca	m2	15,000	14,30	214,50

Greško stav s.r.o.
Trenčianska 2401/17
915 01 Nové Mesto nad Váhom
IČO: 48082392
DIČ: SK2120041990

Upozornenie na nesúlad medzi PD a rozpočtom stavby.

Stavba:
Názov stavby: ***Dokončenie III. NP a IV.NP prístavby Základnej školy v Beckove***
Miesto stavby: *Beckov č.410*
Číslo stavebného povolenia: *A/2024/00430/Ge , A/2024/01242/Ge*
Číslo zápisu: 1.

Popis zisteného nesúladu:
Pri kontrole realizácie stavby dňa *13.06.2025* bol zistený nesúlad medzi projektovou dokumentáciou (PD) a skutočným stavom na stavbe, konkrétne v oblasti:
– Vo výkrese starého stavu (búracích prác)3. NP nie je zakreslený otvor na vybúranie. Vo výkrese nového stavu 3.NP sú zakreslené dvere do miestnosti 3.09.

Projektovaný stav: Vo výkrese starého stavu (búracích prác) 3. NP nie je zakreslený otvor na vybúranie a v stene sa nenachádzajú existujúce dvere.

Skutočný stav: Vo výkrese nového stavu 3. NP sú zakreslené nové dvere do miestnosti č. 3.09, pre ktoré je potrebné vytvoriť otvor o rozmere 800 × 2100 mm.

Zdôvodnenie zmeny:
Zmena bola realizovaná z dôvodu:
– V skutočnosti sa v danej konštrukcii dvere nenachádzajú. V novom stave je preto potrebné v stene vytvoriť nový otvor o rozmere 800 × 2100 mm, ktorý bude slúžiť ako vstup do miestnosti č. 3.09. Tieto práce neboli zahrnuté v pôvodnom rozpočte a predstavujú dodatočné náklady.

Na základe vyššie uvedeného žiadame o vyjadrenie projektanta k vzniknutej situácii.

V Novom Meste nad Váhom,
Dňa: 13.06.2025

Grešk
Trenč
915 01 No
IČO: 4808239

Michal Vargončík
konateľ spoločnosti

Ing. Jaz
stavebný dozor
SKSI
Ev. č. 08906
Slovenská komora stavebných inžinierov

Greško stav s.r.o.
Trenčianska 2401/17
915 01 Nové Mesto nad Váhom
IČO: 48082392
DIČ: SK2120041990

Upozornenie na nesúlad medzi PD a rozpočtom stavby.

Stavba:
Názov stavby: ***Dokončenie III. NP a IV.NP prístavby Základnej školy v Beckove***
Miesto stavby: *Beckov č.410*
Číslo stavebného povolenia: *A/2024/00430/Ge , A/2024/01242/Ge*
Číslo zápisu: 2.

Popis zisteného nesúladu:
Pri kontrole realizácie stavby dňa *18.6.2025* bol zistený nesúlad medzi projektovou dokumentáciou (PD) a skutočným stavom na stavbe, konkrétne v oblasti:
– Elektroinštalácia / Slaboprúd , IKT pripojenie

Projektovaný stav: Nedostatočná dĺžka dátového kábla, chýbajúce komponenty k dátovým rozvádzačom

Skutočný stav:

- doplní sa nedostatočný počet dátového kábla - cca 350 bm
- vzhľadom na skutočnosť, že v rozpočte sú len 2-zásuvky (a požiadavka od dodávateľa IKT je na 4.NP 1-zásuvky, bude funkčný len jeden konektor v zásuvke. (týka sa len 4.NP)
- k dátovým rozvádzačom bude doplnený prívodný kábel, zásuvka a istič
- doplní sa kábel zelenožltý CU 6mm

Zdôvodnenie zmeny:
Zmena bola realizovaná z dôvodu:
– upresnenia a doplnenia požiadaviek systému dodávateľa IKT vybavenia. Tieto práce neboli zahrnuté v pôvodnom rozpočte a predstavujú dodatočné náklady.

Na základe vyššie uvedeného žiadame o vyjadrenie projektanta k vzniknutej situácii.

V Novom Meste nad Váhom,
Dňa: 18.06.2025

Greš
Tre
915 01 I
IČO: 48082

Michal Vargončík
konateľ spoločnosti

Ing. Jozef I
stavebný dozor
SKSI
Ev. č. 08906
Slovenská komora stavebných inžinierov

Greško stav s.r.o.
Trenčianska 2401/17
915 01 Nové Mesto nad Váhom
IČO: 48082392
DIČ: SK2120041990

Upozornenie na nesúlad medzi PD a skutočným stavom na stavbe.

Stavba:
Názov stavby: ***Dokončenie III. NP a IV.NP prístavby Základnej školy v Beckove***
Miesto stavby: *Beckov č.410*
Číslo stavebného povolenia: *A/2024/00430/Ge , A/2024/01242/Ge*
Číslo zápisu: 3.

Popis zisteného nesúladu:
Pri kontrole realizácie stavby dňa *03.07.2025* bol zistený nesúlad medzi projektovou dokumentáciou (PD) a skutočným stavom na stavbe, konkrétne v oblasti:
– Požiarne schody 3.NP, 4.NP – zámena

Projektovaný stav: Povalové skladacie schody Fakro LMF 60 s pož. odolnosťou EI1/EI2 60 minút, 600x940 mm na 3.NP v podhľade m.č. 3.06 pre prístup k VZT potrubiu. Povalové skladacie schody Fakro LMF 60 s pož. odolnosťou EI1/EI2 60 minút, 600x1200 mm na 4. NP v miestnosti 4.02.

Skutočný stav: V mieste plánovanej montáže skladacích schodov sa nachádzajú kliešťiny krovu v rozpätí 700 mm, čo znemožňuje inštaláciu schodov s rozmerom 940 mm bez zásahu do nosnej konštrukcie krovu. Zároveň sa poukazuje na to, že tento typ skladacích schodov nie je vhodný na účely bežného servisného prístupu. Na 4.NP rovnaké priestorové problémy, schody zakreslené vo výkrese, ale niesú zahrnuté v rozpočte.

Zdôvodnenie zmeny:
Zmena bola realizovaná z dôvodu:
Nahradenie skladacích schodov protipožiarnymi servisnými dvierkami s rozmermi 600 × 600 mm a požiarnou odolnosťou EI 45, v súlade s projektovou dokumentáciou požiarnej bezpečnosti stavby (PBS) na 3.NP. Zároveň rovnaké riešenie aplikovať aj na 4. nadzemnom podlaží, kde sú síce skladacie schody projektom navrhnuté, no nie sú zahrnuté v rozpočte a ich osadenie je rovnako problematické z hľadiska priestorových obmedzení. Tieto práce neboli zahrnuté v pôvodnom rozpočte a predstavujú dodatočné náklady.

Na základe vyššie uvedeného žiadame o vyjadrenie projektanta k vzniknutej situácii.

V Novom Meste nad Váhom,
Dňa: 03.07.2025

Ing. Jo
stavebný dozor
SKSI
Ev. č. 0890b
Slovenská komora stavebných inžinierov

Grešk
Treni
915 01 Nc
IČO: 4808239

Michal Vargončík
konateľ spoločnosti

Greško stav s.r.o.
Trenčianska 2401/17
915 01 Nové Mesto nad Váhom
IČO: 48082392
DIČ: SK2120041990

Upozornenie na nesúlad medzi PD a skutočným stavom na stavbe.

Stavba:
Názov stavby: ***Dokončenie III. NP a IV.NP prístavby Základnej školy v Beckove***
Miesto stavby: *Beckov č.410*
Číslo stavebného povolenia: *A/2024/00430/Ge , A/2024/01242/Ge*
Číslo zápisu: 4.

Popis zisteného nesúladu:
Pri kontrole realizácie stavby dňa *29.07.2025* bol zistený nesúlad medzi projektovou dokumentáciou (PD) a skutočným stavom na stavbe, konkrétne v oblasti:
– ***Exteriérové oceľové schodisko***

Projektovaný stav: Projektované bočné kotvenie OK schodiska do steny telocvične.

Skutočný stav: V mieste projektovaného bočného kotvenia OK schodiska sa nachádza okno. Nie sú potvrdené materiály konštrukcií stien, do ktorých sa má OK konštrukcia schodiska kotviť.

Zdôvodnenie zmeny:
Boli vykonané sondy. V mieste bočného napojenia na 3.NP sa nachádza okno. V tomto mieste bude doplnený stĺp OK a kotvený do ŽB prekladu nad oknom.

V mieste bočného kotvenia do medzipodesty sa nachádza ŽB a murivo. Murivo bude vysekané a vyplnené betónom. Spodná hrana betónu cca 45cm pod podestu.

V mieste čelného kotvenia na budovu, bude odstránená tepelná izolácia a drevotrieskový šalung, v tomto mieste sa nachádza ŽB. V spracovanom rozpočte sa neuvažovalo s vykonaním sond na zistenie skladby a únosnosti týchto stien ani so spätným vyspravením po ich realizácii. Tieto práce predstavujú dodatočné náklady, ktoré neboli zahrnuté v pôvodnom rozpočte.

Na základe vyššie uvedeného žiadame o vyjadrenie projektanta k vzniknutej situácii.

V Novom Meste nad Váhom,
Dňa: 29.07.2025

Ing. Jozef PE
stavebný dozor
SKSI
Ev. č. 08906
Slovenská komora stavebných inžinierov

Grešk
Trer
915 01 N
IČO: 480823

Michal Vargončík
konateľ spoločnosti

Greško stav s.r.o.
Trenčianska 2401/17
915 01 Nové Mesto nad Váhom
IČO: 48082392
DIČ: SK2120041990

Upozornenie na nesúlad medzi PD a skutočným stavom na stavbe.

Stavba:
Názov stavby: ***Dokončenie III. NP a IV.NP prístavby Základnej školy v Beckove***
Miesto stavby: *Beckov č.410*
Číslo stavebného povolenia: *A/2024/00430/Ge , A/2024/01242/Ge*
Číslo zápisu: 5.

Popis zisteného nesúladu:
Pri kontrole realizácie stavby dňa *18.06.2025* bol zistený nesúlad medzi projektovou dokumentáciou (PD) a skutočným stavom na stavbe, konkrétne v oblasti:
– V miestnosti č. 2.16 boli zistené rozmerové nezrovnalosti vo vzťahu k plánovanému osadeniu okna a rozmerom WC kabínky.

Projektovaný stav: V miestnostiach 2.15, 2.16,2.17 (wc) sú navrhnuté okná 1200/1200 s výškou parapetu 2100. V miestnosti 2.16 pôvodne je v projektovej dokumentácii navrhnuté okno šírky 1200 mm umiestnené na stred miestnosti so šírkou 3350 mm.

Skutočný stav: Zmena okna v miestnosti 2.16 (jeho šírky) z rozmeru 1200 mm na 1000 mm, čím sa vytvorí dostatočný priestor na zachovanie navrhovanej dĺžky WC kabínky 1100 mm. Pri tejto výške okna (1200) parapet maximálne vo výške 1450 mm .

Zdôvodnenie zmeny: Pôvodne je v projektovej dokumentácii navrhnuté okno šírky 1200 mm umiestnené na stred miestnosti so šírkou 3350 mm. Pri takomto usporiadaní však pre WC kabínku zostáva reálny priestor iba 1075 mm. Po zohľadnení hrúbky obkladov a priečok vzniká čistý priestor pre kabínku len 1050 mm, čo je v rozpore s výkazom, kde je požadovaná dĺžka kabínky 1100 mm.

Na základe vyššie uvedeného žiadame o vyjadrenie projektanta k vzniknutej situácii.

V Novom Meste nad Váhom,
Dňa: 18.06.2025

Grešk
Trer
915 01 N
IČO: 480823

Michal Vargončík
konateľ spoločnosti

Ing. Joze
stavebný dozor
SKSI
Ev. č. 08906
Slovenská komora stavebných inžinierov

Greško stav s.r.o.
Trenčianska 2401/17
915 01 Nové Mesto nad Váhom
IČO: 48082392
DIČ: SK2120041990

Upozornenie na nesúlad medzi PD a skutočným stavom na stavbe.

Stavba:
Názov stavby: ***Dokončenie III. NP a IV.NP prístavby Základnej školy v Beckove***
Miesto stavby: *Beckov č.410*
Číslo stavebného povolenia: *A/2024/00430/Ge , A/2024/01242/Ge*
Číslo zápisu: 6.

Popis zisteného nesúladu:
Pri kontrole realizácie stavby dňa *20.06.2025* bol zistený nesúlad medzi projektovou dokumentáciou (PD) a skutočným stavom na stavbe, konkrétne v oblasti:
– Skutočná výška miestností 3.04 a 3.05 (ŠKD) na 3.NP

Projektovaný stav: V PD je výška týchto miestností 2770 mm.

Skutočný stav: V skutočnosti výška týchto miestností max 2650 mm (vzhľadom na skutočnú výšku klieštin a hrúbku budúceho podhľadu) .

Zdôvodnenie zmeny: Zníženie svetlej výšky miestnosti nemá dopad alebo súvis s výpočtom objemu vzduchu potrebného na vetranie / požiadavkami na hygienu a mikroklimatické podmienky/ iné normové alebo prevádzkové požiadavky, najmä vzhľadom na to že ide o priestor v škole , konkrétne ŠKD projektovaný na určitý počet detí.

Na základe vyššie uvedeného žiadame o vyjadrenie projektanta k vzniknutej situácii.

V Novom Meste nad Váhom,
Dňa: 20.06.2025

Grešk
Tren
915 01 Nc
IČO: 480823

Michal Vargončík
konateľ spoločnosti

Ing. Jozef PEC
stavebný dozor
SKSI
Ev. č. 08906
Slovenská komora stavebných inžinierov

Greško stav s.r.o.
Trenčianska 2401/17
915 01 Nové Mesto nad Váhom
IČO: 48082392
DIČ: SK2120041990

Upozornenie na nesúlad medzi PD a skutočným stavom na stavbe.

Stavba:
Názov stavby: ***Dokončenie III. NP a IV.NP prístavby Základnej školy v Beckove***
Miesto stavby: *Beckov č.410*
Číslo stavebného povolenia: *A/2024/00430/Ge , A/2024/01242/Ge*
Číslo zápisu: 7.

Popis zisteného nesúladu:
Pri kontrole realizácie stavby dňa *17.07.2025* bol zistený nesúlad medzi projektovou dokumentáciou (PD) a skutočným stavom na stavbe, konkrétne v oblasti:
– ***Havarijný stav existujúcej kanalizácie***

Projektovaný stav: Navrhované technické riešenie napojenia kanalizácie pre objekt SO.02: Výťah pre bezbariérový prístup - napojiť nové kanalizačné potrubie od zariaďovacích predmetov (zdravotechniky) na existujúcu kanalizačnú sieť.

Skutočný stav: Splaškové vody zo sociálneho zariadenia objektu budú odvedené splaškovou kanalizáciou. Kanalizačné potrubie bude klesať v 1.NP v miestnosti školníka na úroveň 14 cm nad podlahu a cez obvodový múr vyústujú na dvor do navrhovanej šachty WAVIN DN 400 s dnom +0,5 m.

Ďalej bude navrhovaná kanalizácia vedená vo dvore do ďalšej navrhovanej šachty WAVIN DN 400. Po vstupe do budovy, bude potrubie vedené v podlahe a zaústenédo existujúcej šachty v priestore dvora. Doporučené ukladanie kanalizačného potrubia je od existujúcej šachty vo dvore. Ležatý zvod je navrhnutý z rúr z nemäkčeného PVC.

Zdôvodnenie zmeny: Počas realizačných prác, konkrétne pri otvorení stien, preverení ležatého kanalizačného potrubia a realizácii kamerovej skúšky, bol zistený havarijný stav existujúcej kanalizácie. Na základe vykonaných prác a odborného posúdenia bolo preukázané, že vzhľadom na technický stav potrubia, jeho poškodenie a nevhodné priestorové vedenie nie je možné technicky a bezpečne napojiť nové kanalizačné potrubie od zariaďovacích predmetov (zdravotechniky) na existujúcu kanalizačnú sieť. Tieto práce neboli zahrnuté v pôvodnom rozpočte a predstavujú dodatočné náklady.

Na základe vyššie uvedeného žiadame o vyjadrenie projektanta k vzniknutej situácii.

V Novom Meste nad Váhom,
Dňa: 17.07.2025

Greš
Tre
915 01 I
IČO: 48082

Michal Vargončík
konateľ spoločnosti

Ing. Jozef PE
stavebný doz
SKSI
Ev. č. 08906
Slovenská komora stavebných inžinierov

Greško stav s.r.o.
Trenčianska 2401/17
915 01 Nové Mesto nad Váhom
IČO: 48082392
DIČ: SK2120041990

Upozornenie na nesúlad medzi PD a skutočným stavom na stavbe.

Stavba:
Názov stavby: ***Dokončenie III. NP a IV.NP prístavby Základnej školy v Beckove***
Miesto stavby: *Beckov č.410*
Číslo stavebného povolenia: *A/2024/00430/Ge , A/2024/01242/Ge*
Číslo zápisu: 8.

Popis zisteného nesúladu:
Pri kontrole realizácie stavby dňa *01.08.2025* bol zistený nesúlad medzi projektovou dokumentáciou (PD) a skutočným stavom na stavbe, konkrétne v oblasti:
– ***Výškový rozdiel medzi starou a novou budovou.***

Projektovaný stav: V projektovej dokumentácii je v prechodovej chodbe medzi existujúcou a novou budovou uvažovaná/ navrhnutá rovnaká výšková úroveň podlahy, čím je zabezpečený bezbariérový a plynulý prechod medzi objektmi.

Skutočný stav: Pri búracích prácach sa zistil rozdiel medzi dlažbou na chodbe v starej budove a dlažbou v chodbe novej budovy pred výťahom vo výške 150 mm.

Zdôvodnenie zmeny: Na základe rozpracovanosti prác, zistení hrúbky poteru a situácie na stavbe zrealizovaná korekcia výškového rozdielu pri zachovaní normovaných sklonov podlahy v interiéry.

Na základe vyššie uvedeného žiadame o vyjadrenie projektanta k vzniknutej situácii.

V Novom Meste nad Váhom,
Dňa: 01.08.2025

Greš
Tre
915 01 I
IČO: 48082

Michal Vargončík
konateľ spoločnosti

Ing. Jozef PEC
stavebný dozor
SKSI
Ev. č. 08906
Slovenská komora stavebných inžinierov

Greško stav s.r.o.
Trenčianska 2401/17
915 01 Nové Mesto nad Váhom
IČO: 48082392
DIČ: SK2120041990

Upozornenie na nesúlad medzi PD a skutočným stavom na stavbe.

Stavba:
Názov stavby: ***Dokončenie III. NP a IV.NP prístavby Základnej školy v Beckove***
Miesto stavby: *Beckov č.410*
Číslo stavebného povolenia: *A/2024/00430/Ge , A/2024/01242/Ge*
Číslo zápisu: 9.

Popis zisteného nesúladu:
Pri kontrole realizácie stavby dňa *11.08.2025* bol zistený nesúlad medzi projektovou dokumentáciou (PD) a skutočným stavom na stavbe, konkrétne v oblasti:
– Osvetlenie SO.02: Výťah pre bezbariérový prístup

Projektovaný stav: Navrhnuté svietidlá STILPLAST 2x9W a LED svietidlo A 2261 VIP23-22H .

Skutočný stav: Zmenu osvetlenia za LED svietidlá značky Greenlux.

Zdôvodnenie zmeny: Z dôvodu ukončenia výroby nie je možné dodať pôvodne navrhnuté svietidlá.

Na základe vyššie uvedeného žiadame o vyjadrenie projektanta k vzniknutej situácii.

V Novom Meste nad Váhom,
Dňa: 11.08.2025

Greš
Tre
915 01
IČO: 48082

Michal Vargončík
konateľ spoločnosti

Ing. Jozef
stavebný dozor
SKSI
Ev. č. 08906
Slovenská komora stavebných inžinierov

Greško stav s.r.o.
Trenčianska 2401/17
915 01 Nové Mesto nad Váhom
IČO: 48082392
DIČ: SK2120041990

Upozornenie na nesúlad medzi PD a skutočným stavom na stavbe.

Stavba:
Názov stavby: ***Dokončenie III. NP a IV.NP prístavby Základnej školy v Beckove***
Miesto stavby: *Beckov č.410*
Číslo stavebného povolenia: *A/2024/00430/Ge , A/2024/01242/Ge*
Číslo zápisu: 10.

Popis zisteného nesúladu:
Pri kontrole realizácie stavby dňa *20.08.2025* bol zistený nesúlad medzi projektovou dokumentáciou (PD) a skutočným stavom na stavbe, konkrétne v oblasti:
– Podlaha na 3.NP v miestnosti 3.05

Projektovaný stav: Jestvujúce betónové podlahové potery budú vyspravené a následne bude urobený samonivelačný poter a nová nášľapná vrstva – vinylová podlahová krytina

Skutočný stav: Vypravenie podkladu, pretmelenie dilatácií, oprava a spevnenie poškodenej časti podlahy systémom vypravenia podkladu hmotou Chemoss OT 101 , presieťovaním poškodeného podkladu a následnou nivelációu podkladu niveláciou s vláknami UZIN NC 196 /v rozsahu cca 15 m2. výška systému cca 4mm.

Zdôvodnenie zmeny: Na stavbe bol zistený lokálne poškodený a neúnosný podklad betónového poteru v rozsahu cca 15 m², ktorý neumožňuje realizáciu pôvodne projektovaného technologického postupu (vyspravenie poteru, samonivelačný poter, vinylová podlahová krytina). Z uvedeného dôvodu je nevyhnutné zrealizovať dodatočné práce spočívajúce vo vypravení podkladu hmotou Chemoss OT 101, pretmelení dilatačných škár, spevnení poškodených plôch presieťovaním a následnej nivelácii podkladu s vláknami UZIN NC 196 v hrúbke cca 4 mm. Tieto práce neboli zahrnuté v pôvodnom rozpočte a predstavujú dodatočné náklady potrebné na zabezpečenie požadovanej kvality a životnosti podlahovej konštrukcie.

Na základe vyššie uvedeného žiadame o vyjadrenie projektanta k vzniknutej situácii.

V Novom Meste nad Váhom,
Dňa: 20.08.2025

Gre
T
915 0
IČO: 480

Michal Vargončík
konateľ spoločnosti

Ing. Joz
stavebný dozor
SKSI
Ev. č. 08906
Slovenská komora stavebných inžinierov

Greško stav s.r.o.
Trenčianska 2401/17
915 01 Nové Mesto nad Váhom
IČO: 48082392
DIČ: SK2120041990

Upozornenie na nesúlad medzi PD a skutočným stavom na stavbe.

Stavba:
Názov stavby: ***Dokončenie III. NP a IV.NP prístavby Základnej školy v Beckove***
Miesto stavby: *Beckov č.410*
Číslo stavebného povolenia: *A/2024/00430/Ge , A/2024/01242/Ge*
Číslo zápisu: 11.

Popis zisteného nesúladu:
Pri kontrole realizácie stavby dňa *13.06.2025* bol zistený nesúlad medzi projektovou dokumentáciou (PD) a skutočným stavom na stavbe, konkrétne v oblasti:
– ***Exteriérové únikové schodisko***

Projektovaný stav: V pôvodnej projektovej dokumentácii sa s realizáciou sanácie exteriérového schodiska neuvažovalo. Projektovaný stav predpokladal zachovanie jestvujúceho schodiska bez stavebných zásahov, pričom sa počítalo s jeho ďalším využívaním v existujúcom technickom stave.

Skutočný stav: Exteriérové schodisko je v zhoršenom technickom stave. Na podestách a schodových stupňoch je pôvodná dlažba poškodená, miestami uvoľnená a s narušenými škárami. Soklíky a čelá stupňov sú opotrebované a lokálne chýbajú. Pôvodná asfaltová hydroizolácia je čiastočne deštruovaná a stráca svoju funkčnosť. Omietky na bočných stenách schodiska sú nesúdržné, odlupujú sa a je nutné ich čiastočné otĺkanie a následná sanácia. V podklade schodiska sú nerovnosti a degradované časti, ktoré je potrebné vyrovnať a prebrúsiť. Dilatačné a pracovné škáry nie sú dostatočne tesné a vyžadujú nové utesnenie. Odvodnenie a ochrana hrán nie sú vyhovujúce, čo spôsobuje zatekanie a ďalšiu degradáciu konštrukcie. Celkový stav schodiska neumožňuje priame použitie pôvodných povrchov a vyžaduje komplexnú sanáciu, vrátane výmeny dlažby, soklíkov, čielok a doplnenia hydroizolačného systému.

Zdôvodnenie zmeny:
Zmena bola realizovaná z dôvodu:
– Vzhľadom na zistený technický stav je potrebné vykonať sanáciu konštrukcie schodiska, čo predstavuje dodatočné práce, ktoré nebolo možné vopred predpokladať. Tieto práce neboli zahrnuté v pôvodnom rozpočte a predstavujú dodatočné náklady.

Na základe vyššie uvedeného žiadame o vyjadrenie projektanta k vzniknutej situácii.

V Novom Meste nad Váhom,
Dňa: 13.06.2025

Greš
Tre
915 01 I
IČO: 48082

Michal Vargončík
konateľ spoločnosti

Ing. Jozef PE
stavebný dozor
SKSI
Ev. č. 08906
Slovenská komora stavebných inžinierov

Greško stav s.r.o.
Trenčianska 2401/17
915 01 Nové Mesto nad Váhom
IČO: 48082392
DIČ: SK2120041990

Upozornenie na nesúlad medzi PD a skutočným stavom na stavbe.

Stavba:
Názov stavby: ***Dokončenie III. NP a IV.NP prístavby Základnej školy v Beckove***
Miesto stavby: *Beckov č.410*
Číslo stavebného povolenia: *A/2024/00430/Ge , A/2024/01242/Ge*
Číslo zápisu: 12.

Popis zisteného nesúladu:
Pri kontrole realizácie stavby dňa *18.08.2025* bol zistený nesúlad medzi projektovou dokumentáciou (PD) a skutočným stavom na stavbe, konkrétne v oblasti:
– ***Exteriérové únikové schodisko – zábradlie***

Projektovaný stav: V pôvodnej projektovej dokumentácii sa s výmenou existujúceho zábradlia exteriérového schodiska neuvažovalo. Projektovaný stav predpokladal ponechanie jestvujúceho zábradlia bez zásahu a jeho ďalšie využívanie v pôvodnom technickom a materiálovom prevedení.

Skutočný stav: Na základe zisteného technického stavu sa navrhuje nové zábradlie. Materiálové a konštrukčné riešenie bude zhodné s novým vonkajším únikovým schodiskom z. Zábradlie bude oceľové, povrchová úprava bude realizovaná žiarovým zinkovaním, ktoré zabezpečí dlhodobú životnosť a odolnosť voči poveternostným vplyvom.

Zdôvodnenie zmeny:
Zmena bola realizovaná z dôvodu:
– Existujúce zábradlie exteriérového schodiska je opotrebované, lokálne poškodené a nevyhovuje z hľadiska technického stavu ani požiadaviek na bezpečné užívanie. Povrchová úprava je zvetralá, s prejavmi korózie a zníženou životnosťou. Tento stav nebolo možné vopred predpokladať na základe pôvodnej dokumentácie, a preto je potrebné pristúpiť k jeho výmene. Tieto práce neboli zahrnuté v pôvodnom rozpočte a predstavujú dodatočné náklady.

Na základe vyššie uvedeného žiadame o vyjadrenie projektanta k vzniknutej situácii.

V Novom Meste nad Váhom,
Dňa: 18.08.2025

Gre
915 0
IČO: 48(

Michal Vargončík
konateľ spoločnosti

Ing. Jozef
stavebný
SKSI
Ev. č. 08906
Slovenská komora stavebných inžinierov

Greško stav s.r.o.
Trenčianska 2401/17
915 01 Nové Mesto nad Váhom
IČO: 48082392
DIČ: SK2120041990

Upozornenie na nesúlad medzi PD a skutočným stavom na stavbe.

Stavba:
Názov stavby: ***Dokončenie III. NP a IV.NP prístavby Základnej školy v Beckove***
Miesto stavby: *Beckov č.410*
Číslo stavebného povolenia: *A/2024/00430/Ge , A/2024/01242/Ge*
Číslo zápisu: 13.

Popis zisteného nesúladu:
Pri kontrole realizácie stavby dňa *29.09.2025* bol zistený nesúlad medzi projektovou dokumentáciou (PD) a skutočným stavom na stavbe, konkrétne v oblasti:
– objekt SO.02 Výťah pre bezbariérový prístup – Skladba strechy S2, S1

Projektovaný stav: V projektovej dokumentácii je v skladbe strechy S2 a S1 uvedená strešná fólia na báze PVC-P, vystužená polyesterovou mriežkou, odolná voči UV žiareniu, sivá, hr. 2,5 mm (ref. FATRAFOL 810).

Skutočný stav: Strešná fólia FATRAFOL 810 v hrúbke 2,5 mm sa nevyrába. Najbližší ekvivalent dostupný na trhu je FATRAFOL 810 hr. 2,0 mm, vystužená polyesterovou mriežkou, odolná voči UV žiareniu, v sivom prevedení. Fólia je určená pre ploché strechy s mechanickým kotvením a plne zodpovedá požiadavkám na hydroizolačnú vrstvu podľa platných STN.

Zdôvodnenie zmeny:
Zmena bola realizovaná z dôvodu:

– Výrobca strešnej fólie Fatrafol 810 nevyrába variant v hrúbke 2,5 mm.

– Náhrada za Fatrafol 810 hr. 2,0 mm predstavuje technicky rovnocenné a funkčne plnohodnotné riešenie, ktoré spĺňa požiadavky na UV odolnosť, pevnosť v ťahu, dlhodobú životnosť a kompatibilitu s ostatnými vrstvami strešného plášťa.

– Zmena nemá vplyv na skladbu strechy z hľadiska statiky, požiarnej bezpečnosti ani tepelnoizolačných vlastností.

Na základe vyššie uvedeného žiadame o vyjadrenie projektanta k vzniknutej situácii.

V Novom Meste nad Váhom,
Dňa: 29.09.2025

Greš
Tr
915 01
IČO: 48082

Michal Vargončík
konateľ spoločnosti

Ing. Ľubomír PECÁR
stavebný dozor
Ev. č. 08906
Zväz slovenských stavebných inžinierov

ZÁPIS / VYJADRENIE PROJEKTANTA K ZMENÁM V PROJEKTE

Stavba:
Názov stavby: ***Dokončenie III. NP a IV.NP prístavby Základnej školy v Beckove***
Miesto stavby: *Beckov č.410*
Číslo stavebného povolenia: *A/2024/00430/Ge , A/2024/01242/Ge*

Projektant:
Meno a priezvisko: ***Ing. Adam Margoč,***
Autorizácia: *SKSI č. 2884, kategória 1, podkategória 100*
Firma: *Ing. Adam Margoč - AMKO*
Kontakt: *adam.margoc@amko.sk, +421905804645*

Popis zisteného nesúladu:
Pri kontrole realizácie stavby dňa *13.06.2025* bol zistený nesúlad medzi projektovou dokumentáciou (PD) a skutočným stavom na stavbe, konkrétne v oblasti:
– Vo výkrese starého stavu (búracích prác)3. NP nie je zakreslený otvor na vybúranie. Vo výkrese nového stavu 3.NP sú zakreslené dvere do miestnosti 3.09.

Projektovaný stav: Vo výkrese starého stavu (búracích prác) 3. NP nie je zakreslený otvor na vybúranie a v stene sa nenachádzajú existujúce dvere.

Skutočný stav: Vo výkrese nového stavu 3. NP sú zakreslené nové dvere do miestnosti č. 3.09, pre ktoré je potrebné vytvoriť otvor o rozmere 800 × 2100 mm.

Zdôvodnenie zmeny:
Zmena bola realizovaná z dôvodu:
– V skutočnosti sa v danej konštrukcii dvere nenachádzajú. V novom stave je preto potrebné v stene vytvoriť nový otvor o rozmere 800 × 2100 mm, ktorý bude slúžiť ako vstup do miestnosti č. 3.09. Tieto práce neboli zahrnuté v pôvodnom rozpočte a predstavujú dodatočné náklady.

Vyjadrenie projektanta:
Na základe obhliadky stavby a konzultácie s účastníkmi výstavby (stavebník, zhotoviteľ, stavebný dozor/stavbyvedúci) projektant konštatuje nasledovné:

- Zmena nemá negatívny vplyv na funkčnosť, bezpečnosť, životnosť ani vzhľad stavby.
- Zmena je technicky odôvodnená a funkčne plnohodnotná.
- Navrhovaná úprava je v súlade so všeobecnými technickými požiadavkami na výstavbu a STN.
- Projektant s navrhnutou zmenou **súhlasí** a odporúča jej zakreslenie do dokumentácie skutočného vyhotovenia stavby.

Zodpovednosť za vykonanie zmeny:
Za vykonanie zmeny a jej súlad s právnymi predpismi nesie zodpovednosť zhotoviteľ stavby a stavebný dozor / stavbyvedúci.

Vyjadrenie projektanta vyhotovil:

Podpis: .....
Meno: *Ing. Adam Margoč*

Ing. Adam MARGOČ
AUTORIZOVANÝ STAVEBNÝ INŽINIER
2884•A•1 POZEMNÉ STAVBY
Jilemnického 2, 9
IČO: 34 6

ZÁPIS / VYJADRENIE PROJEKTANTA K ZMENÁM V PROJEKTE

Stavba:
Názov stavby: ***Dokončenie III. NP a IV.NP prístavby Základnej školy v Beckove***
Miesto stavby: *Beckov č.410*
Číslo stavebného povolenia: *A/2024/00430/Ge , A/2024/01242/Ge*

Projektant:
Meno a priezvisko: ***Ing. Adam Margoč***
Autorizácia: *SKSI č. 2884, kategória 1, podkategória 100*
Firma: *Ing. Adam Margoč - AMKO*
Kontakt: *adam.margoc@amko.sk, +421905804645*

Popis zisteného nesúladu:
Pri kontrole realizácie stavby dňa *18.6.2025* bol zistený nesúlad medzi projektovou dokumentáciou (PD) a skutočným stavom na stavbe, konkrétne v oblasti:
– ***Elektroinštalácia / Slaboprúd , IKT pripojenie***

Projektovaný stav: Nedostatočná dĺžka dátového kábla, chýbajúce komponenty k dátovým rozvádzačom

Skutočný stav:

- doplní sa nedostatočný počet dátového kábla - cca 350 bm

- vzhľadom na skutočnosť, že v rozpočte sú len 2-zásuvky (a požiadavka od dodávateľa IKT je na 4.NP 1-zásuvky, bude funkčný len jeden konektor v zásuvke. (týka sa len 4.NP)

- k dátovým rozvádzačom bude doplnený prívodný kábel, zásuvka a istič

- doplní sa kábel zelenožltý CU 6mm

Zdôvodnenie zmeny:
Zmena bola realizovaná z dôvodu:
– upresnenia a doplnenia požiadaviek systému dodávateľa IKT vybavenia. Tieto práce neboli zahrnuté v pôvodnom rozpočte a predstavujú dodatočné náklady.

Vyjadrenie projektanta:
Na základe obhliadky stavby a konzultácie s účastníkmi výstavby (stavebník, zhotoviteľ, stavebný dozor/stavbyvedúci) projektant konštatuje nasledovné:

- Zmena nemá negatívny vplyv na funkčnosť, bezpečnosť, životnosť ani vzhľad stavby.
- Zmena je technicky odôvodnená a funkčne plnohodnotná.
- Navrhovaná úprava je v súlade so všeobecnými technickými požiadavkami na výstavbu a STN.
- Projektant s navrhnutou zmenou **súhlasí** a odporúča jej zakreslenie do dokumentácie skutočného vyhotovenia stavby.

Zodpovednosť za vykonanie zmeny:
Za vykonanie zmeny a jej súlad s právnymi predpismi nesie zodpovednosť zhotoviteľ stavby a stavebný dozor / stavbyvedúci.

Vyjadrenie projektanta vyhotovil:

Ing. Adam MARGOČ
AUTORIZOVANÝ STAVEBNÝ INŽINIER
2884•A•1 POZEMNÉ STAVBY
Jilemnického 2, 9[illegible]
IČO: 34 6[illegible]

Podpis: .....
Meno: *Ing. Adam Margoč*

ZÁPIS / VYJADRENIE PROJEKTANTA K ZMENÁM V PROJEKTE

Stavba:
Názov stavby: ***Dokončenie III. NP a IV.NP prístavby Základnej školy v Beckove***
Miesto stavby: *Beckov č.410*
Číslo stavebného povolenia: *A/2024/00430/Ge , A/2024/01242/Ge*

Projektant:
Meno a priezvisko: ***Ing. Adam Margoč***
Autorizácia: *SKSI č. 2884, kategória 1, podkategória 100*
Firma: *Ing. Adam Margoč - AMKO*
Kontakt: *adam.margoc@amko.sk, +421905804645*

Popis zisteného nesúladu:
Pri kontrole realizácie stavby dňa *03.07.2025* bol zistený nesúlad medzi projektovou dokumentáciou (PD) a skutočným stavom na stavbe, konkrétne v oblasti:
– Požiarne schody 3.NP, 4.NP – zámena

Projektovaný stav: Povalové skladacie schody Fakro LMF 60 s pož. odolnosťou EI1/EI2 60 minút, 600x940 mm na 3.NP v podhľade m.č. 3.06 pre prístup k VZT potrubiu. Povalové skladacie schody Fakro LMF 60 s pož. odolnosťou EI1/EI2 60 minút, 600x1200 mm na 4. NP v miestnosti 4.02.

Skutočný stav: V mieste plánovanej montáže skladacích schodov sa nachádzajú klieštiny krovu v rozpätí 700 mm, čo znemožňuje inštaláciu schodov s rozmerom 940 mm bez zásahu do nosnej konštrukcie krovu. Zároveň sa poukazuje na to, že tento typ skladacích schodov nie je vhodný na účely bežného servisného prístupu. Na 4.NP rovnaké priestorové problémy, schody zakreslené vo výkrese, ale nie sú zahrnuté v rozpočte.

Zdôvodnenie zmeny:
Zmena bola realizovaná z dôvodu:
Nahradenie skladacích schodov protipožiarnymi servisnými dvierkami s rozmermi 600 × 600 mm a požiarnou odolnosťou EI 45, v súlade s projektovou dokumentáciou požiarnej bezpečnosti stavby (PBS) na 3.NP. Zároveň rovnaké riešenie aplikovať aj na 4. nadzemnom podlaží, kde sú síce skladacie schody projektom navrhnuté, no nie sú zahrnuté v rozpočte a ich osadenie je rovnako problematické z hľadiska priestorových obmedzení. Tieto práce neboli zahrnuté v pôvodnom rozpočte a predstavujú dodatočné náklady.

Vyjadrenie projektanta:
Na základe obhliadky stavby a konzultácie s účastníkmi výstavby (stavebník, zhotoviteľ, stavebný dozor/stavbyvedúci) projektant konštatuje nasledovné:

- Zmena nemá negatívny vplyv na funkčnosť, bezpečnosť, životnosť ani vzhľad stavby.
- Zmena je technicky odôvodnená a funkčne plnohodnotná.
- Navrhovaná úprava je v súlade so všeobecnými technickými požiadavkami na výstavbu a STN.
- Projektant s navrhnutou zmenou **súhlasí** a odporúča jej zakreslenie do dokumentácie skutočného vyhotovenia stavby.

Zodpovednosť za vykonanie zmeny:
Za vykonanie zmeny a jej súlad s právnymi predpismi nesie zodpovednosť zhotoviteľ stavby a stavebný dozor / stavbyvedúci.

Vyjadrenie projektanta vyhotovil:

Ing. Adam MARGOČ
AUTORIZOVANÝ STAVEBNÝ INŽINIER
2884•A•1 POZEMNÉ STAVBY
Jilemnického 2, 9
IČO: 34 6

Podpis: .....
Meno: *Ing. Adam Margoč*

ZÁPIS / VYJADRENIE PROJEKTANTA K ZMENÁM V PROJEKTE

Stavba:
Názov stavby: ***Dokončenie III. NP a IV.NP prístavby Základnej školy v Beckove***
Miesto stavby: *Beckov č.410*
Číslo stavebného povolenia: *A/2024/00430/Ge , A/2024/01242/Ge*

Projektant:
Meno a priezvisko: ***Ing. Adam Margoč***
Autorizácia: *SKSI č. 2884, kategória 1, podkategória 100*
Firma: *Ing. Adam Margoč - AMKO*
Kontakt: *adam.margoc@amko.sk, +421905804645*

Popis zisteného nesúladu:
Pri kontrole realizácie stavby dňa *29.07.2025* bol zistený nesúlad medzi projektovou dokumentáciou (PD) a skutočným stavom na stavbe, konkrétne v oblasti:
– ***Exteriérové oceľové schodisko***

Projektovaný stav: Projektované bočné kotvenie OK schodiska do steny telocvične.

Skutočný stav: V mieste projektovaného bočného kotvenia OK schodiska sa nachádza okno. Nie sú potvrdené materiály konštrukcií stien, do ktorých sa má OK konštrukcia schodiska kotviť.

Zdôvodnenie zmeny:
Boli vykonané sondy. V mieste bočného napojenia na 3.NP sa nachádza okno. V tomto mieste bude doplnený stĺp OK a kotvený do ŽB prekladu nad oknom.
V mieste bočného kotvenia do medzipodesty sa nachádza ŽB a murivo. Murivo bude vysekané a vyplnené betónom. Spodná hrana betónu cca 45cm pod podestu.
V mieste čelného kotvenia na budovu, bude odstránená tepelná izolácia a drevotrieskový šalung, v tomto mieste sa nachádza ŽB. V spracovanom rozpočte sa neuvažovalo s vykonaním sond na zistenie skladby a únosnosti týchto stien ani so spätným vyspravením po ich realizácii. Tieto práce predstavujú dodatočné náklady, ktoré neboli zahrnuté v pôvodnom rozpočte.

Vyjadrenie projektanta:
Na základe obhliadky stavby a konzultácie s účastníkmi výstavby (stavebník, zhotoviteľ, stavebný dozor/stavbyvedúci) projektant konštatuje nasledovné:

- Zmena nemá negatívny vplyv na funkčnosť, bezpečnosť, životnosť ani vzhľad stavby.
- Zmena je technicky odôvodnená a funkčne plnohodnotná.
- Navrhovaná úprava je v súlade so všeobecnými technickými požiadavkami na výstavbu a STN.
- Projektant s navrhnutou zmenou **súhlasí** a odporúča jej zakreslenie do dokumentácie skutočného vyhotovenia stavby.

Zodpovednosť za vykonanie zmeny:
Za vykonanie zmeny a jej súlad s právnymi predpismi nesie zodpovednosť zhotoviteľ stavby a stavebný dozor / stavbyvedúci.

Vyjadrenie projektanta vyhotovil:
Podpis: .....
Meno: *Ing. Adam Margoč*

Ing. Adam MARGOČ
AUTORIZOVANÝ STAVEBNÝ INŽINIER
2884•A•1 POZEMNÉ STAVBY
Jilemnického 2, 9[illegible]
IČO: 34 6[illegible]

ZÁPIS / VYJADRENIE PROJEKTANTA K ZMENÁM V PROJEKTE

Stavba:
Názov stavby: ***Dokončenie III. NP a IV.NP prístavby Základnej školy v Beckove***
Miesto stavby: *Beckov č.410*
Číslo stavebného povolenia: *A/2024/00430/Ge , A/2024/01242/Ge*

Projektant:
Meno a priezvisko: ***Ing. Adam Margoč***
Autorizácia: *SKSI č. 2884, kategória 1, podkategória 100*
Firma: *Ing. Adam Margoč - AMKO*
Kontakt: *adam.margoc@amko.sk, +421905804645*

Popis zisteného nesúladu:
Pri kontrole realizácie stavby dňa *18.06.2025* bol zistený nesúlad medzi projektovou dokumentáciou (PD) a skutočným stavom na stavbe, konkrétne v oblasti:
– V miestnosti č. 2.16 boli zistené rozmerové nezrovnalosti vo vzťahu k plánovanému osadeniu okna a rozmerom WC kabínky.

Projektovaný stav: V miestnostiach 2.15, 2.16,2.17 (wc) sú navrhnuté okná 1200/1200 s výškou parapetu 2100. V miestnosti 2.16 pôvodne je v projektovej dokumentácii navrhnuté okno šírky 1200 mm umiestnené na stred miestnosti so šírkou 3350 mm.

Skutočný stav: Zmena okna v miestnosti 2.16 (jeho šírky) z rozmeru 1200 mm na 1000 mm, čím sa vytvorí dostatočný priestor na zachovanie navrhovanej dĺžky WC kabínky 1100 mm. Pri tejto výške okna (1200) parapet maximálne vo výške 1450 mm .

Zdôvodnenie zmeny: Pôvodne je v projektovej dokumentácii navrhnuté okno šírky 1200 mm umiestnené na stred miestnosti so šírkou 3350 mm. Pri takomto usporiadaní však pre WC kabínku zostáva reálny priestor iba 1075 mm. Po zohľadnení hrúbky obkladov a priečok vzniká čistý priestor pre kabínku len 1050 mm, čo je v rozpore s výkazom, kde je požadovaná dĺžka kabínky 1100 mm.

Vyjadrenie projektanta:
Na základe obhliadky stavby a konzultácie s účastníkmi výstavby (stavebník, zhotoviteľ, stavebný dozor/stavbyvedúci) projektant konštatuje nasledovné:

- Zmena nemá negatívny vplyv na funkčnosť, bezpečnosť, životnosť ani vzhľad stavby.
- Zmena je technicky odôvodnená a funkčne plnohodnotná.
- Navrhovaná úprava je v súlade so všeobecnými technickými požiadavkami na výstavbu a STN.
- Projektant s navrhnutou zmenou **súhlasí** a odporúča jej zakreslenie do dokumentácie skutočného vyhotovenia stavby.

Zodpovednosť za vykonanie zmeny:
Za vykonanie zmeny a jej súlad s právnymi predpismi nesie zodpovednosť zhotoviteľ stavby a stavebný dozor / stavbyvedúci.

Vyjadrenie projektanta vyhotovil:

Ing. Adam MARGOČ
AUTORIZOVANÝ STAVEBNÝ INŽINIER
2884*A*1 POZEMNÉ STAVBY
Jilemnického 2, 9
IČO: 34 6

Podpis: .....
Meno: *Ing. Adam Margoč*

ZÁPIS / VYJADRENIE PROJEKTANTA K ZMENÁM V PROJEKTE

Stavba:
Názov stavby: ***Dokončenie III. NP a IV.NP prístavby Základnej školy v Beckove***
Miesto stavby: *Beckov č.410*
Číslo stavebného povolenia: *A/2024/00430/Ge , A/2024/01242/Ge*

Projektant:
Meno a priezvisko: ***Ing. Adam Margoč***
Autorizácia: *SKSI č. 2884, kategória 1, podkategória 100*
Firma: *Ing. Adam Margoč - AMKO*
Kontakt: *adam.margoc@amko.sk, +421905804645*

Popis zisteného nesúladu:
Pri kontrole realizácie stavby dňa *20.06.2025* bol zistený nesúlad medzi projektovou dokumentáciou (PD) a skutočným stavom na stavbe, konkrétne v oblasti:
– ***Skutočná výška miestností 3.04 a 3.05 (ŠKD) na 3.NP***

Projektovaný stav: V PD je výška týchto miestností 2770 mm.

Skutočný stav: V skutočnosti výška týchto miestností max 2650 mm (vzhľadom na skutočnú výšku klieštin a hrúbku budúceho podhľadu) .

Zdôvodnenie zmeny: Zníženie svetlej výšky miestnosti nemá dopad alebo súvis s výpočtom objemu vzduchu potrebného na vetranie / požiadavkami na hygienu a mikroklimatické podmienky/ iné normové alebo prevádzkové požiadavky, najmä vzhľadom na to že ide o priestor v škole , konkrétne ŠKD projektovaný na určitý počet detí.

Vyjadrenie projektanta:
Na základe obhliadky stavby a konzultácie s účastníkmi výstavby (stavebník, zhotoviteľ, stavebný dozor/stavbyvedúci) projektant konštatuje nasledovné:

- Zmena nemá negatívny vplyv na funkčnosť, bezpečnosť, životnosť ani vzhľad stavby.
- Zmena je technicky odôvodnená a funkčne plnohodnotná.
- Navrhovaná úprava je v súlade so všeobecnými technickými požiadavkami na výstavbu a STN.
- Projektant s navrhnutou zmenou **súhlasí** a odporúča jej zakreslenie do dokumentácie skutočného vyhotovenia stavby.

Zodpovednosť za vykonanie zmeny:
Za vykonanie zmeny a jej súlad s právnymi predpismi nesie zodpovednosť zhotoviteľ stavby a stavebný dozor / stavbyvedúci.

Vyjadrenie projektanta vyhotovil:

Podpis: .....
Meno: *Ing. Adam Margoč*

Ing. Adam MARGOČ
AUTORIZOVANÝ STAVEBNÝ INŽINIER
2884•A•1 POZEMNÉ STAVBY
Jilemnického 2, 9[illegible]
IČO: 34 6

ZÁPIS / VYJADRENIE PROJEKTANTA K ZMENÁM V PROJEKTE

Stavba:
Názov stavby: ***Dokončenie III. NP a IV.NP prístavby Základnej školy v Beckove***
Miesto stavby: *Beckov č.410*
Číslo stavebného povolenia: *A/2024/00430/Ge , A/2024/01242/Ge*

Projektant:
Meno a priezvisko: ***Ing. Adam Margoč***
Autorizácia: *SKSI č. 2884, kategória 1, podkategória 100*
Firma: *Ing. Adam Margoč - AMKO*
Kontakt: *adam.margoc@amko.sk, +421905804645*

Popis zisteného nesúladu:
Pri kontrole realizácie stavby dňa *17.07.2025* bol zistený nesúlad medzi projektovou dokumentáciou (PD) a skutočným stavom na stavbe, konkrétne v oblasti:
– *Havarijný stav existujúcej kanalizácie*

Projektovaný stav: Navrhované technické riešenie napojenia kanalizácie pre objekt SO.02: Výťah pre bezbariérový prístup - napojiť nové kanalizačné potrubie od zariaďovacích predmetov (zdravotechniky) na existujúcu kanalizačnú sieť.

Skutočný stav: Splaškové vody zo sociálneho zariadenia objektu budú odvedené splaškovou kanalizáciou. Kanalizačné potrubie bude klesať v 1.NP v miestnosti školníka na úroveň 14 cm nad podlahu a cez obvodový múr vyústujú na dvor do navrhovanej šachty WAVIN DN 400 s dnom +0,5 m.

Ďalej bude navrhovaná kanalizácia vedená vo dvore do ďalšej navrhovanej šachty WAVIN DN 400. Po vstupe do budovy, bude potrubie vedené v podlahe a zaústenédo existujúcej šachty v priestore dvora. Doporučené ukladanie kanalizačného potrubia je od existujúcej šachty vo dvore. Ležatý zvod je navrhnutý z rúr z nemäkčeného PVC.

Zdôvodnenie zmeny: Počas realizačných prác, konkrétne pri otvorení stien, preverení ležatého kanalizačného potrubia a realizácii kamerovej skúšky, bol zistený havarijný stav existujúcej kanalizácie. Na základe vykonaných prác a odborného posúdenia bolo preukázané, že vzhľadom na technický stav potrubia, jeho poškodenie a nevhodné priestorové vedenie nie je možné technicky a bezpečne napojiť nové kanalizačné potrubie od zariaďovacích predmetov (zdravotechniky) na existujúcu kanalizačnú sieť.

Vyjadrenie projektanta:
Na základe obhliadky stavby a konzultácie s účastníkmi výstavby (stavebník, zhotoviteľ, stavebný dozor/stavbyvedúci) projektant konštatuje nasledovné:

- Zmena nemá negatívny vplyv na funkčnosť, bezpečnosť, životnosť ani vzhľad stavby.
- Zmena je technicky odôvodnená a funkčne plnohodnotná.
- Navrhovaná úprava je v súlade so všeobecnými technickými požiadavkami na výstavbu a STN.
- Projektant s navrhnutou zmenou **súhlasí** a odporúča jej zakreslenie do dokumentácie skutočného vyhotovenia stavby.

Zodpovednosť za vykonanie zmeny:
Za vykonanie zmeny a jej súlad s právnymi predpismi nesie zodpovednosť zhotoviteľ stavby a stavebný dozor / stavbyvedúci.

Vyjadrenie projektanta vyhotovil:

Ing. Adam MARGOČ
AUTORIZOVANÝ STAVEBNÝ INŽINIER
2884•A•1 POZEMNÉ STAVBY
Jilemnického 2, 9
IČO: 34 6

Podpis: .....
Meno: *Ing. Adam Margoč*

ZÁPIS / VYJADRENIE PROJEKTANTA K ZMENÁM V PROJEKTE

Stavba:
Názov stavby: ***Dokončenie III. NP a IV.NP prístavby Základnej školy v Beckove***
Miesto stavby: *Beckov č.410*
Číslo stavebného povolenia: *A/2024/00430/Ge , A/2024/01242/Ge*

Projektant:
Meno a priezvisko: ***Ing. Adam Margoč***
Autorizácia: *SKSI č. 2884, kategória 1, podkategória 100*
Firma: *Ing. Adam Margoč - AMKO*
Kontakt: *adam.margoc@amko.sk, +421905804645*

Popis zisteného nesúladu:
Pri kontrole realizácie stavby dňa *01.08.2025* bol zistený nesúlad medzi projektovou dokumentáciou (PD) a skutočným stavom na stavbe, konkrétne v oblasti:
– ***Výškový rozdiel medzi starou a novou budovou.***

Projektovaný stav: V projektovej dokumentácii je v prechodovej chodbe medzi existujúcou a novou budovou uvažovaná/ navrhnutá rovnaká výšková úroveň podlahy, čím je zabezpečený bezbariérový a plynulý prechod medzi objektmi.

Skutočný stav: Pri búracích prácach sa zistil rozdiel medzi dlažbou na chodbe v starej budove a dlažbou v chodbe novej budovy pred výťahom vo výške 150 mm.

Zdôvodnenie zmeny: Na základe rozpracovanosti prác, zistení hrúbky poteru a situácie na stavbe zrealizovaná korekcia výškového rozdielu pri zachovaní normovaných sklonov podlahy v interiéry.

Vyjadrenie projektanta:
Na základe obhliadky stavby a konzultácie s účastníkmi výstavby (stavebník, zhotoviteľ, stavebný dozor/stavbyvedúci) projektant konštatuje nasledovné:

- Zmena nemá negatívny vplyv na funkčnosť, bezpečnosť, životnosť ani vzhľad stavby.
- Zmena je technicky odôvodnená a funkčne plnohodnotná.
- Navrhovaná úprava je v súlade so všeobecnými technickými požiadavkami na výstavbu a STN.
- Projektant s navrhnutou zmenou **súhlasí** a odporúča jej zakreslenie do dokumentácie skutočného vyhotovenia stavby.

Zodpovednosť za vykonanie zmeny:
Za vykonanie zmeny a jej súlad s právnymi predpismi nesie zodpovednosť zhotoviteľ stavby a stavebný dozor / stavbyvedúci.

Vyjadrenie projektanta vyhotovil:

Podpis: .....
Meno: *Ing. Adam Margoč*

Ing. Adam MARGOČ
AUTORIZOVANÝ STAVEBNÝ INŽINIER
2884•A•1 POZEMNÉ STAVBY
Jilemnického 2, 9[illegible]
IČO: 34 6[illegible]

ZÁPIS / VYJADRENIE PROJEKTANTA K ZMENÁM V PROJEKTE

Stavba:
Názov stavby: ***Dokončenie III. NP a IV.NP prístavby Základnej školy v Beckove***
Miesto stavby: *Beckov č.410*
Číslo stavebného povolenia: *A/2024/00430/Ge , A/2024/01242/Ge*

Projektant:
Meno a priezvisko: ***Ing. Adam Margoč***
Autorizácia: *SKSI č. 2884, kategória 1, podkategória 100*
Firma: *Ing. Adam Margoč - AMKO*
Kontakt: *adam.margoc@amko.sk, +421905804645*

Popis zisteného nesúladu:
Pri kontrole realizácie stavby dňa *11.08.2025* bol zistený nesúlad medzi projektovou dokumentáciou (PD) a skutočným stavom na stavbe, konkrétne v oblasti:
– ***Osvetlenie SO.02: Výťah pre bezbariérový prístup***

Projektovaný stav: Navrhnuté svietidlá STILPLAST 2x9W a LED svietidlo A 2261 VIP23-22H .

Skutočný stav: Zmenu osvetlenia za LED svietidlá značky Greenlux.

Zdôvodnenie zmeny: Z dôvodu ukončenia výroby nie je možné dodať pôvodne navrhnuté svietidlá.

Vyjadrenie projektanta:
Na základe obhliadky stavby a konzultácie s účastníkmi výstavby (stavebník, zhotoviteľ, stavebný dozor/stavbyvedúci) projektant konštatuje nasledovné:

- Zmena nemá negatívny vplyv na funkčnosť, bezpečnosť, životnosť ani vzhľad stavby.
- Zmena je technicky odôvodnená a funkčne plnohodnotná.
- Navrhovaná úprava je v súlade so všeobecnými technickými požiadavkami na výstavbu a STN.
- Projektant s navrhnutou zmenou **súhlasí** a odporúča jej zakreslenie do dokumentácie skutočného vyhotovenia stavby.

Zodpovednosť za vykonanie zmeny:
Za vykonanie zmeny a jej súlad s právnymi predpismi nesie zodpovednosť zhotoviteľ stavby a stavebný dozor / stavbyvedúci.

Vyjadrenie projektanta vyhotovil:

Podpis: .....
Meno: *Ing. Adam Margoč*

Ing. Adam MARGOČ
AUTORIZOVANÝ STAVEBNÝ INŽINIER
2884•A•1 POZEMNÉ STAVBY
Jilemnického 2, 9
IČO: 34 6

ZÁPIS / VYJADRENIE PROJEKTANTA K ZMENÁM V PROJEKTE

Stavba:
Názov stavby: ***Dokončenie III. NP a IV.NP prístavby Základnej školy v Beckove***
Miesto stavby: *Beckov č.410*
Číslo stavebného povolenia: *A/2024/00430/Ge , A/2024/01242/Ge*

Projektant:
Meno a priezvisko: ***Ing. Adam Margoč***
Autorizácia: *SKSI č. 2884, kategória 1, podkategória 100*
Firma: *Ing. Adam Margoč - AMKO*
Kontakt: *adam.margoc@amko.sk, +421905804645*

Popis zisteného nesúladu:
Pri kontrole realizácie stavby dňa *20.08.2025* bol zistený nesúlad medzi projektovou dokumentáciou (PD) a skutočným stavom na stavbe, konkrétne v oblasti:
– ***Podlaha na 3.NP v miestnosti 3.05***

Projektovaný stav: Jestvujúce betónové podlahové potery budú vyspravené a následne bude urobený samonivelačný poter a nová nášľapná vrstva – vinylová podlahová krytina

Skutočný stav: Vypravenie podkladu, pretmelenie dilatácií, oprava a spevnenie poškodenej časti podlahy systémom vypravenia podkladu hmotou Chemoss OT 101 , presieťovaním poškodeného podkladu a následnou niveláciou podkladu niveláciou s vláknami UZIN NC 196 /v rozsahu cca 15 m2. výška systému cca 4mm.

Zdôvodnenie zmeny: Na stavbe bol zistený lokálne poškodený a neúnosný podklad betónového poteru v rozsahu cca 15 m², ktorý neumožňuje realizáciu pôvodne projektovaného technologického postupu (vyspravenie poteru, samonivelačný poter, vinylová podlahová krytina). Z uvedeného dôvodu je nevyhnutné zrealizovať dodatočné práce spočívajúce vo vypravení podkladu hmotou Chemoss OT 101, pretmelení dilatačných škár, spevnení poškodených plôch presieťovaním a následnej nivelácii podkladu s vláknami UZIN NC 196 v hrúbke cca 4 mm. Tieto práce neboli zahrnuté v pôvodnom rozpočte a predstavujú dodatočné náklady potrebné na zabezpečenie požadovanej kvality a životnosti podlahovej konštrukcie.

Vyjadrenie projektanta:
Na základe obhliadky stavby a konzultácie s účastníkmi výstavby (stavebník, zhotoviteľ, stavebný dozor/stavbyvedúci) projektant konštatuje nasledovné:

- Zmena nemá negatívny vplyv na funkčnosť, bezpečnosť, životnosť ani vzhľad stavby.
- Zmena je technicky odôvodnená a funkčne plnohodnotná.
- Navrhovaná úprava je v súlade so všeobecnými technickými požiadavkami na výstavbu a STN.
- Projektant s navrhnutou zmenou **súhlasí** a odporúča jej zakreslenie do dokumentácie skutočného vyhotovenia stavby.

Zodpovednosť za vykonanie zmeny:
Za vykonanie zmeny a jej súlad s právnymi predpismi nesie zodpovednosť zhotoviteľ stavby a stavebný dozor / stavbyvedúci.

Vyjadrenie projektanta vyhotovil:

Podpis: .....
Meno: *Ing. Adam Margoč*

Ing. Adam MARGOČ
AUTORIZOVANÝ STAVEBNÝ INŽINIER
2884*A*1 POZEMNÉ STAVBY
Jilemnického 2, 9*
IČO: 34 6

ZÁPIS / VYJADRENIE PROJEKTANTA K ZMENÁM V PROJEKTE

Stavba:
Názov stavby: ***Dokončenie III. NP a IV.NP prístavby Základnej školy v Beckove***
Miesto stavby: *Beckov č.410*
Číslo stavebného povolenia: *A/2024/00430/Ge , A/2024/01242/Ge*

Projektant:
Meno a priezvisko: ***Ing. Adam Margoč***
Autorizácia: *SKSI č. 2884, kategória 1, podkategória 100*
Firma: *Ing. Adam Margoč - AMKO*
Kontakt: *adam.margoc@amko.sk, +421905804645*

Popis zisteného nesúladu:
Pri kontrole realizácie stavby dňa *13.06.2025* bol zistený nesúlad medzi projektovou dokumentáciou (PD) a skutočným stavom na stavbe, konkrétne v oblasti:
– *Exteriérové únikové schodisko*

Projektovaný stav: V pôvodnej projektovej dokumentácii sa s realizáciou sanácie exteriérového schodiska neuvažovalo. Projektovaný stav predpokladal zachovanie jestvujúceho schodiska bez stavebných zásahov, pričom sa počítalo s jeho ďalším využívaním v existujúcom technickom stave.

Skutočný stav: Exteriérové schodisko je v zhoršenom technickom stave. Na podestách a schodových stupňoch je pôvodná dlažba poškodená, miestami uvoľnená a s narušenými škárami. Soklíky a čelá stupňov sú opotrebované a lokálne chýbajú. Pôvodná asfaltová hydroizolácia je čiastočne deštruovaná a stráca svoju funkčnosť. Omietky na bočných stenách schodiska sú nesúdržné, odlupujú sa a je nutné ich čiastočné otĺkanie a následná sanácia. V podklade schodiska sú nerovnosti a degradované časti, ktoré je potrebné vyrovnať a prebrúsiť. Dilatačné a pracovné škáry nie sú dostatočne tesné a vyžadujú nové utesnenie. Odvodnenie a ochrana hrán nie sú vyhovujúce, čo spôsobuje zatekanie a ďalšiu degradáciu konštrukcie. Celkový stav schodiska neumožňuje priame použitie pôvodných povrchov a vyžaduje komplexnú sanáciu, vrátane výmeny dlažby, soklíkov, čielok a doplnenia hydroizolačného systému.

Zdôvodnenie zmeny:
Zmena bola realizovaná z dôvodu:
– Vzhľadom na zistený technický stav je potrebné vykonať sanáciu konštrukcie schodiska, čo predstavuje dodatočné práce, ktoré nebolo možné vopred predpokladať. Tieto práce neboli zahrnuté v pôvodnom rozpočte a predstavujú dodatočné náklady.

Vyjadrenie projektanta:
Na základe obhliadky stavby a konzultácie s účastníkmi výstavby (stavebník, zhotoviteľ, stavebný dozor/stavbyvedúci) projektant konštatuje nasledovné:

- Zmena nemá negatívny vplyv na funkčnosť, bezpečnosť, životnosť ani vzhľad stavby.
- Zmena je technicky odôvodnená a funkčne plnohodnotná.
- Navrhovaná úprava je v súlade so všeobecnými technickými požiadavkami na výstavbu a STN.
- Projektant s navrhnutou zmenou **súhlasí** a odporúča jej zakreslenie do dokumentácie skutočného vyhotovenia stavby.

Zodpovednosť za vykonanie zmeny:
Za vykonanie zmeny a jej súlad s právnymi predpismi nesie zodpovednosť zhotoviteľ stavby a stavebný dozor / stavbyvedúci.

Vyjadrenie projektanta vyhotovil:

Ing. Adam MARGOČ
AUTORIZOVANÝ STAVEBNÝ INŽINIER
2884•A•1 POZEMNÉ STAVBY
Jilemnického 2, 9[illegible]
IČO: 34 6[illegible]

Podpis: .....
Meno: *Ing. Adam Margoč*

ZÁPIS / VYJADRENIE PROJEKTANTA K ZMENÁM V PROJEKTE

Stavba:
Názov stavby: ***Dokončenie III. NP a IV.NP prístavby Základnej školy v Beckove***
Miesto stavby: *Beckov č.410*
Číslo stavebného povolenia: *A/2024/00430/Ge , A/2024/01242/Ge*
Dátum zápisu:

Projektant:
Meno a priezvisko: ***Ing. Adam Margoč***
Autorizácia: *SKSI č. 2884, kategória 1, podkategória 100*
Firma: *Ing. Adam Margoč - AMKO*
Kontakt: *adam.margoc@amko.sk, +421905804645*

Popis zisteného nesúladu:
Pri kontrole realizácie stavby dňa *18.08.2025* bol zistený nesúlad medzi projektovou dokumentáciou (PD) a skutočným stavom na stavbe, konkrétne v oblasti:
– ***Exteriérové únikové schodisko – zábradlie***

Projektovaný stav: V pôvodnej projektovej dokumentácii sa s výmenou existujúceho zábradlia exteriérového schodiska neuvažovalo. Projektovaný stav predpokladal ponechanie jestvujúceho zábradlia bez zásahu a jeho ďalšie využívanie v pôvodnom technickom a materiálovom prevedení.

Skutočný stav: Na základe zisteného technického stavu sa navrhuje nové zábradlie. Materiálové a konštrukčné riešenie bude zhodné s novým vonkajším únikovým schodiskom z. Zábradlie bude oceľové, povrchová úprava bude realizovaná žiarovým zinkovaním, ktoré zabezpečí dlhodobú životnosť a odolnosť voči poveternostným vplyvom.

Zdôvodnenie zmeny:
Zmena bola realizovaná z dôvodu:
– Existujúce zábradlie exteriérového schodiska je opotrebované, lokálne poškodené a nevyhovuje z hľadiska technického stavu ani požiadaviek na bezpečné užívanie. Povrchová úprava je zvetralá, s prejavmi korózie a zníženou životnosťou. Tento stav nebolo možné vopred predpokladať na základe pôvodnej dokumentácie, a preto je potrebné pristúpiť k jeho výmene. Tieto práce neboli zahrnuté v pôvodnom rozpočte a predstavujú dodatočné náklady.

Vyjadrenie projektanta:
Na základe obhliadky stavby a konzultácie s účastníkmi výstavby (stavebník, zhotoviteľ, stavebný dozor/stavbyvedúci) projektant konštatuje nasledovné:

- Zmena nemá negatívny vplyv na funkčnosť, bezpečnosť, životnosť ani vzhľad stavby.
- Zmena je technicky odôvodnená a funkčne plnohodnotná.
- Navrhovaná úprava je v súlade so všeobecnými technickými požiadavkami na výstavbu a STN.
- Projektant s navrhnutou zmenou **súhlasí** a odporúča jej zakreslenie do dokumentácie skutočného vyhotovenia stavby.

Zodpovednosť za vykonanie zmeny:
Za vykonanie zmeny a jej súlad s právnymi predpismi nesie zodpovednosť zhotoviteľ stavby a stavebný dozor / stavbyvedúci.

Vyjadrenie projektanta vyhotovil:

Podpis: .....
Meno: *Ing. Adam Margoč*

Ing. Adam MARGOČ
AUTORIZOVANÝ STAVEBNÝ INŽINIER
2884*A*1 POZEMNÉ STAVBY
Jilemnického 2, 9[illegible]
IČO: 34 6

ZÁPIS / VYJADRENIE PROJEKTANTA K ZMENÁM V PROJEKTE

Stavba:
Názov stavby: ***Dokončenie III. NP a IV.NP prístavby Základnej školy v Beckove***
Miesto stavby: *Beckov č.410*
Číslo stavebného povolenia: *A/2024/00430/Ge , A/2024/01242/Ge*
Dátum zápisu:

Projektant:
Meno a priezvisko: ***Ing. Adam Margoč***
Autorizácia: *SKSI č. 2884, kategória 1, podkategória 100*
Firma: *Ing. Adam Margoč - AMKO*
Kontakt: *adam.margoc@amko.sk, +421905804645*

Popis zisteného nesúladu:
Pri kontrole realizácie stavby dňa *29.09.2025* bol zistený nesúlad medzi projektovou dokumentáciou (PD) a skutočným stavom na stavbe, konkrétne v oblasti:
– objekt SO.02 Výťah pre bezbariérový prístup – Skladba strechy S2, S1

Projektovaný stav: V projektovej dokumentácii je v skladbe strechy S2 a S1 uvedená strešná fólia na báze PVC-P, vystužená polyesterovou mriežkou, odolná voči UV žiareniu, sivá, hr. 2,5 mm (ref. FATRAFOL 810).

Skutočný stav: Strešná fólia FATRAFOL 810 v hrúbke 2,5 mm sa nevyrába. Najbližší ekvivalent dostupný na trhu je FATRAFOL 810 hr. 2,0 mm, vystužená polyesterovou mriežkou, odolná voči UV žiareniu, v sivom prevedení. Fólia je určená pre ploché strechy s mechanickým kotvením a plne zodpovedá požiadavkám na hydroizolačnú vrstvu podľa platných STN.

Zdôvodnenie zmeny:
Zmena bola realizovaná z dôvodu:
– Výrobca strešnej fólie Fatrafol 810 nevyrába variant v hrúbke 2,5 mm.
– Náhrada za Fatrafol 810 hr. 2,0 mm predstavuje technicky rovnocenné a funkčne plnohodnotné riešenie, ktoré spĺňa požiadavky na UV odolnosť, pevnosť v ťahu, dlhodobú životnosť a kompatibilitu s ostatnými vrstvami strešného plášťa.
– Zmena nemá vplyv na skladbu strechy z hľadiska statiky, požiarnej bezpečnosti ani tepelnoizolačných vlastností.

Vyjadrenie projektanta:
Na základe obhliadky stavby a konzultácie s účastníkmi výstavby (stavebník, zhotoviteľ, stavebný dozor/stavbyvedúci) projektant konštatuje nasledovné:

- Zmena nemá negatívny vplyv na funkčnosť, bezpečnosť, životnosť ani vzhľad stavby.
- Zmena je technicky odôvodnená a funkčne plnohodnotná.
- Navrhovaná úprava je v súlade so všeobecnými technickými požiadavkami na výstavbu a STN.

- Projektant s navrhnutou zmenou **súhlasí** a odporúča jej zakreslenie do dokumentácie skutočného vyhotovenia stavby.

Zodpovednosť za vykonanie zmeny:
Za vykonanie zmeny a jej súlad s právnymi predpismi nesie zodpovednosť zhotoviteľ stavby a stavebný dozor / stavbyvedúci.

Vyjadrenie projektanta vyhotovil:

Podpis: .....
Meno: *Ing. Adam Margoč*
Dátum:

Ing. Adam MARGOČ
AUTORIZOVANÝ STAVEBNÝ INŽINIER
2884•A•1 POZEMNÉ STAVBY
Jilemnického 2, 9[illegible]
IČO: 34 6[illegible]