

**ZMLUVA PRE UMIESTNENIE Z-BOXU**

**názov/meno:** Obec Beckov  
**sídlo/adresa:** Beckov 180, 916 38 Beckov  
**IČO:** 00311413  
**DIČ:** 2021091336  
**e-mail:** beckov@obec-beckov.sk  
**tel. č.:** +421327742721  
**bank. účet:** SK86 5600 0000 0058 0696 3001

(ďalej len „**Prenajímateľ**“)

a

**názov:** Packeta Slovakia s. r. o.  
**sídlo:** Kopčianska 3338/82A, 851 01 Bratislava – mestská časť Petržalka  
**IČO:** 48 136 999  
**IČ DPH:** SK2120099014  
**Zastúpená:** Matúšom Bausom, na základe splnomocnenia  
**e-mail:** info@packeta.sk  
**tel. č.:** +421 221 201 135

adresa pre elektronickú fakturáciu: [fakturacia@packeta.sk](mailto:fakturacia@packeta.sk)

(ďalej len „**Nájomca**“)

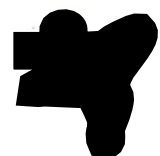
**I. Predmet zmluvy**

- 1.1. Prenajímateľ je ako vlastník či je na základe iného právneho dôvodu oprávnený prenechať Nájomcovi do užívania plochu o výmere 1,83\_m<sup>2</sup> nachádzajúcu sa na adrese: Beckov 180, 916 38 Beckov (ďalej len „**Plocha**“).
- 1.2. Za podmienok tejto zmluvy Prenajímateľ prenecháva Nájomcovi Plochu do užívania a Nájomca s tým súhlasí (ďalej len „**Nájom**“).
- 1.3. Nájomca je oprávnený Plochu užívať, a to za účelom umiestnenia, prevádzkovania, servisu a prípadnej obmeny samoobslužného automatu slúžiaceho k vydávaniu zásielok a poskytovaniu ďalších služieb, ktoré Nájomca ako podnikateľ v oblasti prepravných služieb ponúka (ďalej len „**ZBox**“).

**II. Základné práva a povinnosti**

- 2.1. Prenajímateľ zabezpečí Nájomcovi nerušené užívanie Plochy k dohodnutému účelu a prístup k nej Nájomcovi a verejnosti, to všetko 24 hodín denne a 7 dní v týždni.
- 2.2. V prípade, kedy nie je z dôvodu na strane Prenajímateľa dočasne možné umiestniť ZBox na vopred dohodnutej Ploche alebo dôjde k nútenej zmene umiestnenia zo strany Prenajímateľa, je Prenajímateľ povinný umožniť Nájomcovi umiestniť ZBox na inom porovnateľnom mieste v blízkosti za rovnakých podmienok.
- 2.3. Prenajímateľ nie je oprávnený so ZBoxom akokoľvek manipulovať, najmä nie je oprávnený ho premiestňovať či do neho zasahovať. V prípade potreby manipulácie so ZBoxom je Prenajímateľ povinný bezodkladne požiadať o súčinnosť Nájomcu.

1



- 2.4. V prípade, že elektrická energia, nutná k prevádzke ZBoxu, je vyrábaná pomocou solárnych článkov na ZBoxe, Prenajímateľ zabezpečí, že solárnym článkom nebude behom dňa nič tieniť.

### III. Nájomné

- 3.1. Nájomca hradí Prenajímateľovi za Nájom úhradu vo výške **80,- € bez DPH/ročne za celú dobu trvania nájomného vzťahu** (ďalej len „**Nájomné**“).
- 3.2. Výška nájomného je stanovená s ohľadom na dôvody osobitného zreteľa za účelom zabezpečenia služby nájomcu v prospech obyvateľov obce.
- 3.3. Ak sa strany nedohodnú inak, Nájomca sa zaväzuje uhradiť Prenajímateľovi Nájomné na základe faktúry vystavenej Prenajímateľom. Faktúru vystaví Prenajímateľ najskôr ku dňu podpisu tejto zmluvy a ďalšie faktúry najskôr ku prvému dňu ďalšieho mesiaca, za ktorý sa Nájomné hradí. Nájomné je splatné do 30 dní od doručenia riadne vystavenej faktúry Nájomcovi.
- 3.4. Ak Prenajímateľ nepostupuje v zmysle zákona o DPH, tak je Nájomca povinný postupovať podľa v súlade s §69b zákona o DPH; táto úhrada sa bez ďalšieho považuje za úhradu časti Nájomného.

### IV. Skončenie Nájomu

- 4.1 Táto zmluva je uzatvorená na dobu neurčitú.
- 4.2 Každá zo strán je oprávnená túto zmluvu vypovedať, a to i bez udania dôvodu v 3 mesačnej výpovednej dobe. V prípade, že koniec výpovednej doby na základe výpovede podanej Prenajímateľom pripadá na deň medzi 1. 10. roka a 30. 1. nasledujúceho roka (ochranná doba), Nájom končí deň bezprostredne nasledujúci po tejto dobe, tj. 31. 1. príslušného roka, a Nájomca do tej doby hradí Nájomné.
- 4.3 Prenajímateľ je ďalej oprávnený túto zmluvu vypovedať v 14 dňovej výpovednej lehote v prípade, že Nájomca je v omeškaní s úhradou Nájomného a neuhradí ho ani v dodatočnej 7 dňovej lehote, ktorú mu k tomu Prenajímateľ písomne poskytne a upozorní ho na možnosť výpovede. Nájomca je oprávnený túto zmluvu vypovedať v 14 dňovej výpovednej lehote v prípade, že Prenajímateľ podstatne či opakovane porušuje svoje povinnosti podľa tejto zmluvy.
- 4.4 V rozsahu, v akom je to právne prípustné, strany vylučujú možnosť ukončiť zmluvu akýmkoľvek iným spôsobom alebo z dôvodu, než sú dojednané v tejto zmluve.

### V. Záverečné ustanovenia

- 5.1 Ak neplynie z donucovacích ustanovení zákona nič iné, táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboch strán a účinnosť dňa 12.12.2022.
- 5.2 Strany sa dohodli, že obsah tejto zmluvy je možné meniť alebo dopĺňať len na základe písomných, vzájomne odsúhlasených, vzostupne číslovaných dodatkov.
- 5.3 Strany prehlasujú, že si túto zmluvu pred podpisom starostlivo prečítali, že táto zmluva bola spísaná na základe pravej, vážnej a slobodnej vôle a nie v tiesni, a že jej obsah je dostatočne určitý a zrozumiteľný, pričom na dôkaz toho pripájajú svoje podpisy.

V Bratislave dňa 12.12.2022.

V Beckove dňa 12.12.2022.

Za Nájomcu:

Packeta

Kopčianska 3338/82A  
Bratislava, SR

IČO: 48138999 IČ DPH: SK2120093014

meno: Matúš Baus

funkcia: Z-BOX Project Manager

Za Prenajímateľa:

**OBEC BECKOV**

916 38 Beckov 180

Tel: 032 77427 21

IČO: 00311413 DIČ: 2021091336

meno: Ernest Benko

funkcia: starosta