ZMLUVA O DIELO

uzavretá podľa § 536 a nasledujúcich zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších zmien a doplnkov

čl. I.
Zmluvné strany

1. **Objednávateľ:**
   Úradný názov: Obec Beckov
   IČO: 00311413
   DIČ: 2021091336
   Sídlo: 916 38 Beckov 180
   Zastúpený : Ing.Ján Križan, starosta
   (ďalej len: „Objednávateľ“)

2. **Zhotoviteľ**:
   Úradný názov: IZOTECH Group, spol. s r.o.
   Sídlo: Piešťanská 1185/25, 915 01 Nové Mesto nad Váhom
   Zastúpený: Ing. Andrej Volár, prokurista
   Bankové spojenie:
   číslo účtu/IBAN:
   IČO: 36 301 311
   DIČ: 2020182010
   IČ-DPH : SK2020182010
   Označenie registra: Okresný súd Trenčín, Odd: Sro
   Číslo zápisu: Vložka číslo: 10810/R
   Tel.: 032 771 2497
   E-mail: izotech@izotech.sk
   (ďalej len: „Zhotoviteľ“)

Článok II.
Podklady zmluvy

Podkladom pre uzatvorenie tejto zmluvy je zápisnica z priameho rokovania o prácach naviac k zákazke - **Prístavba a stavebné úpravy na objekte šatní**- zo dňa 17.10.2018, ktorá je prílohou tejto zmluvy.

čl. III.
Predmet zmluvy

3.1. Predmetom zmluvy sú práce naviac.
3.2. Zhotoviteľ zabezpečí komplexnú dodávku a realizáciu prác v zmysle platných právnych, technických a ostatných noriem.

čl. IV.
Termín plnenia predmetu zmluvy o dielo

4.1. Termín začatia realizácie prác je po uzavretí zmluvy o dielo medzi zhotoviteľom a objednávateľom.
4.2. Termín ukončenia prác podľa tejto zmluvy je do 30.11.2018 a **celého** diela je najneskôr 31.12.2019

čl. V.
Cena predmetu zmluvy

5.1. Cena za dielo podľa v článku III. tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a v súlade s ponukou zhotoviteľa ako pevná zmluvná cena a predstavuje:

Cena bez DPH: 2 962,92 €
DPH: 592,58 €
Cena s DPH: 3 555,50 €, slovom (Tritisícpäťstopäťdesiatpäť eur 50/100)

5.2. V cene sú zahrnuté všetky náklady na riadne plnenie tejto zmluvy a zmluvná cena bude platiť počas trvania zmluvného vzťahu.

čl. VI.
Platobné podmienky

6.1. Cena bude uhradená zhotoviteľovi na základe faktúry, ktorú vystaví zhotoviteľ po ukončení diela, resp. časti diela. Súčasťou faktúry bude položkový rozpočet vykonaných prác, ktorý bude odsúhlasený a potvrdený stavebným dozorom objednávateľa.

6.2. Faktúra musí obsahovať všetky údaje, ktoré vyžaduje platná právna úprava Slovenskej republiky. Údaje na faktúre musia byť v súlade s údajmi uvedenými v uzatvorenej zmluve. V prípade, že faktúra nebude obsahovať predpísané náležitosti, objednávateľ je oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi na doplnenie. V takom prípade sa preruší plynutie lehoty splatnosti a nová lehota splatnosti začne plynúť dňom doručenia opravenej faktúry objednávateľovi.

6.3. Splatnosť faktúry je 30 dní odo dňa jej doručenia objednávateľovi. Za deň úhrady sa považuje deň odpísania z účtu objednávateľa.

čl. VII.
Podmienky zhotovenia diela

7.1. Povinnosti a spolupôsobenie objednávateľa

7.1.1. Je povinný sledovať prostredníctvom svojho technického dozoru obsah stavebného denníka a k zápisom v ňom uvedeným sa vyjadriť do troch pracovných dní, inak sa má za to, že s obsahom zápisu súhlasí.

7.1.2. Objednávateľ je oprávnený kontrolovať dielo v každom stupni jeho zhotovovania, dodávateľský systém i dodržiavanie všeobecných pravidiel bezpečnosti práce. Ak pri kontrole zistí, že zhotoviteľ porušuje svoje povinnosti má právo žiadať, aby zhotoviteľ odstránil vady vzniknuté vadným zhotovovaním diela a ďalej ho zhotovoval riadne. V prípade, že zhotoviteľ v primeranej dobe, dohodnutej v stavebnom denníku, nevyhovie týmto požiadavkám objednávateľa, považuje sa to za podstatné porušenie zmluvy.

7.1.3. Záznam z kontrolných a pracovných porád, ktoré zvoláva stavebný dozor objednávateľa, za účasti poverených zástupcov objednávateľa, projektanta a zhotoviteľa, je objednávateľ povinný prostredníctvom technického dozoru zaznamenať všetky dojednania do stavebného denníka.

7.2. Povinnosti zhotoviteľa

7.2.1. Je povinný viesť stavebný denník, do ktorého bude zapisovať všetky skutočnosti rozhodujúce pre zhotovenie diela, najmenej však v rozsahu ustanovenom v pokynoch pre vedenie stavebných denníkov vydaných Ministerstvom vnútra SR a Zväzom stavebných podnikateľov Slovenska a v stavebnom zákone a predkladať stavebný denník osobe vykonávajúcej technický a stavebný dozor objednávateľa denne. Zároveň je povinný viesť v stavebnom denníku podrobný popis výkonov.

7.2.2. Je povinný dodržiavať pokyny dané mu objednávateľom počas zhotovovania diela a týkajúce sa diela.

7.2.3. Je povinný sledovať obsah stavebného denníka a k zápisom v ňom uvedených sa vyjadriť do troch pracovných dní, inak sa má za to, že s obsahom zápisu súhlasí.

7.2.4. Zhotoviteľ v plnom rozsahu zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia všetkých osôb v priestore staveniska a ochrannej zóne staveniska na verejnom priestranstve, vykoná také bezpečnostné opatrenia, aby nedošlo k ohrozeniu tretích osôb v okolí staveniska . Zo staveniska je zhotoviteľ povinný vylúčiť nadmerné zaťažovanie životného prostredia (napr. hlukom, prašnosťou).

7.2.5. Zabezpečí vo svojej réžii pracovníkov osobnými ochrannými pomôckami pre ochranu zdravia. Odborné práce musia byť vykonané len pracovníkmi zhotoviteľa alebo jeho dodávateľov, ktorí majú príslušnú kvalifikáciu na vykonanie týchto prác a sú odborne zaškolení na špecializované práce. Zhotoviteľ je povinný všetkých pracovníkov stavby oboznámiť a zaškoliť z predpisov bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a ich dodržiavania počas výstavby.

7.2.6. Zhotoviteľ je povinný počas realizácie plne rešpektovať všeobecné technické požiadavky a obchodné podmienky predmetných prác a zhotoviť dielo v súlade s nimi. Zhotoviteľ je viazaný akceptovať záväznosť všetkých európskych a slovenských technických noriem, vyhlášok a predpisov, ktoré sa týkajú predmetného diela. Všetky použité materiály a výrobky pri realizácii prác musia mať platné vyhlásenie o zhode.

7.2.7. Zhotoviteľ bude udržiavať všetky nástroje, zariadenia, stroje, a pod., potrebné na realizáciu predmetu zmluvy, v náležitom technickom stave, bude udržovať všestranný poriadok na mieste realizácie predmetu zmluvy (stavbe) a zabezpečí koordináciu svojich poddodávateľov (ak sa vyskytnú).

7.2.8. Zhotoviteľ preberá hmotnú zodpovednosť za ochranu jestvujúcich zariadení v priestore, v ktorom vykonáva práce alebo sa v nich pohybuje. To znamená, že vykoná všetky opatrenia, ktoré sú potrebné na zabránenie vzniknutia škody. V prípade vzniknutia škody sa táto bude riešiť v zmysle ustanovení Obchodného zákonníka.

7.2.9. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť koordinátora bezpečnosti práce a zároveň je povinný zaobstarať vypracovanie plánu bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, ktorý ustanoví pravidlá na vykonávanie prác na stavenisku v zmysle Nariadenia vlády SR č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko. Ďalej je povinný dodržiavať zákon č. 82/2005 Z. z. o nelegálnej práci a nelegálnom zamestnávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

7.2.10. Ak zhotoviteľ poruší záväzok podľa čl. 7.3.8 tejto zmluvy, znáša všetky dôsledky z toho vyplývajúce.

čl. VIII.
Spôsob prevzatia diela

8.1. Povinnosť zhotoviť dielo riadne a včas splní zhotoviteľ odovzdaním diela objednávateľovi na základe protokolu o odovzdaní a prevzatí diela, a to v termíne odovzdania celého diela, vrátane prác naviac, ktorého prílohou budú predložené:

a) Doklady o preukázaní zhody, atesty a certifikáty použitých výrobkov
b) kópie zo stavebného denníka
c) doklady o likvidácii odpadov
d) projekt skutočného vyhotovenia 1x v papierovej forme aj v elektronickej podobe

8.2. Zhotoviteľ je povinný, pri odovzdaní a prevzatí,dielo odovzdať vyčistené od zvyšných Materiálov spolu so záberom plôch využívaných k zhotoveniu diela tak, aby bolo možné dielo riadne prevziať.

čl. IX.
Reklamácia a zodpovednosť za vady diela

9.1. V prípade, ak sa zistí vada na predmete zmluvy, objednávateľ písomne upozorní zhotoviteľa na túto skutočnosť. Zhotoviteľ najneskôr do troch dní uskutoční obhliadku a písomne sa dohodne s objednávateľom na termíne odstránenia vád. Vady budú odstránené v čo najkratšom, technicky možnom, čase.

9.2. Pri nekvalitnom prevedení zmluvných prác má objednávateľ právo :
- požadovať bezplatné odstránenie vady
- požadovať zľavu zo zmluvnej ceny
- odstúpiť od zmluvy

čl. X.
Zmluvné pokuty a náhrada škody

10.1. V prípade, že zhotoviteľ neodovzdá dielo v dohodnutom termíne, objednávateľ má právo na zmluvnú pokutu vo výške 0,1 % z ceny tovaru uvedenej v tejto zmluve za každý aj začatý deň omeškania.

10.2. V prípade ak bude objednávateľ v omeškaní s platením faktúry podľa tejto zmluvy, zhotoviteľ má nárok na úrok z omeškania vo výške 0,1% z dlžnej sumy za každý, aj začatý deň omeškania.

čl. XI.
Záručná doba

11.1. Zhotoviteľ poskytne záručnú dobu na dodané dielo – na stavebnú časť 5 rokov zmysle zákona NR SR č. 254/1998 Z. z. o verejných prácach a na tovary v zmysle Obchodného zákonníka.

čl. XII.
Odstúpenie od zmluvy

Zmluvný vzťah je možné skončiť:

12.1. písomnou dohodou zmluvných strán

12.2. odstúpenie objednávateľa od zmluvy z dôvodu, ak zhotoviteľ poruší svoje zmluvné povinnosti podstatným spôsobom, pričom objednávateľ považuje za podstatné porušenie tých zmluvných povinností, ku ktorým je zaviazaný zhotoviteľ podľa čl.III. tejto zmluvy.

čl. XIII.
Záverečné ustanovenia

13.1. Táto zmluva nadobúda účinnosť v deň nasledujúci po dni, v ktorom bude táto zmluva zverejnená v súlade s § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka. Dátum uverejnenia tejto zmluvy na webovom sídle objednávateľa je: .....

13.2. Túto zmluvu je možné meniť a dopĺňať len formou písomných zmlúv podpísaných oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.

13.3. Táto zmluva je vyhotovená v 3 rovnopisoch, z ktorých zhotoviteľ po jej podpísaní obdrží jedno vyhotovenie a objednávateľ dve vyhotovenia.

V Beckove dňa 17.10.2018

Objednávateľ: Zhotoviteľ:

....

Ing. Ján Križan
starosta obce

Ing.Andrej Volár
prokurista